

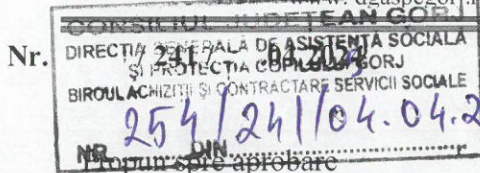


CONSILIUL JUDEȚEAN GORJ
DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ
ȘI PROTECȚIA COPILULUI - GORJ

Tg-Jiu, strada Siretului ,nr 24, jud. Gorj,
Tel./Fax 0749071817



www.dgaspcgorj.ro E-mail: achizitiipublice.tehnic@dgaspcgorj.ro



Director general adjunct economic
Orzan Eleonora

APROB
Director general
Diaconescu Laurentiu Claudiu

ANUNȚ DE PARTICIPARE LA ACHZIȚIA DIRECTĂ DE EXECUȚIE LUCRĂRI

Obiectul achizitiei:

„Închidere balcoane și scară exterioară la Casa de tip familial destinată protecției rezidențiale a copiilor cu dizabilități Primăverii”, cod CPV 45453000-7 – ”Lucrari de reparatii generale si de renovare” conform referatului de necesitate nr. 1369/27.03.2025 întocmit de Complexul de Servicii Comunitare pentru Copilul cu Nevoi Speciale Tg Jiu, complex din subordinea DGASPC Gorj, caietului de sarcini nr. 7173/02.04.2025 și Proiectului nr. 55/2024 pentru „Închidere balcoane și scară exterioară la Casa de tip familial destinată protecției rezidențiale a copiilor cu dizabilități Primăverii” .

Valoarea estimată : 223.300,00 lei fără TVA conform referatului de necesitate nr. 1369/27.03.2025 întocmit de Complexul de Servicii Comunitare pentru Copilul cu Nevoi Speciale Tg Jiu, complex din subordinea DGASPC Gorj , caietului de sarcini nr. 7173/02.04.2025 și Proiectului nr. 55/2024 pentru „Închidere balcoane și scară exterioară la Casa de tip familial destinată protecției rezidențiale a copiilor cu dizabilități Primăverii” .

Caietul de sarcini constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora se elaborează propunerea tehnică și propunerea financiară de către operatorul economic ofertant. Toate cerințele din caietul de sarcini sunt cerințe minime și obligatoriu de îndeplinit punct cu punct.

Ofertele care nu îndeplinesc cerințele minime vor fi declarate neconforme.

Prevederile prezentului caiet de sarcini nu anulează obligațiile ofertanților de a respecta legislația, normativele și standardele specifice, aplicabile, aflate în vigoare la data depunerii ofertei.

Reguli generale de participare și desfășurare a achizitiei

- Orice operator economic are dreptul de a participa și a depune o ofertă conform Formular nr. 2.
- Nu se admit oferte parțiale/alternative.
- Limba în care trebuie redactate ofertele – Română
- Criteriul de atribuire a contractului - Prețul cel mai scăzut
- Valabilitate ofertă - minim **60 zile** de la data limită de depunere a ofertei
- Nu se solicită garanția de participare.

Operatorii economici :

1. vor posta în SEAP până pe data de **23.04.2025, ora 11:00**, sub denumirea:

„Închidere balcoane și scară exterioară la CTF Primăverii ”

oferta financiară pentru:

„Închidere balcoane și scară exterioară la Casa de tip familial destinată protecției rezidențiale a copiilor cu dizabilități Primăverii ", cod CPV ", cod CPV 45453000-7 – ”Lucrari de reparatii generale si de renovare” - Formular nr. 2, (Oferta postată în SEAP trebuie să fie aceeași cu valoarea ofertei înscrisă în Formularul nr. 2)

și

2. vor încărca în SEAP sau vor transmite prin e-mail

- **propunerea tehnică**, conform caietului de sarcini nr. 7173/02.04.2025 și Proiectului nr. 55/2024 pentru „Închidere balcoane și scară exterioară la Casa de tip familial destinată protecției rezidențiale a copiilor cu dizabilități Primăverii”

- **oferta financiară** Formular nr. 2 și anexele 1-6 la Formularul nr. 2, respectiv:

- Centralizatorul lucrărilor pe categorii de lucrări, obiect,
- Formularul F3 - Lista cu cantități de lucrări pe categorii de lucrări,
- Formularul C6 - Lista cuprinzând consumurile de resurse materiale,
- Formularul C7 - Lista cuprinzând consumurile cu mâna de lucru,
- Formularul C8 - Lista cuprinzând consumurile de ore de funcționare a utilajelor de construcții
- Formularul C9- Lista cuprinzând consumurile privind transporturile .

***Ofertanții pot anunța autoritatea contractantă** cu privire la postarea ofertei în catalogul electronic SEAP, la adresa de e-mail achizitiipublice.tehnic@dgaspcgori.ro, menționând:

- denumirea sub care a fost făcută postarea, numele operatorului economic și codul fiscal, până la data de **23.04.2025 ora 11.00** .

***In cazul în care ofertantul nu posteaza în SEAP valoarea ofertei înscrisă în formularul nr. 2 și in urma clasamentului este declarat castigator autoritatea contractantă solicita postarea ofertei în catalogul electronic SEAP in termen de 1(una) zi lucratoare pentru a putea fi atribuita achizitia.**

Deschiderea ofertelor va avea loc în data de **23.04.2025, ora 12:00**, la sediul autorității contractante.

Se pot solicita clarificări achizitiipublice.tehnic@dgaspcgori.ro până în data de **14.04.2025, inclusiv**. Autoritatea contractantă va răspunde în SEAP și pe site-ul www.dgaspcgori.ro - Informații publice - Achiziții publice, până în data de **16.04.2025, inclusiv**.

*In cazul în care ofertanții nu anunță autoritatea contractantă cu privire la postarea ofertei în catalogul electronic SEAP și oferta se postează sub altă denumire decât cea solicitată, autoritatea contractantă nu se face responsabilă de neidentificarea respectivei oferte.

Documente de calificare:

(vor fi solicitate de DGASPC Gorj ofertantului clasat pe primul loc).

- Declarație pe proprie răspundere, în temeiul art. 59-60 din Legea 98/2016 - Formular nr.1.
- Certificat constatator eliberat de ONRC, nu mai vechi de 30 de zile, (copie).
- Declarația privind faptul ca la elaborarea ofertei a tinut cont de obligatiile relevante din domeniile mediului, social și al relațiilor de munca, respectiv de reglementările obligatorii în domeniile mediului, social și al relațiilor de muncă, stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislația națională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convențiile și acordurile internaționale în aceste domenii.

Instituțiile competente de la care operatorii economici pot obține informații detaliate privind reglementările în domeniile mediului, social și al relațiilor de munca sunt:

- Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, Bvd. Libertății nr. 12, Sector 5, București, Romania, Tel. +40 21 408 9605, Fax: +40 21408 9615, adresa internet (URL): <http://www.mmediu.ro>;
- Ministerul Muncii, Familiei, Protecției Sociale și Persoanelor Vârștnice, str.Dem.I.Dobrescu nr.2-4 sectorul 1, București, Romania, Tel. +40213136267, Fax: +40213136267, adresa internet (URL): www.mmssf.ro.

Documentele de calificare, însoțită de Scrisoare de înaintare - Formular nr. 3, pot fi:

- a) - **transmise pe e-mail** achizitiipublice.tehnic@dgaspcgori.ro, scanate după original, sau,
- b) - **depuse la sediul** DGASPC Gorj, Tg-Jiu, strada Șiretului, nr. 24 , jud. Goj, România , în copie „conform cu originalul”.

Garantia de buna executie:

Autoritatea contractantă stabilește valoarea garanției de bună execuție prin raportare la complexitatea contractului care urmează a fi executat, **in procent de 5%** din valoarea contractului fără TVA.

Garantia de buna executie se constituie în termen de 5 zile lucratoare de la data semnării contractului de achiziție publică. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului de achiziție publică.

Modul de constituire a garanției de buna executie:

-Garanția de buna executie trebuie să fie irevocabilă, necondiționată și se constituie prin:

*virament bancar;

*instrumente de garantare :

-scrisori de garanție emise de instituții de credit bancare din România sau din alt stat;

-scrisori de garanție emise de instituții financiare nebancare din România sau din alt stat ;

-asigurări de garanții, emise de:

–societăți de asigurare cu autorizații de funcționare emise în România sau un alt stat UE și/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul ASF, după caz;

– societăți de asigurare din state terțe prin sucursale autorizate în România de către ASF;

*depunerea la casierie a unor sume în numerar dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei;

*combinarea a două sau mai multe dintre modalitățile de constituire prevăzute la lit. a)-c)

Neconstituirea acestei garanții are drept consecință încetarea de drept a contractului, fără altă formalitate prealabilă .

În situația executării garanției de buna executie, parțial sau total, contractantul are obligația de a reintregi garanția în cauza raportat la restul rămas de executat, în termen de 5 zile.

În cazul contractelor de lucrări, autoritatea contractantă are obligația de a elibera/restitui garanția de buna executie după cum urmează:

a)70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b)restul de 30% din valoarea garanției, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

În situația în care părțile convin prelungirea termenului de execuție a lucrării contractate, precum și pentru orice motiv (inclusiv forța majoră) executantul are obligația de a prelungi valabilitatea garanției de bună execuție, cu durata aferentă prelungirii termenului de execuție.

OBLIGAȚIILE FURNIZORULUI:

Ofertantul se obligă: să execute lucrările conform caietului de sarcini nr. 7173/02.04.2025 și Proiectului nr. 55/2024 pentru „Închidere balcoane și scară exterioară la Casa de tip familial destinată protecției rezidențiale a copiilor cu dizabilități Primăverii”, atașate prezentului anunț .

Termenul pentru executia lucrării: este de maxim 60 zile calendaristice de la primirea ordinului de incepere al executiei lucrărilor.emis de catre beneficiar.

Lucrările executate vor avea o garanție de minim 3 ani.

OBLIGAȚIILE ACHIZITORULUI:

Achizitorul se obligă:

-să recepționeze lucrările specificate în caietul de sarcini să plătească produsele furnizate; Plata se face cu ordin de plată, în cont de trezorerie, conform art. 6 din Legea72/2013, respectiv în termen de 30 de zile calendaristice de la data efectuării recepției, respectiv de la data remedierii tuturor deficiențelor constatate cu ocazia recepției, iar autoritatea contractantă a primit factura ori cererea echivalentă de plată la data recepției ori anterior acestei date.

Prețul este ferm și nu se ajustează. Nu se acceptă efectuarea plăților în avans.

Decontarea executiei lucrării se va face cu ordin de plata , în contul de trezorerie al executantului, în termen maxim de 30 zile calendaristice de la înregistrarea facturii la beneficiar pe baza următoarelor documente:

- factura fiscala in original,
- declaratii de conformitate/certificate de calitate pentru materialele utilizate
- proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor, semnat fara obiectiuni de catre o comisie stabilita de catre achizitor/beneficiar,

Căi de atac

Organismul competent pentru căile de atac: conform Legii 554/2004 – legea contenciosului administrativ.

Serviciul de la care se pot obtine informatii privind utilizarea căilor de atac:

Compartimentul contencios din cadrul D.G.A.S.P.C. Gorj.

Adresa poștală: strada Siretului , nr. 24, municipiul Tg-Jiu, județul Gorj. cod poștal 210158, România, tel./fax +40 749071817.

Sef Serviciu APTPAAI

Afrim Delia



Întocmit

Mergea Maria Minodora



Compartiment juridic și contencios

Cornea Daniela Anca



DECLARAȚIE

privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 59 și art. 60 din Legea nr.98/2016

Subsemnatul(a)..... (denumirea, numele), în calitate de ofertant/ofertant/ofertant asociat/subcontractant propus/terți sustinatori la procedura de (se menționează procedura) pentru atribuirea acordului cadru având ca obiect(denumirea și codul CPV), la data de (zi/lună/an), organizată de (denumirea entității contractante), declar pe proprie răspundere, sub sancțiunea falsului în declarații, declar pe propria răspundere că nu ma aflu în conflict de interese cu :

- Diaconescu Laurențiu Claudiu - Director general ,
- Zălog Lucian Gheorghe –director general adjunct asistență socială copii,
- Tonca Ion-Sorin – director general adjunct asistență sociala adulți,
- Orzan Eleonora - director general adjunct economic,
- Serviciu buget finante contabilitate: Andrița Liliana -șef serviciu, Bliduț Maria Alina -consilier superior, Maria Claudia Cincă, Dumitru Popeangă - inspector superior
- consilieri juridici: Cornea Daniela-Anca, Blîndu Marius Cristian, Stănescu Diana Laura ,
- Serviciu achiziții publice, tehnic, de patrimoniu, administrativ, aprovizionare,și de întreținere : Delia Afrim - sef serviciu, Mergea Maria Minodora, Tufoi Sîrbu Raluca Lavinia, Olaru Sanda, Hăbudeanu Constantin- consilier achiziții publice, Ciurica Ion- consilier superior .
- Complexul de Servicii Comunitare pentru Copilul cu Nevoi Speciale Tg Jiu Tg Jiu: șef centru Mihuț Janina, coordonator personal de specialitate: Ciucur Cristina, inspector de specialitate: Dumitrescu Gigi.

Legea 98/2016 privind achizițiile publice /Reguli de evitare a conflictului de interese

“ART. 59

În sensul prezentei legi, prin conflict de interese se înțelege orice situație în care membrii personalului autorității contractante sau ai unui furnizor de servicii de achiziție care acționează în numele autorității contractante, care sunt implicați în desfășurarea procedurii de atribuire sau care pot influența rezultatul acesteia au, în mod direct sau indirect, un interes financiar, economic sau un alt interes personal, care ar putea fi perceput ca element care compromite imparțialitatea ori independența lor în contextul procedurii de atribuire.

ART. 60

(1) Reprezintă situații potențial generatoare de conflict de interese orice situații care ar putea duce la apariția unui conflict de interese în sensul art. 59, cum ar fi următoarele, reglementate cu titlu exemplificativ:

a) participarea în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor a persoanelor care dețin părți sociale, părți de interes, acțiuni din capitalul subscris al unuia dintre ofertanți/candidați, terți susținători sau subcontractanți propuși ori a persoanelor care fac parte din consiliul de administrație/organul de conducere sau de supervizare a unuia dintre ofertanți/candidați, terți susținători ori subcontractanți propuși;

b) participarea în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor a unei persoane care este soț/soție, rudă sau afin, până la gradul al doilea inclusiv, cu persoane care fac parte din consiliul de administrație/organul de conducere sau de supervizare a unuia dintre ofertanți/candidați, terți susținători ori subcontractanți propuși;

c) participarea în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor a unei persoane despre care se constată sau cu privire la care există indicii rezonabile/informații concrete că poate avea, direct ori indirect, un interes personal, financiar, economic sau de altă natură, ori se află într-o altă situație de natură să îi afecteze independența și imparțialitatea pe parcursul procesului de evaluare;

supervizare și/sau are acționari ori asociați semnificativi persoane care sunt soț/soție, rudă sau afin până la gradul al doilea inclusiv ori care se află în relații comerciale cu persoane cu funcții de decizie în cadrul autorității contractante sau al furnizorului de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire;

e) situația în care ofertantul/candidatul a nominalizat printre principalele persoane desemnate pentru executarea contractului persoane care sunt soț/soție, rudă sau afin până la gradul al doilea inclusiv ori care se află în relații comerciale cu persoane cu funcții de decizie în cadrul autorității contractante sau al furnizorului de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire.

(2) În sensul dispozițiilor alin. (1) lit. d), prin acționar sau asociat semnificativ se înțelege persoana care exercită drepturi aferente unor acțiuni care, cumulate, reprezintă cel puțin 10% din capitalul social sau îi conferă deținătorului cel puțin 10% din totalul drepturilor de vot în adunarea generală.” Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Data _____

Denumirea mandantului S.C. _____ reprezentată legal prin
_____ (nume, prenume), _____
_____ (functie)

(Semnatura autorizată și ștampila)

FORMULAR DE OFERTĂ

Către _____
(denumirea autorității contractante și adresa completă)

Domnilor,

1. Examinând documentația de atribuire, subsemnații, reprezentanții ai ofertantului _____ (denumirea / numele ofertantului), ne oferim ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația mai sus menționată, să furnizăm _____ (denumire a achizitiei), pentru suma de _____ (suma în litere și în cifre, precum și moneda ofertei), plătită după îndeplinirea obiectului contractului, la care se adaugă taxa pe valoarea adăugată în valoare de _____ (suma în litere și cifre).

2. Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să livram/prestăm /executam lucrarile în termenul prevăzut în Caietul de sarcini.

3. Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durată de _____ zile (durata în litere și cifre), respectiv până la data de _____ (ziua / luna / anul), și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

4. Până la încheierea și semnarea contractului de achiziție publică această ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este stabilită câștigătoare, vor constitui un contract angajant între noi.

5. Precizăm că:

depunem ofertă alternativă, ale cărei detalii sunt prezentate într-un formular de ofertă separat, marcat în mod clar "alternativă";

nu depunem ofertă alternativă.

(Se bifează opțiunea corespunzătoare)

6. Am înțeles și consimțim ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită ca fiind câștigătoare, să constituim garanția de bună execuție în conformitate cu prevederile din documentația de atribuire.

7. Înțelegem că nu sunteți obligați să acceptați oferta cu cel mai scăzut preț sau orice altă ofertă pe care o puteți primi.

Data ____ / ____ / _____

Subsemnatul _____, _____, (semnătura), în calitate de

_____, legal autorizat să semnez oferta pentru și în numele _____

Antet stanga

eDevize

Beneficiar: DGASPC GORJ
 Executant:
 Proiectant: SC DUCPOP CONSTRUCT SRL
 Obiectivul: INCHIDERE BALCOANE SI SCARA EXTERIOARA LA CASA DE TIP FAMILIAL DESTINATA PROTECTIEI A COPIILOE CU DIZABILITATI PRIMAVERII, TARGU-JIU
 Obiectul: 1 Obiect (Grup Devize) 1

CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe categorii de lucrari, obiect

null

| Nr. | Nr cap. Deviz General | Cheltuieli pe categoria de lucrari | Valoare (fara TVA) |
|--|-----------------------|---|--------------------|
| | | | Lei |
| 0 | 1 | 2 | 3 |
| CAPITOL I | | | |
| I. Constructii si instalatii | | | |
| 2 | 4.1.1 | Terasamente, sistematizare pe verticala si amenajari exterioare | |
| | | 1 Deviz 1 | |
| 4 | 4.1.2 | Rezistenta | |
| 5 | 4.1.3 | Arhitectura | |
| 6 | 4.1.4 | Instalatii | |
| 7 | 4.1.5 | Alte categorii de constructii | |
| TOTAL CAPITOL I | | | |
| CAPITOL II | | | |
| II. Montaj | | | |
| 9 | 4.2 | Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale | |
| TOTAL CAPITOL II | | | |
| CAPITOL III | | | |
| I. Procurare | | | |
| 11 | 4.3 | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj | |
| 12 | 4.4 | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport | |
| 13 | 4.5 | Dotari | |
| 14 | 4.6 | Active necorporale | |
| TOTAL CAPITOL III | | | |
| CAPITOL IV | | | |
| IV. Probe | | | |
| 16 | 6.2 | Probe tehnologice si teste | |
| TOTAL CAPITOL IV | | | |
| TOTAL 1 Obiect (Grup Devize) 1 (fara TVA) | | | |

null

| Nr. | Nr cap. Deviz General | Cheltuieli pe categoria de lucrari | Valoare (fara TVA) |
|-----|-----------------------------|------------------------------------|--------------------|
| | | | Lei |
| 0 | 1 | 2 | 3 |

SC DUCPOP CONSTRUCT SRL



Sef proiect

Ofertant



Obiect "1" - CENTRALIZATORUL

Pagina 2 din 2

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

F_PO. BAP . 02 . 08

Antet stanga

Beneficiar: DGASPC GORJ
 Executant:
 Proiectant: SC DUCPOP CONSTRUCT SRL
 Obiectivul: INCHIDERE BALCOANE SI SCARA EXTERIOARA LA CASA DE TIP FAMILIAL DESTINATA PROTECTIEI A COPIILOE CU DIZABILITATI PRIMAVERII, TARGU-JIU
 Obiectul: 1 Obiect (Grup Devize) 1
 Stadiul fizic: 1 Deviz 1

Formular F3
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

| SECTIUNEA TEHNICA | | | | SECTIUNEA FINANCIARA | | |
|-------------------|---|------|------------------------------|--|----------------------------------|--|
| Nr. | Capitol de lucrari | U.M. | Cantitatea | Pretul unitar (fara TVA) - Lei - | TOTALUL (fara TVA) - Lei - | |
| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 = 3 x 4 | |
| 1 | RPCT39A1 - Demontarea balustradelor, grilelor, si parapetelor metalice montate in beton | kg | 1,000.00 | | | |
| | | | material: | | | |
| | | | manopera: | | | |
| | | | utilaj: | | | |
| 2 | Prof1 - Rifraj lemn de brad uscat , lacuit si baltuit | mc | 12.00 | | | |
| | | | material: | | | |
| | | | manopera: | | | |
| | | | utilaj: | | | |
| 2.0 | 1 - Rigla de lemn 5x10 uscat in uscator , finsat , lacuit si baltuit | mc | 12.00 | | | |
| | | | 2 - Suruburi dulgherie 8x160 | buc | 3,000.00 | |
| | | | 3 - Suruburi dukgherie 8x200 | buc | 3,000.00 | |
| | | | 4 - Conexpanduri 10x160 | buc | 3,000.00 | |
| 2.0 | 5 - Surub dulgherie 8x80 | buc | 3,000.00 | | | |
| 3 | CN15D1 - Vopsirea lemnariei cu solutii speciale solutii speciale, cu vopsele antiseptice, hidrofuge pe lemn impregnat | mp | 600.00 | | | |
| | | | material: | | | |
| | | | manopera: | | | |
| | | | utilaj: | | | |
| 4 | CN02B% - Vopsire cu lac protector poliuretanic pentru tamplarie de lemn aplicata la exterior | mp | 600.00 | | | |
| | | | material: | | | |
| | | | manopera: | | | |
| | | | utilaj: | | | |
| 4.1 | 7800856 - Lac poliuretanic protector pt.tamplarie lemn | l | 204.00 | | | |
| 5 | CH03A01> - Balustrada din lemn rasinos, tratat | m | 100.00 | | | |
| | | | material: | | | |
| | | | manopera: | | | |
| | | | utilaj: | | | |
| | | | transport: | | | |

| SECTIUNEA TEHNICA | | | | SECTIUNEA FINANCIARA | |
|-------------------|--|------|------------|--|----------------------------------|
| Nr. | Capitol de lucrari | U.M. | Cantitatea | Pretul unitar (fara TVA) - Lei - | TOTALUL (fara TVA) - Lei - |
| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 = 3 x 4 |
| 6 | TRB05A25 - Transportul materialelor prin purtat direct.materiale incomode sub 25 Kg distanta 50M | tona | 15.00 | | |
| | | | material: | | |
| | | | manopera: | | |
| | | | utilaj: | | |
| | | | transport: | | |

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

| Greutate Materiale (tone) | Ore Manopera | Material | Manopera | Utilaj | Transport | TOTAL |
|---------------------------|--------------|----------|----------|--------|-----------|-------|
| | | | | | | |

| Recapitulatie | Valoare | Material | Manopera | Utilaj | Transport | TOTAL |
|---------------|---------|----------|----------|--------|-----------|-------|
| | | | | | | |

Alte cheltuieli directe

| | | | | | | |
|---------------------------------------|--|--|--|--|--|--|
| Contribuția asiguratorie pentru muncă | | | | | | |
|---------------------------------------|--|--|--|--|--|--|

| | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|
| T2 = T1 + Alte cheltuieli directe | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|

Cheltuieli indirecte

| | | | | | | |
|----------------------|--|--|--|--|--|--|
| Cheltuieli indirecte | | | | | | |
|----------------------|--|--|--|--|--|--|

| | | | | | | |
|---------------------------------------|--|--|--|--|--|--|
| T3 = T2 + Cheltuieli indirecte | | | | | | |
|---------------------------------------|--|--|--|--|--|--|

Beneficiu

| | | | | | | |
|--------|--|--|--|--|--|--|
| Profit | | | | | | |
|--------|--|--|--|--|--|--|

| | | | | | | |
|----------------------------|--|--|--|--|--|--|
| T4 = T3 + Beneficiu | | | | | | |
|----------------------------|--|--|--|--|--|--|

| | |
|-------------------------------------|--|
| TOTAL GENERAL (fara TVA) | |
| TVA (19.00%) | |
| TOTAL GENERAL (inclusiv TVA) | |

SC DUCPOP CONSTRUCT SRL

Sef proiect

Ofertant



Antet stanga

eDezive

Beneficiar: DGASPC GORJ
 Executant:
 Proiectant: SC DUCPOP CONSTRUCT SRL
 Obiectivul: INCHIDERE BALCOANE SI SCARA EXTERIOARA LA CASA DE TIP FAMILIAL DESTINATA PROTECTIEI A COPIILOE CU DIZABILITATI PRIMAVERII, TARGU-JIU
 Obiectul: 1 Obiect (Grup Devize) 1

Formular C6
Lista cuprinzand consumurile de resurse materiale

| Nr. | Denumirea resursei materiale | U.M. | Consumul cuprins in oferta | Pretul unitar (fara TVA) - Lei - | Valoarea (fara TVA) - Lei - | Furnizorul | Greutatea (tone) |
|------------------------|--|------|----------------------------|----------------------------------|-----------------------------|-----------------|------------------|
| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 = 3 X 4 | 6 | 7 |
| 1 | 1 - Rigla de lemn 5x10 uscat in uscator , fimsat , lacuit si baltuit | mc | 12.00 | | | Depozit | 0.00 |
| 2 | 2 - Suruburi dulgherie 8x160 | buc | 3,000.00 | | | Depozit | 0.00 |
| | 2960515 - Rigle de rasinoase | mc | 0.07 | | | Depozit | 0.04 |
| 4 | 3 - Suruburi dukgherie 8x200 | buc | 3,000.00 | | | Depozit | 0.00 |
| 5 | 3445641 - Otel lat 60X3MM pentru dispoz.prindere inclusiv suruburile | kg | 9.00 | | | Depozit | 0.01 |
| 6 | 4 - Conexpanduri 10x160 | buc | 3,000.00 | | | Depozit | 0.00 |
| 7 | 5 - Surub dulgherie 8x80 | buc | 3,000.00 | | | Depozit | 0.00 |
| 8 | 5837745 - Surub cu cap hexagonal L 8 X 25 F1 S 1454 | buc | 600.00 | | | Depozit | 0.01 |
| 9 | 6100761 - Grund incolor fungicizat G.005-3 stas 5192-79 | kg | 60.00 | | | Depozit | 0.06 |
| 10 | 6104999 - Serlac natural | kg | 1.00 | | | Depozit | 0.00 |
| 11 | 6108799 - Email alb rasadnite E.109-4 ntr 1707-80 | kg | 150.00 | | | Depozit | 0.16 |
| 12 | 6200676 - White spirit rafinat tip a stas 44 | kg | 3.00 | | | Depozit | 0.00 |
| 13 | 6305701 - Mina curenta sau bara prot.dr.din profile form.la rece | m | 102.00 | | | Depozit | 0.38 |
| 14 | 7800855 - Solvent poliuretanic | l | 66.00 | | | Depozit | 0.01 |
| | 7800856 - Lac poliuretanic protector pt.tamplarie lemn | l | 204.00 | | | Depozit | 0.02 |
| 16 | 8000277 - Material marunt | % | | | | Depozit | 0.00 |
| TOTAL Materiale | | | | | | Greutate | 0.69 |

SC DUCPOP CONSTRUCT SRL

Sef proiect

Ofertant



Obiect "1" - Formular C6

Pagina 1 din 1

Formular generat cu programul eDezive (www.eDezive.ro)

F_PO. BAP . 02 . 08

Antet stanga

eDevize

Beneficiar: DGASPC GORJ
 Executant:
 Proiectant: SC DUCPOP CONSTRUCT SRL
 Obiectivul: INCHIDERE BALCOANE SI SCARA EXTERIOARA LA CASA DE TIP
 FAMILIAL DESTINATA PROTECTIEI A COPIILOE CU DIZABILITATI
 PRIMAVERII, TARGU-JIU
 Obiectul: 1 Obiect (Grup Devize) 1

Formular C7
Lista cuprinzand consumurile cu mana de lucru

| Nr. | Denumirea meseriei | Consumul cu manopera - Om/ore - | Tarif mediu - Lei/ora - | Valoarea (fara TVA) - Lei - | Procent romani |
|-----|--|------------------------------------|----------------------------|-----------------------------------|-------------------|
| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 = 2 X 3 | 5 |
| 1 | 18111 - Lacatus constructii metalice | 49.98 | | | |
| 2 | 20300 - Muncitor calificat | 120.00 | | | |
| 3 | 20650 - Muncitor de deservire pentru montajul in constructii | 53.70 | | | |
| 4 | 31110 - Zugrav vopsitor | 432.00 | | | |
| 5 | 60100 - Timplar | 115.00 | | | |
| | Ore Manopera | 770.68 | TOTAL | | |

SC DUCPOP CONSTRUCT SRL

Sef proiect

Ofertant



Antet stanga

eDevize

Beneficiar: DGASPC GORJ
 Executant:
 Proiectant: SC DUCPOP CONSTRUCT SRL
 Obiectivul: INCHIDERE BALCOANE SI SCARA EXTERIOARA LA CASA DE TIP
 FAMILIAL DESTINATA PROTECTIEI A COPILOE CU DIZABILITATI
 PRIMAVERII, TARGU-JIU
 Obiectul: 1 Obiect (Grup Devize) 1

Formular C8

Lista cuprinzand consumurile de ore de functionare a utilajelor de constructii

| Nr. | Denumirea utilajului de constructii | Ore de functionare | Tariful unitar (fara TVA) - Lei/ora - | Valoarea (fara TVA) - Lei - |
|----------------------|---|--------------------|---|-----------------------------------|
| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 = 2 X 3 |
| 1 | 2425 - Utilaj de ridicat pt. lucrari de finisaj | 0.12 | | |
| TOTAL Utilaje | | | | |

SC DUCPOP CONSTRUCT SRL

Sef proiect

Ofertant



Obiect "1" - Formular C8

Pagina 1 din 1

Formular generat cu programul (www.eDevize.ro)

F_PO. BAP . 02 . 08

Antet stanga

eDevize

Beneficiar: DGASPC GORJ
 Executant:
 Proiectant: SC DUCPOP CONSTRUCT SRL
 Obiectivul: INCHIDERE BALCOANE SI SCARA EXTERIOARA LA CASA DE TIP
 FAMILIAL DESTINATA PROTECTIEI A COPILOE CU DIZABILITATI
 PRIMAVERII, TARGU-JIU
 Obiectul: 1 Obiect (Grup Devize) 1

Formular C9
Lista cuprinzand consumurile privind transporturile

| Nr. | Tipul de transport | Tone transportate | Km parcursi | Ore de functionare | Tariful unitar - Lei/(Tone*Km) | Valoarea - Lei - |
|------------------------|--------------------|-------------------|-------------|--------------------|--------------------------------|------------------|
| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 = 2 X 3 X 5 |
| TOTAL Transport | | | | | | |

SC DUCPOP CONSTRUCT SRL

Sef proiect

Ofertant



Obiect "1" - Formular C9

Pagina 1 din 1

Formular generat cu programul (www.eDevize.ro)

F_PO. BAP . 02 . 08

Operator economic

Nr. Inreg _____

(denumirea / numele)

(nr. inregistrare la organizatorul procedurii)

Nr. Inreg _____

(nr. inregistrare la operatorul economic)

SCRISOARE DE ÎNAINȚARE

Catre,

(denumirea autoritatii contractante si adresa completa)

Ca urmare a anunțului/solicitării de oferte nr. _____ din data de _____ privind organizarea modalității de atribuire a contractului de achiziție pentru _____, noi

(denumirea / numele ofertantului)

va transmitem alaturat următoarele :

- a) oferta financiara ;
- b) oferta tehnica ;
- c) documentele care însoțesc oferta.

Data completării:

Ofertant,

(numele in clar, semnatura si stampila ofertantului)

CONTRACT DE EXECUTIE LUCRĂRI DE

**„Închidere balcoane și scară exterioară la Casa de tip familial destinată protecției rezidențiale a copiilor cu dizabilități Primăverii ” din cadrul Complexului de Servicii Comunitare pentru Copilul cu Nevoi Speciale Tg Jiu,
cod CPV 45453000-7 – ”Lucrari de reparatii generale si de renovare”**

1. Părțile contractante

Art.1.-În temeiul art.7 alin.7 din Legea nr.98/2016 *privind achizițiile publice*, actualizata, raportat la prevederile art.45 din HG nr. 395/2016 *pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achizitie publica/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice* , actualizata, precum si a HG nr.1/2018 *pentru aprobarea condițiilor generale și specifice pentru anumite categorii de contracte de achiziție aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice*, actualizata s-a încheiat prezentul contract atribuit prin achizitie directa, **între**

I. DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI GORJ, cu sediul în mun. Târgu Jiu, str. Siretului, nr. 24, Jud. Gorj,telefon/fax:0253/222035,email: office@dgaspcgorj.ro, cod fiscal 9247854,cont RO84TREZ24A680600710101X84 - deschis la Trezoreria Târgu Jiu, reprezentată prin dl. Diaconescu Laurentiu-Claudiu, având funcția de Director General și d-na Orzan Eleonora, având funcția de Director General Adjunct Economic, în calitate de **ACHIZITOR** , pentru beneficiarul efectiv Complexului de Servicii Comunitare pentru Copilul cu Nevoi Speciale Tg Jiu, strada Dumbrava, nr. 34, jud Gorj, pe de o parte

și

II., în calitate de **EXECUTANT**, pe de altă parte.

2. Definiții

Art.2.-În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

-**contract de achizitie publica de lucrari** - contractul de achizitie publica care are ca obiect: fie exclusiv executia, fie atat proiectarea, cat si executia de lucrari in legatura cu una dintre activitatile prevazute in anexa nr. 1; fie exclusiv executia, fie atat proiectarea, cat si executia unei constructii; fie realizarea, prin orice mijloace, a unei constructii care corespunde cerintelor stabilite de autoritatea contractanta care exercita o influenta determinanta asupra tipului sau proiectarii constructiei; prezentul contract și toate anexele sale;

-**achizitor și executant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

-**subcontractant** - orice tert caruia Executantul ii incredinteaza executarea unei parti din contract;

-**parte** – achizitorul sau Executantul, astfel cum rezultă din context;

-prețul contractului - prețul plătit Executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;

-cerințele achizitorului – caietul de sarcini și orice alte cerințe/instrucțiuni emise de achizitor pe durata executării contractului;

-data de referință - data semnării Contractului;

-supervizor/diriginte de șantier - operator economic desemnat de către Achizitor cu atribuțiile tehnice, financiare și contractuale stabilite în Condițiile Contractuale. Supervizorul are în echipa sa diriginți de șantier autorizați, potrivit prevederilor Legii și orice alte persoane pentru îndeplinirea rolului său;

-ordin administrativ: orice instrucțiune sau dispoziție emisă de achizitor către executant privind execuția lucrărilor.

-proiectul: proiectul (documentația) în baza căruia sunt executate lucrările în conformitate cu prevederile din contract;

-amplasamentul lucrării - locul unde Executantul execută lucrarea;

-utilajele Executantului - aparatele, mașinile, vehiculele și altele asemenea necesare pentru execuția și terminarea lucrărilor și remedierea oricăror defecțiuni. Sunt excluse lucrările provizorii, utilajele asigurate de către achizitor (dacă există), echipamentele, materialele și altele asemenea.

-materiale - produse de orice tip (altele decât echipamentele) care fac parte din lucrări inclusiv livrarea de materiale (dacă există) furnizate de către executant, potrivit prevederilor contractului;

-echipamente - aparatele, mașinile, instalațiile și vehiculele care fac parte din lucrări;

-bunuri – utilaje, mijloace de transport, echipamente și lucrări provizorii sau oricare dintre acestea, după caz;

-lucrări provizorii - toate lucrările provizorii de orice tip, necesare pe șantier pentru execuția și terminarea lucrărilor și remedierea oricăror defecțiuni;

-șantier - locurile în care vor fi executate lucrările și unde se vor livra echipamentele și materialele, și oricare alte locuri prevăzute în contract ca fiind parte componentă a șantierului;

-utilități - reprezintă instalații de suprafață, de subteran sau aeriene ce permit distribuția de produse petroliere, gaze, apă, electricitate, servicii canalizare, telefon, etc. care pot fi în proprietatea publică sau particulară;

-graficul de lucrări - graficul pregătit de executant care se actualizează ori de câte ori este nevoie, și care trebuie să justifice listele de cantități care trebuie executate în perioada de referință în vederea monitorizării și evaluării ritmului evoluției lucrărilor în conformitate cu contractul;

-documentele Executantului - reprezintă documentele tehnice incluse în cerințele achizitorului, documentele necesare pentru satisfacerea tuturor condițiilor impuse de aprobări, calculele, programele de computer și alt software, planșe, manuale pentru exploatare și întreținere, modele și alte documente tehnice (dacă există), care se află în custodia și grija Executantului până la data preluării acestora de către achizitor.

-recepția la terminarea lucrărilor – recepția efectuată la terminarea completă a lucrărilor unui obiect sau a unei părți din construcție, independentă, care poate fi utilizată separat.

-recepția finală – recepția efectuată după expirarea perioadei de garanție.

-proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor – documentul întocmit și semnat în conformitate cu Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, de către comisia de

recepție numită de către achizitor, la cererea reprezentantului autorizat al acestuia, recomandând sau nu recepționarea lucrărilor, sau a unei părți de lucrare (după caz) de către achizitor;

-proces verbal de recepție finală - documentul întocmit și în conformitate cu Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, de către comisia de recepție numită de către achizitor, la cererea reprezentantului autorizat al acestuia, prin care se precizează data la care Executantul și-a încheiat obligațiile prevăzute în contract.

-despăgubire generală: suma, neprevăzută expres în contract care este acordată de către instanța de judecată sau este convenită de către părți ca și despăgubire plătită părții prejudiciate în urma încălcării contractului de către cealaltă parte.

-penalitate contractuală: despăgubirea stabilită în contractul de execuție lucrări ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligațiilor din contract;

-garanția de bună execuție : garanția se constituie de către executant în scopul asigurării autorității contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului.

-perioada de garanție acordată lucrărilor : perioada de timp cuprinsă între data recepției și terminarea lucrărilor, a cărei durată se stabilește prin contract și în cadrul căreia, Executantul are obligația înlăturării, pe cheltuiala sa, a tuturor deficiențelor apărute datorită nerespectării clauzelor și specificațiilor contractuale sau a prevederilor reglementărilor tehnice aplicabile.

-forța majoră - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

-act adițional: document prin care se pot modifica termenii și condițiile contractului.

-conflict de interese înseamnă orice eveniment care influențează capacitatea Executantului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale Executantului. Aceste restricții sunt de asemenea aplicabile oricărui sub-contractanți, salariați și experți ce acționează sub autoritatea și controlul Executantului.

-PCCVI – plan control calitate, verificări și încercări;

-zi - zi calendaristică; **an** - 365 zile.

3. Interpretare

Art.3.1.(1)-În prezentul contract, cu excepția cazului când contextul cere altfel sau a unei prevederi contrare:

- a. cuvintele la forma singular, vor include forma de plural și viceversa ;
- b. cuvintele care indică un gen, includ toate genurile ;
- c. cuvintele care indică persoane, vor include persoane fizice și/sau juridice, după caz.

(2) - Referințele la orice acte normative ori reglementări legale, se consideră a face referire și la orice acte normative subsecvente prin care acestea sunt modificate.

Art.3.2.-Termenul "zi" sau "zile", sau orice referire la zile, reprezintă zile calendaristice, dacă nu se specifică în mod diferit.

4. Obiectul și prețul contractului:

Art.4.1.(1)-EXECUTANTUL se obligă să execute conform legislației în vigoare în domeniu, prezentului contract, documentației de atribuire, precum și documentației tehnice (Pr.nr.55/2024), lucrări de „Închidere balcoane și scară exterioară la Casa de tip familial destinată protecției rezidențiale a copiilor cu dizabilități Primăverii ” din cadrul Complexului de Servicii Comunitare pentru Copilul cu Nevoi Speciale Tg Jiu, cod CPV 45453000-7 – ”Lucrări de reparații generale și de renovare”.

Art.4.2.(1)-Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil EXECUTANTULUI, de către ACHIZITOR, după recepția la terminarea lucrărilor este de lei fără TVA.

Art.4.3.(1)-Contractul poate fi modificat fără organizarea unei noi proceduri de atribuire în următoarele situații:

a) În temeiul art. 221, alin1., lit e) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, actualizată raportat la prevederile art.164-165¹ din HG nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, actualizată, precum și Instrucțiunii ANAP nr.1/2021 privind modificarea contractului de achiziție publică/contractului de achiziție sectorială/acordului-cadru ajustarea prețului este aplicabilă direct în cazul în care au loc modificări legislative sau au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale, al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul/acordului-cadru.

b) În temeiul art.221, alin1., lit c) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, actualizată raportat la prevederile HG nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, actualizată, precum și Instrucțiunii ANAP nr.1/2021 privind modificarea contractului de achiziție publică/contractului de achiziție sectorială/acordului-cadru Contractele de achiziție publică/Acordurile-cadru pot fi modificate, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, atunci când sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții:

-modificarea a devenit necesară în urma unor circumstanțe pe care o autoritate contractantă care acționează cu diligență nu ar fi putut să le prevadă;

-modificarea nu afectează caracterul general al contractului;

-creșterea prețului nu depășește 50% din valoarea contractului de achiziție publică/acordului-cadru inițial.

c) În temeiul art.221, alin1., lit f) din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, actualizată, fără a exista nevoia de a verifica dacă sunt îndeplinite condițiile prevăzute la alin. (7) lit. a)-d), atunci când sunt îndeplinite în mod cumulative următoarele condiții:"

(i) valoarea modificării este mai mică decât pragurile valorice corespunzătoare prevăzute la art. 7 alin. (1);

(ii) valoarea modificării este mai mică decât 10% din prețul contractului de achiziție publică inițial, în cazul contractelor de achiziție publică de servicii sau de produse, sau mai mică decât 15% din prețul contractului de achiziție publică inițial, în cazul contractelor de achiziție publică de lucrări;

(iii) modificarea nu aduce atingere caracterului general al contractului sau al acordului-cadru in baza caruia se atribuie contractul subsecvent respectiv."

d)*În temeiul art.222² alin. 1-3) din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, actualizată, pe parcursul indeplinirii acordului-cadru/contractului, pretul poate fi ajustat prin actualizare in cazul in care pe piata au aparut anumite conditii, in urma carora s-a constatat cresterea/diminuarea indicilor de pret pentru elemente constitutive ale ofertei, al caror efect se reflecta in cresterea/ diminuarea costurilor pe baza carora s-a fundamentat pretul acordului-cadru/contractului, conform indicilor din buletine statistice , cotate ale burselor de marfuri, sau din alte surse oficiale.

e)În orice situatie, pretul poate fi ajustat doar în măsura strict necesară pentru acoperirea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat pretul contractului.

Formulă ajustare : $Va = Vo \times [(1 - p) \times ICCn / ICC \text{ data referință} + p]$

unde:

- *Va* reprezintă valoarea ajustată a solicitării de plată,
- *Vo* reprezintă valoarea solicitării de plată conform prețurilor prevăzute în oferta care a stat la baza încheierii contractului,
- *p* reprezintă valoarea procentuală a profitului determinată ca raport dintre valoarea profitului exprimată valoric și prețul contractului,
- *ICCn* reprezintă indicele de cost în construcții total aferent lunii solicitării de plată aplicabil cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii „n” (solicitării de plată)
- *ICC* data referință reprezintă indicele de cost în construcții total aferent lunii anterioare datei efective de incepere a lucrărilor.

(2)-Pentru lucrarile executate, platile datorate de **ACHIZITOR, EXECUTANTULUI** sunt cele calculate in baza preturilor prevazute in propunerea financiara/tehnica, anexa la prezentul contract.

Art.4.4.(1)-Materialele utilizate in cadrul executiei lucrarii vor fi livrate în conformitate cu standardele în vigoare. **EXECUTANTUL** are obligatia de a asigura garantia materialelor conform caietului de sarcini si prevederilor legale.

(2)-În situația în care materialele livrate de executant in cadrul lucrarii sunt defecte (tehnic, calitativ) în momentul recepției, **ACHIZITORUL** va cere înlocuirea acestora cu altele de parametrii corespunzatori. Înlocuirea acestora intră în obligația **EXECUTANTULUI** și se va face în cel mult 24(douazecisipatru) ore de la constatarea deficienței.

Art.4.5.-Materialele necesare executiei, montarii si punerii in functiune vor fi ambalate și protejate corespunzător, astfel încât caracteristicile lor calitative și cantitatea să nu fie modificate.

Art.4.6.–Plata lucrarilor de executie se va face cu ordin de plata emis de catre autoritatea contractanta, in termen de maxim 30 de zile de la inregistrarea facturii la **ACHIZITOR** pe baza urmatoarelor documente:

- factura fiscala in original,cu acceptarea situațiilor de lucrări confirmate în termen de maxim 5(cinci) zile de la data comunicării de către persoanele desemnate de **ACHIZITOR** să îndeplinească atribuțiile de supervizor/diriginte de santier ;
- declarații de conformitate/certificate de calitate, certificate de garantie, manual/instructiuni de utilizare în limba română(daca este cazul) pentru materialele utilizate in cadrul lucrarii;
- proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor , semnat fara obiectiuni.

5. Durata contractului

Art.5.1.-Contractul intra in vigoare la data semnarii de catre parti si isi produce efectele pana la semnarea fara obiectiuni a procesului verbal de receptie finala a lucrarilor contractate (care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului) si eliberarea garantiei de buna executie.

Art.5.2.-EXECUTANTUL se obliga sa execute si sa finalizeze lucrarile care fac obiectul prezentului contract in *termen de maxim 60(sasezeci) zile calendaristice* de la data de incepere mentionata in ordinul de incepere a lucrarilor, emis de catre **ACHIZITOR**.

Art.5.3.-Daca este cazul, durata prezentului contract se poate prelungi cu acordul partilor, printr-un act aditional.

Art.6 - Documentele contractului :

- a) *propunerea tehnică și propunerea financiară;*
- b) *caietul de sarcini nr.7173/02.04.2025 ;*
- c) *certificatul constatator in care sunt mentionate activitatile desfasurate;*
- d) *documentatia tehnico-economica (Pr.nr.55/2024);*
- e) *proces-verbal de receptie la terminarea lucrarilor, proces-verbal de receptie finala ;*
- f) *facturi fiscale, declarații de conformitate/certIFICATE de calitate, certificate de garantie, manual/instructiuni de utilizare în limba română(daca este cazul) pentru materialele utilizate in cadrul lucrării, situații de lucrări;*
- g) *alte anexe la contract, după caz.*

7. Obligațiile Executantului:

Art.7.1(1)-EXECUTANTUL se obligă să execute și să finalizeze lucrarile de „**Închidere balcoane și scară exterioară la Casa de tip familial destinată protecției rezidențiale a copiilor cu dizabilități Primăverii** ” din cadrul **Complexului de Servicii Comunitare pentru Copilul cu Nevoi Speciale Tg Jiu**, în conformitate cu termenul prezentat în propunerea tehnică si în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract sub autoritatea dirigintelui de santier angajat de achizitor care va urmări si verifica executarea lucrărilor.

(2)-Daca sunt necesare informatii suplimentare, **EXECUTANTUL** se poate informa cu privire la reglementările obligatorii, privind activitatea de proiectare si de executie referitoare la controlul calitati; protecția muncii; prevenirea și stingerea incendiilor și protecției mediului de la următoarele instituții: **ISC-Inspectoratul de Stat in Constructii; PROTECȚIA MUNCII-Inspectoratul Teritorial pentru Protecția Muncii; PREVENIREA ȘI STINGEREA INCENDIILOR-Inspectoratul pentru Situatii de Urgentă ; PROTECȚIA MEDIULUI - Agentia pentru Protecția Mediului.**

(3)-**EXECUTANTUL** va respecta in totalitatea masurile din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii si Legea nr.10/1995 privind calitatea in constructii - *Sectiunea 2.Obligatii si raspunderi ale proiectantilor, cit si Sectiunea 3.Obligatii si raspunderi ale executantilor.*

Art.7.2(1)-La începerea lucrărilor, **EXECUTANTUL** are obligația de a obține toate autorizațiile și avizele necesare execuției lucrărilor.

(2)-La sfârșitul execuției lucrării se vor prezenta **ACHIZITORULUI** :

- a) Factura fiscală;
- b) Situațiile de plată , confirmate de către dirigințele de șantier;

- c) Procesele verbale de recepție;
- d) Documente de calitate, conformitate și garanție pentru materialele puse în opera, manual/instrucțiuni de utilizare în limba română (dacă este cazul);
- e) Certificat de agrement tehnic pentru materialele achiziționate din import (dacă este cazul);
- f) Buletine de verificări, măsurători, încercări – inclusiv pentru materialele importate;
- g) Dosarul lucrării completat;
- h) alte documente solicitate de achizitor.

Art.7.3(1)-EXECUTANTUL are obligația de a executa și finaliza lucrările, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract.

(2)-**EXECUTANTUL** are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

(3)-Lucrările ascunse vor fi verificate de către un supervisor/diriginte de șantier, reprezentant al **ACHIZITORULUI** pe șantier, care are obligația legală să efectueze verificările prevăzute de reglementările tehnice și să semneze procesele-verbale de recepție calitativă a lucrărilor care devin ascunse. În acest sens, **EXECUTANTUL** va notifica **ACHIZITORUL** imediat după edificarea lucrărilor ce vor deveni ascunse, pentru ca supervisorul/dirigintele de șantier să măsoare, să examineze și să încheie procesele verbale de lucrări ascunse în maxim 5(cinci) zile de la notificarea scrisă.

Art.7.4(1)-EXECUTANTUL este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

Art.7.5(1)-EXECUTANTUL are obligația de a respecta și executa dispozițiile Achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care Executantul consideră că dispozițiile **ACHIZITORULUI** sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(2)-În cazul în care respectarea și executarea dispozițiilor prevăzute la alin.(1) determină dificultăți în execuție care generează costuri suplimentare, atunci aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuiala **ACHIZITORULUI**.

(3)-Orice dificultate în executia lucrărilor de către executant va fi adusă în timp util la cunostință achizitorului (maxim 24 ore de la apariție), astfel încât această problemă să poată fi rezolvată în mod eficient de către supervisorul/dirigintele de șantier ori proiectant și acceptată de **ACHIZITOR**.

Art.7.6(1)-EXECUTANTUL este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de **ACHIZITOR**, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

(2)-În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, **EXECUTANTUL** are obligația de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa, cu excepția situației în care eroarea respectivă este rezultatul datelor incorecte furnizate, în scris, de către proiectant. Pentru verificarea trasării de către proiectant, **EXECUTANTUL** are obligația de a proteja și păstra cu grijă toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

Art.7.7-Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii viciilor ascunse, **EXECUTANTUL** are următoarele obligații:

a)de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către Achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

b)de a respecta normele de prevenire a incendiilor, de protecție a muncii și cele privind protecția mediului în conformitate cu prevederile *Legii nr. 319/2006 a securitatii si sanataii in munca, Legii nr. 307/2006 privind apararea impotriva incendiilor și OUG NR. 195/2005 privind protectia mediului, HG nr. 305/2017 privind stabilirea unor masuri de punere in aplicare a Regulamentului (UE) 2016/425 al Parlamentului European si al Consiliului din 9 martie 2016 privind echipamentele individuale de protectie si de abrogare a Directivei 89/686/CEE a Consiliului* cu modificările și completările ulterioare și este direct responsabil în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalații, etc), procedee tehnologice utilizate de către lucrătorii săi sau de către subcontractanții săi.

b1)de a numi un responsabil pentru securitatea muncii și prevenirea accidentelor pe șantier. Această persoană trebuie să fie calificată pentru o astfel de răspundere și să aibă autoritatea de-a emite dispoziții și de-a lua măsuri corespunzătoare pentru prevenirea accidentelor.

b2)În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente ori incidente periculoase în activitatea desfășurată de **EXECUTANT**, acesta va comunica și cerceta accidentul de muncă/evenimentul, conform prevederilor legale și-l va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Muncă Gorj.

c)de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către **ACHIZITOR** sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării funcționării, având în vedere specificul unitatii ;

d)de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru a proteja mediul pe șantier și în afara acestuia și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

Art.7.8–**EXECUTANTUL** este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție finală a lucrării.

Art.7.9(1)-Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, **EXECUTANTUL** are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia **ACHIZITORULUI** sau a oricărei alte persoane.

(2)-**EXECUTANTUL** va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine **EXECUTANTULUI**.

Art.7.10(1)-**EXECUTANTUL** are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricărui dintre subcontractanții săi; **EXECUTANTUL** va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta

în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugeri ale drumurilor și podurilor respective.

(2)-În cazul în care se produc deteriorări sau distrugeri ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, **EXECUTANTUL** are obligația de a despăgubi **ACHIZITORUL** împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

(3)-Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a **ACHIZITORULUI**.

(4)-**EXECUTANTUL** are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndeapărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute anterior, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința **ACHIZITORUL** despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la Achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții, **EXECUTANTUL** suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- a) orice prelungire a duratei de execuție la care Executantul are dreptul;
- b) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

(5)-Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 7.10.3, de a înștiința în acest sens organele de poliție și comisia monumentelor istorice.

Art.7.11-(1) Pe parcursul execuției lucrării, **EXECUTANTUL** are obligația:

- i) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;
- ii) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;
- iii) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul, materialele, echipamentele sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2)-**EXECUTANTUL** are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

Art.7.12-EXECUTANTUL răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale construcției, ivite într-un interval de 3(trei) ani de la recepția la terminarea lucrării și, după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență, ca urmare a nerespectării proiectelor și detaliilor de execuție aferente execuției lucrării.

Art.7.13-EXECUTANTUL se obligă să despăgubească Achizitorul împotriva oricărui:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), sau cele legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către Achizitor.

Art.7.14-EXECUTANTUL se obligă să asigure executarea contractului cu diligența necesară și eficiența în conformitate cu legislația în vigoare și standardele de mediu aplicate.

Art.7.15-EXECUTANTUL își asumă integral răspunderea pentru respectarea prevederilor cu privire la protecția muncii personalului însărcinat cu implementarea proiectului.

8.Subcontractare: -nu este cazul

9. Obligațiile achizitorului

Art.9.1-ACHIZITORUL are obligația de a emite ordinul de incepere a lucrarilor pentru demararea executiei lucrarilor in termen **de maxim 15 zile** de la semnarea contractului, cu notificarea datei de incepere.

Art.9.2.—Plata se va face cu Ordin de Plată, de către **ACHIZITOR**, în termen de maxim 30 de zile de la inregistrarea facturii , conditionata de urmatoarele documente :

-factura fiscala in original,cu acceptarea situațiilor de lucrări confirmate în termen de maxim 5(cinci) zile de la data comunicării de către un supervisor/diriginte de santier ;

-declarații de conformitate/certificate de calitate, certificate de garantie, manual/instructiuni de utilizare în limba română(daca este cazul) pentru materialele utilizate in cadrul lucrarii;

-proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor , semnat fără obiecțiuni.

Art.9.3-ACHIZITORUL are obligația **la data ordinului de incepere a lucrarilor** , de a pune la dispoziția **EXECUTANTULUI**, fără plată, următoarele:

a) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină ;

b) suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier;

c) căile de acces rutier și racordurile de cale ferată;

d) racordurile pentru utilități, (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului șantierului.

Art.9.4-ACHIZITORUL are obligația de a pune la dispoziția Executantului întreaga documentație necesară pentru execuția lucrărilor contractate.

Art.9.5-Supervisorul/Dirigintele de santier are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5(cinci) zile de la notificarea pe care i-o va face Executantul în scris .

Art.9.6-ACHIZITORUL este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate Executantului, precum și pentru dispozițiile sale.

Art.9.7-EXECUTANTUL va asigura acces corespunzator pe santier altor persoane in conformitate cu prevederile contractului sau conform instructiunilor supervisorului/dirigintelui de santier.

Art.9.8-Orice teren obtinut pentru **EXECUTANT** de catre Achizitor nu se va utiliza in alte scopuri decat executarea contractului.

Art.9.9-EXECUTANTUL va pastra orice facilitati puse la dispozitia sa in stare buna pe durata ocuparii si le va readuce, inainte de receptia la terminarea lucrarilor, la starea initiala luand in considerare uzura normala. **EXECUTANTUL** nu va avea dreptul la nicio plata pentru imbunatatirile rezultate din activitatea desfasurata din proprie initiativa.

Art.9.10-Daca **EXECUTANTUL** inregistreaza intarzieri si/sau se produc costuri suplimentare ca urmare a esecului Achizitorului de acordare a dreptului de acces pe santier sau punere la dispozitie a santierului la termenul specificat sau cel tarziu la o data care sa dea **EXECUTANTULUI** posibilitatea sa actioneze in

conformitate cu programul de executie, Executantul va fi indreptatit, la:

(a) prelungirea duratei de executie pentru intarziere daca terminarea lucrarilor este sau va fi intarziata, si/sau

(b)plata costurilor suplimentare.

Art.9.11-Daca si in masura in care esecul de acordare a dreptului de acces sau punere la dispozitie a fost cauzat de o greseala sau intarziere a **EXECUTANTULUI**, incluzand o eroare, sau o intarziere a transmiterii oricaruia dintre documentele **EXECUTANTULUI**, **EXECUTANTUL** nu va mai avea dreptul la respectiva prelungire a duratei de executie, nici la costuri suplimentare ori profit.

10. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

Art.10.1-În cazul în care, din vina sa exclusivă,**EXECUTANTUL** nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract, Achizitorul are dreptul de a percepe penalitati asupra valorii partii din contractul neindeplinita, pana la indeplinirea conforma a obligatiilor, penalitati calculate prin aplicarea dobanzii legale penalizatoare prevazuta la art. 3 alin. (2¹) din O.G. nr. 13/2011 *privind dobanda legala remuneratorie si penalizatoare pentru obligatii banesti, precum si pentru reglementarea unor masuri financiar-fiscale in domeniul bancar, aprobata prin Legea nr. 43/2012, cu modificarile si completarile ulterioare*, raportat la prevederile art.8 si art.20 din Legea nr.72/2013 *privind masurile pentru combaterea intarzierii in executarea obligatiilor de plata a unor sume de bani rezultand din contracte incheiate intre profesionisti si intre acestia si autoritati contractante*. După 5 zile de întârziere din partea **EXECUTANTULUI** în îndeplinirea obligațiilor se aplică dispozițiile privind clauza privind încetarea și rezilierea contractului.

Art.10.2-În cazul în care **EXECUTANTUL** nu își onorează obligațiile în termenul prevăzut, Achizitorul are dreptul de a percepe penalitati asupra valorii partii din contractul neindeplinita, pana la indeplinirea conforma a obligatiilor, penalitati calculate prin aplicarea dobanzii legale penalizatoare prevazuta la art. 3 alin. (2¹) din O.G. nr. 13/2011 *privind dobanda legala remuneratorie si penalizatoare pentru obligatii banesti, precum si pentru reglementarea unor masuri financiar-fiscale in domeniul bancar, aprobata prin Legea nr. 43/2012, cu modificarile si completarile ulterioare*, raportat la prevederile art.8 si art.20 din Legea nr.72/2013 *privind masurile pentru combaterea intarzierii in executarea obligatiilor de plata a unor sume de bani rezultand din contracte incheiate intre profesionisti si intre acestia si autoritati contractante*. După 5 zile de întârziere din partea **EXECUTANTULUI** în îndeplinirea obligațiilor se aplică dispozițiile privind clauza privind încetarea și rezilierea contractului.

Art.10.3-**ACHIZITORUL** își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată **EXECUTANTULUI**, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă intră în procedura reorganizării judiciare, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru **EXECUTANT**. În acest caz, **EXECUTANTUL** are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Art.10.4-**ACHIZITORUL** are dreptul de a denunta unilateral contractul in perioada de valabilitate a acestuia in una dintre urmatoarele situatii:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii contractului, in una dintre situatiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire;

b) contractul nu ar fi trebuit sa fie atribuit contractantului respectiv, avand in vedere o incalcare grava a obligatiilor care rezulta din legislatia europeana relevanta si care a fost constatata printr-o decizie a Curtii de Justitie a Uniunii Europene.

Clauza Penală

Art.10.5-Spre a da asigurare pentru executarea obligațiilor asumate prin prezentul contract, de comun acord, se stabilește :

1.neexecutarea obligațiilor contractuale în termenul convenit atrage, în sarcina **EXECUTANTULUI**, următoarele sancțiuni cu caracter patrimonial :

-penalități de întârziere din prețul contractului fara TVA inclus, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor conform art. 10.1 si 10.2.

2.neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate atrage, în sarcina **EXECUTANTULUI**, următoarele sancțiuni cu caracter patrimonial :

-plata în favoarea **ACHIZITORULUI** de daune-interese (despăgubiri);

-reținerea garanției de bună execuție, astfel cum a fost constituită la dispoziția Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Gorj.

Art.10.6-Penalitatile de intarziere vor fi singurele penalitati datorate de **EXECUTANT** pentru intarziere in finalizarea Lucrarilor, in afara penalitatilor si despagubirilor in cazul rezilierii contractului. Pentru evitarea oricarui dubiu, expirarea duratei de executie nu reprezinta expirarea contractului. Perceperea de catre **ACHIZITOR** a penalitatilor de intarziere nu vor exonera **EXECUTANTUL** de obligatia de a termina lucrarile sau de alte sarcini, obligatii sau responsabilitati pe care le are conform prevederilor contractului si nu vor exonera **ACHIZITORUL** de obligatiile sale contractuale.

CLAUZE CONTRACTUALE SPECIFICE

11.Garanția de bună execuție a contractului

Art.11.1.-Garanția de bună execuție se constituie într-un procent de 5% din valoarea contractului fără T.V.A., respectivlei .

Art.11.2.-Garanția de buna executie a contractului se constituie de catre contractant in scopul asigurarii autoritatii contractante de indeplinirea cantitativa, calitativa si in perioada convenita a contractului de achizitie publica/contractului subsecvent.

Art.11.3-(1)Garanția de buna executie se constituie in termen de 5 zile lucratoare de la data semnarii contractului de achizitie publica/contractului subsecvent. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificata a contractantului, fara a depasi 15 zile de la data semnarii contractului de achizitie publica/contractului subsecvent.

(2)Garanția de buna executie trebuie sa fie irevocabila, neconditionata si se constituie prin:

a)virament

bancar;

b)instrumente de garantare emise in conditiile legii astfel:

(i) scrisori de garantie emise de institutii de credit bancare din Romania sau din alt stat;

(ii) scrisori de garantie emise de institutii financiare nebancare din Romania sau din alt stat pentru achizitiile de lucrari a caror valoare estimata este mai mica sau egala cu 40.000.000 lei fara TVA si respectiv pentru achizitiile de produse sau servicii a caror valoare estimata este mai mica sau egala cu

7.000.000

lei

fara

TVA;

(iii) asigurari de garantii emise:

– fie de societati de asigurare care detin autorizatii de functionare emise in Romania sau intr-un alt stat membru al Uniunii Europene si/sau care sunt inscrise in registrele publicate pe site-ul Autoritatii de Supraveghere Financiara, dupa caz;

– fie de societati de asigurare din state terte prin sucursale autorizate in Romania de catre Autoritatea de Supraveghere Financiara;

c) depunerea la casierie a unor sume in numerar daca valoarea este mai mica de 5.000 lei;

d) combinarea a doua sau mai multe dintre modalitatile de constituire prevazute la lit. a)-c), in cazul garantiei de buna executie."

Art.11.4-In cazul in care pe parcursul executarii contractului de achizitie publica se suplimenteaza valoarea acestuia, contractantul are obligatia de a completa garantia de buna executie in corelatie cu noua valoare a contractului de achizitie publica. Garantia de buna executie constituita conform prevederilor art. 154 alin. (4) din Lege devine anexa la contract, prevederile art. 36 alin. (5) din HG 395/2016, actualizată, aplicându-se în mod corespunzator.

Art.11.5-Autoritatea contractanta are dreptul de a emite pretentii asupra garantiei de buna executie, oricand pe parcursul indeplinirii contractului de achizitie publica/contractului subsecvent, in limita prejudiciului creat, in cazul in care contractantul nu isi indeplineste din culpa sa obligatiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretentii asupra garantiei de buna executie autoritatea contractanta are obligatia de a notifica pretentia atat contractantului, cat si emitentului instrumentului de garantare, precizand obligatiile care nu au fost respectate, precum si modul de calcul al prejudiciului. In situatia executarii garantiei de buna executie, partial sau total, contractantul are obligatia de a reintregii garantia in cauza raportat la restul ramas de executat.

Art.11.6-In cazul contractelor de lucrari, autoritatea contractanta are obligatia de a elibera/restitui garantia de buna executie dupa cum urmeaza:

a)70% din valoarea garantiei, in termen de 14 zile de la data incheierii procesului-verbal de receptie la terminarea lucrarilor, daca nu a ridicat pana la acea data pretentii asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b)restul de 30% din valoarea garantiei, pe baza procesului-verbal de receptie finala.

12. Soluționarea litigiilor

Art.12.1-Orice modificare a conditiilor contractuale va fi aprobata doar prin act aditional la contract.

Art.12.1(1) -Oricare dintre părți poate iniția o solicitare pentru o modificare contractuală; partea care inițiază respectiva solicitare de modificare trebuie sa justifice necesitatea unei astfel de modificări, prezentând în ce constă aceasta – noile activități, soluții tehnice etc., precum și modul în care afectează programul de execuție și, după caz, valoarea contractului.

(2)-**EXECUTANTUL** nu va efectua nicio modificare a lucrarilor permanente sau a lucrarilor provizorii proiectate de catre **ACHIZITOR** inainte ca modificarea aferenta sa fie aprobata.Orice aprobare de modificare a lucrărilor mentionate anterior se va face prin act adițional, negociat de părți, ce va fi întocmit și transmis în maxim 3(trei) zile lucrătoare către cealaltă parte contractuală.

(3)-În cazul în care **EXECUTANTUL** nu returnează un asemenea act adițional semnat în termen de 10(zece) zile de la transmitere de către **ACHIZITOR**, **EXECUTANTUL** este decăzut din dreptul de a

beneficia de orice plată suplimentară pe care aplicarea directă a prevederilor condițiilor contractuale sau ale specificațiilor sau aprobarea modificării nesubstanțiale în sensul Legii nr.98/2016 *privind achizițiile publice*, actualizată, ar fi putut să o genereze.

Art.12.2-Partile vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

Art.12.2-Dacă, după 5(cinci) de zile de la începerea acestor tratative, partile nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală se poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești românești de la locul executării contractului (sediul autorității contractante).

13. Inceperea si executia lucrarilor

Art.13.1.-EXECUTANTUL va incepe lucrarile la data mentionata in ordinul de incepere.

Art.13.2. (1)-ACHIZITORUL are dreptul de a supraveghea desfasurarea executiei lucrarilor si de a stabili conformitatea lor cu proiectul tehnic de executie. Partile contractante au obligatia de a notifica, in scris, una celeilalte, identitatea reprezentantilor lor atestati profesional pentru acest scop, si anume responsabilul tehnic cu executia din partea **EXECUTANTULUI** si supervisorului/dirigintelui de santier sau, daca este cazul, alta persoana fizica sau juridica atestata potrivit legii, din partea **ACHIZITORULUI**.

Art.13.3.(1)-Materialele trebuie sa fie de calitatea prevazuta in documentatia de atribuire, verificarile si testarile materialelor folosite la executia lucrarilor, precum si conditiile de receptie a lucrarilor sunt cele descrise in proiectul tehnic anexa la contract.

(2)-**EXECUTANTUL** are obligatia de a asigura instrumentele, utilajele si materialele necesare pentru verificarea, masurarea si testarea lucrarilor. Costul probelor si incercarilor, inclusiv manopera aferenta acestora, revin **EXECUTANTULUI**.

Art.13.4.(1)- EXECUTANTUL are obligatia de a nu acoperi lucrarile care devin ascunse, fara aprobarea Achizitorului și a supervisorului/dirigintelui de santier.

(2)-**EXECUTANTUL** are obligatia de a notifica **ACHIZITORUL**, ori de cate ori astfel de lucrari sunt finalizate, pentru a fi examinate, masurate si acceptate de achizitor inainte de acoperire.

(3) Majorarea sau reducerea unei cantitati de lucrari din lista de cantitati, atunci cand o astfel de majorare sau reducere este rezultatul masurarii cantitatilor real executate, fara modificarea proiectului tehnic si a detaliilor de executie, este considerata aplicarea directa a prevederilor conditiilor contractuale. Suma datorata in baza contractului va fi calculata prin aplicarea preturilor unitare cantitatilor real executate pentru articolele respective conform contractului.

(4) Cantitatile prevazute in lista de cantitati sunt cantitati estimate si nu vor fi considerate cantitati reale si corecte ale lucrarilor ce vor fi executate de **EXECUTANT** la indeplinirea obligatiilor prevazute in contract.

(5)Supervisorul/dirigintele de santier va stabili prin masurare cantitatile reale ale lucrarilor executate de **EXECUTANT**. Orice modificare va fi initiata, justificata de dirigintele de santier si aprobata de Achizitor.

(6)-**EXECUTANTUL** are obligatia de a dezveli orice parte sau parti din lucrare, la dispozitia **ACHIZITORULUI**, si de a reface aceasta parte sau aceste parti din lucrare, daca este cazul pe propria cheltuiala, daca nu sunt respectate prevederile alin.1 si 2.

Art.13.5.(1)-Comisia de receptie are obligatia de a constata stadiul indeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentatia de executie si cu reglementarile in vigoare.

(2)-In functie de constatările facute, **ACHIZITORUL** are dreptul de a aproba sau de a respinge receptia.

Art.13.6-Lucrarile vor fi considerate finalizate la data aprobarii receptiei la terminarea lucrarilor de catre **ACHIZITOR**.

14. Întârzierea și sistarea lucrărilor

Art.14.1-În cazul în care:

- i) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
- ii) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează Executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta;

îndreptătesc **EXECUTANTUL** de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- (1) orice prelungire a duratei de execuție la care **EXECUTANTUL** are dreptul;
- (2) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

15. Finalizarea lucrărilor

Art.15.1-Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

Art.15.2(1)-La finalizarea lucrărilor, **EXECUTANTUL** are obligația de a notifica, în scris, **ACHIZITORULUI** că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(2)-Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate de catre supervizorul/dirigintele de santier și a constatărilor efectuate pe teren, **ACHIZITORUL** va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție.

(3)-În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate Executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a **EXECUTANTULUI**, **ACHIZITORUL** va convoca comisia de recepție.

Art.15.3-Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de proiectare și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, **ACHIZITORUL** are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

Art.15.4-Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

16. Perioada de garanție acordată lucrărilor

Art.16.1-Perioada de garanție este conform caiet sarcini nr.7173/02.04.2025 și curge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală.

Art.16.2(1)-În perioada de garanție, **EXECUTANTUL** are obligația, în urma dispoziției date de Achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale, in cel mult 24(douazecisipatru) ore de la data

comunicării deficienței.

(2)-**EXECUTANTUL** are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin.(1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

- i) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
- ii) unui viciu de concepție, acolo unde **EXECUTANTUL** este responsabil de proiectarea unei părți a lucrărilor; sau
- iii) neglijenței sau neîndeplinirii de către **EXECUTANT** a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

(3)-În cazul în care defecțiunile nu se datorează **EXECUTANTULUI**, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

Art.16.3(1)-În cazul în care **EXECUTANTUL** nu execută lucrările prevăzute la art.4.1 alin.(1), Achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute.

(2)-Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către **ACHIZITOR** de la **EXECUTANT** sau reținute din sumele convenite acestuia.

17. Înțetarea și rezilierea contractului

Art.17.1.-Prezentul contract încetează de plin drept, la expirarea termenului pentru care a fost încheiat sau fără a mai fi necesară intervenția unei instanțe judecătorești (sau tribunal arbitral), în cazul în care:

-una dintre părți își încalca oricare dintre obligațiile sale, după ce a fost avertizată, printr-o notificare scrisă, de către cealaltă parte, ca o nouă nerespectare a acestora va duce la rezilierea prezentului contract;

-este declarată în stare de incapacitate de plăti sau a fost declansată procedura de lichidare înainte de începerea executării prezentului contract;

-cesionează dreptul său de a încasa contraprestația lucrării executate în baza prezentului contract fără acordul celeilalte părți;

-în situația în care în termen de 1(una) zi de la data menționată în ordinul de începere, **EXECUTANTUL**, din propria culpa, nu s-a mobilizat și nu a demarat executia lucrării.

Art.17.2.-Lucrările vor fi considerate finalizate la data aprobării recepției la terminarea lucrărilor, de către **ACHIZITOR**.

Art.17.3.-Înțetarea contractului de lucrări în condițiile art.17.1 nu va produce niciun fel de efecte asupra altor drepturi ale **ACHIZITORULUI** și **EXECUTANTULUI** dobândite în baza prezentului contract.

Art.17.4.-Dacă **ACHIZITORUL** reziliază contractul din vina **EXECUTANTULUI**, va fi îndreptățit să recupereze de la executant fără a renunța la celelalte remedii la care este îndreptățit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.

Art.17.5.-În cazul rezilierii contractului, **ACHIZITORUL** va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Executantul, din vina căruia s-a reziliat contractul.

Art.17.6.-În cazul prevăzut la art.17.4, **ACHIZITORUL** va convoca în max 5(cinci) zile de la data rezilierii contractului, comisia de recepție, care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.

Art.17.7.-Oricare dintre părți încalcă prevederile contractului prin neîndeplinirea unei/unor obligații care îi revin potrivit acestuia, partea prejudiciată prin încălcare (după caz, **ACHIZITORUL** sau **EXECUTANTUL**) va fi îndreptățită la următoarele remedii:

- a) despăgubiri; și/sau
- b) rezilierea contractului

Art.17.8.-Despăgubirile pot fi:

- a) Despăgubiri Generale; sau
- b) Penalități contractuale.

Art.17.9.-În orice situație în care **ACHIZITORUL** este îndreptățit la despăgubiri, poate reține aceste despăgubiri din orice sume datorate **EXECUTANTULUI** sau poate executa garanția de bună execuție, în conformitate cu prevederile prezentului contract de achiziție.

Art.17.10-**ACHIZITORUL** poate rezilia contractul cu efecte depline (*de jure*), după acordarea unui preaviz de 5(cinci) zile **EXECUTANTULUI**, în oricare din situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

- a) **EXECUTANTUL** nu execută contractul în conformitate cu obligațiile asumate;
- b) **EXECUTANTUL** refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispozițiile emise de către Achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
- c) **EXECUTANTUL** cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al Achizitorului;
- d) **EXECUTANTUL** face obiectul procedurii de reorganizare judiciară, și-a suspendat activitatea, sau se află într-o situație asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislația sau reglementările la nivel național;
- e) **EXECUTANTUL** a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
- f) **EXECUTANTUL** se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care Achizitorul îl poate justifica;
- g) împotriva **EXECUTANTULUI** a fost pronunțată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicare într-o organizație criminală sau orice activitate ilegală;
- h) are loc o modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul **EXECUTANTULUI** , cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la prezentul contract;
- i) apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea contractului;
- j) **EXECUTANTUL** nu furnizează garanțiile sau asigurările solicitate, sau persoana care furnizează garanția sau asigurarea nu este în măsură să își îndeplinească angajamentele.

Art.17.11-Cu condiția respectării celorlalte prevederi relevante ale condițiilor contractuale, **ACHIZITORUL**, printr-o notificare de reziliere motivată și primită de **EXECUTANT** cu 15(cincisprezece) zile înainte de data rezilierii, este îndreptățit să rezilieze contractul în oricare din următoarele situații:

- (a) **EXECUTANTUL** încalcă grav contractul;

-in sensul prezentei clauze, o incalcare a contractului de catre executant este grava daca **EXECUTANTUL**, fara justificari rezonabile, nu reuseste sa respecte termenul rezonabil stabilit de remediere prevazut in notificarea emisa de catre **ACHIZITOR**, cu referire specifica la prevederile contractului, respectiv obligatia nerespectata de executant,

(b) **EXECUTANTUL** cesioneaza contractul sau subcontracteaza fara acordul (expres sau implicit) al **ACHIZITORULUI**;

(c) **EXECUTANTUL** devine falit, intra in proces de lichidare sau daca se intampla orice alt eveniment care (conform prevederilor legii in vigoare) are un efect similar cu cel al oricarei astfel de situatii sau evenimente;

(d) **EXECUTANTUL** nu incheie sau nu mentine in vigoare garantia de buna executie/asigurarile sau emitentul garantiei de buna executie sau vreuna dintre societatile de asigurare cu care **EXECUTANTUL** a incheiat asigurarile nu isi pot respecta angajamentele iar **EXECUTANTUL** nu transmite in termen noua garantie de buna executie sau o copie a noului certificat de asigurare;

(e) In oricare din aceste situatii si cu exceptia cazului in care **ACHIZITORUL**, in termen de 15(cincisprezece) zile de la data primirii de catre **EXECUTANT** a notificarii de reziliere, transmite **EXECUTANTULUI** o notificare de revocare a notificarii de reziliere, contractul va inceta de plin drept, fara somatie, punere in intarziere, hotarare judecatoreasca, sentinta arbitrala sau orice alte formalitati, in a 16(sasesprezecea) zi de la primirea de catre **EXECUTANT** a notificarii de reziliere emisa de **ACHIZITOR**.

Art.17.12–Supervizorul/dirigintele de santier, in cel mai scurt timp posibil, dar nu mai tarziu de 25(douazecisicinci) de zile dupa data rezilierii, va certifica valoarea lucrarilor (inclusiv a documentelor produse) si toate sumele pe care Supervizorul/dirigintele de santier le decide ca fiind datorate **EXECUTANTULUI** la data rezilierii (inclusiv orice sold in legatura cu costul materialelor, echipamentelor si altor bunuri achizitionate, fabricate sau produse de **EXECUTANT** si aflate in proprietatea **ACHIZITORULUI**, precum si costurile suplimentare revendicate de catre **EXECUTANT** in conformitate cu prevederile contractului, daca este cazul).

Art.17.13–Dupa reziliere, un raport privind lucrarile executate de **EXECUTANT** inclusiv a documentelor produse) va fi intocmit de Supervizorul/dirigintele de santier in cel mai scurt timp posibil dupa inspectarea lucrarilor si inventarierea lucrarilor provizorii, materialelor, echipamentelor si altor bunuri, dar nu mai tarziu de 90 de zile dupa data rezilierii. **EXECUTANTUL** va fi somat sa se prezinte la inspectie si inventar. Supervizorul/dirigintele de santier va intocmi si o declaratie privind sumele datorate de **EXECUTANT**, **ACHIZITORULUI**.

18. Caracterul confidențial al contractului și GDPR

Art.18.1-Părțile se angajează să depună toate diligențele pentru păstrarea confidențialității asupra documentelor, materialelor, datelor și informațiilor în legătură cu contractul, respectiv să nu multiplice, utilizeze, copieze sau să transmită unor terți orice informații declarate de părțile la prezentul contract ca fiind confidențiale.

(2)- Informațiile confidențiale sunt prevazute în anexa nr.1 la prezentul contract.

Art.18.2-Părțile vor fi exonerate de răspunderea pentru dezvăluirea de informații confidențiale referitoare la contract dacă:

a) informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte părți contractante pentru asemenea dezvăluire; sau

b) partea contractantă, respectiv Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Gorj, a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația.

19. Limba care guvernează contractul

Art.19.-Limba care guvernează contractul este limba română.

20. Comunicări

Art.20.1(1)-Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2)-Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

Art.20.2-Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

21. Legea aplicabilă contractului

Art.21.1.(1)-Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

(2)-Prezentul contract obligă părțile să respecte întocmai și cu buna credință fiecare dispoziție a acestuia, în conformitate cu principiul obligativității între părți.

(3)- Prezentul contract s-a încheiat în 3 (trei) exemplare originale, din care un exemplar pentru **EXECUTANT**, și două exemplare pentru D.G.A.S.P.C.-Gorj, în calitate de **ACHIZITOR**.

ACHIZITOR,

D.G.A.S.P.C. GORJ

Director General, ,

Diaconescu Laurentiu Claudiu

EXECUTANT,

Director General Adjunct Economic

Orzan Eleonora

Vizat, CFP

Sef Serviciu Achizitii Publice, Tehnic, de Patrimoniu, Administrativ, Aprovizionare si de Întretinere,
Afrim Delia

Compartiment Juridic si Contencios,

Consilier Juridic Cornea Daniela-Anca

**Confidentialitatea informatiilor si protectia datelor cu caracter personal
(prevederi Ordin 1554/2023)**

1. Partile vor considera toate documentele si informatiile care le sunt puse la dispozitie in vederea incheierii si executarii Contractului drept strict confidentiale.

2. Obligatia de confidentialitate nu se aplica in cazul solicitarilor legale privind divulgarea unor informatii venite, din partea autoritatilor publice (ex: instante de judecata, ANAF, autoritati contractante etc.), in cazul in care legea prevede obligatia autoritatii/entitatii contractante de a furniza aceste informatii.

3. In prelucrarea datelor cu caracter personal conform Contractului, Partile se angajeaza sa respecte toate obligatiile stabilite conform legislatiei privind protectia datelor cu caracter personal inclusiv, dar fara limitare, conform prevederilor Regulamentului nr. 679/2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei nr. 95/46/CE ("GDPR").

4. In contextul incheierii si executarii Contractului, Partile vor putea prelucra o serie de date cu caracter personal, precum datele de identificare si datele de contact de tipul nume, prenume, functia ocupata, adresa de email, numar de telefon, semnatura ale persoanelor fizice desemnate in mod direct sau indirect, de catre oricare dintre Parti in calitate de persoane de contact in vederea executarii contractului precum si datele de identificare si date de contact ale administratorilor, directorilor sau altor reprezentanti legali sau conventionali ai Partilor responsabili cu semnarea, executarea, incetarea sau efectuarea oricaror formalitati ce rezulta din lege sau din conventia partilor in vederea ducerii la indeplinire a obligatiilor stabilite prin prezentul Contract.

5. Partile declara si garanteaza ca se vor informa reciproc si in prealabil cu privire la activitatile de prelucrare a datelor cu caracter personal, cu respectarea prevederilor articolului 13 din GDPR si a legislatiei in materie, si ca vor asigura informarea adecvata a tuturor persoanelor fizice ale caror date cu caracter personal sunt prelucrate si dezvaluite in contextul incheierii si executarii prezentului Contract.

6. In vederea asigurarii securitatii si confidentialitatii prelucrarii datelor cu caracter personal, Partile vor implementa masuri tehnice si organizatorice adecvate si se vor asigura ca persoanele care efectueaza operatiuni de prelucrare a datelor persoanelor vizate cunosc si respecta cerintele legale in materie precum si politicile si procedurile interne implementate la nivelul fiecarei Parti.

7. Fiecare dintre Parti se obliga sa informeze cealalta Parte cu privire la existenta unor brese de securitate sau a unor incalcare a securitatii datelor cu caracter personal fara intarziere nejustificata si sa ia masurile care se impun pentru remedierea acestora.

**ACHIZITOR,
D.G.A.S.P.C. GORJ**

Director General, ,
Diaconescu Laurentiu Claudiu

EXECUTANT,

Director General Adjunct Economic
Orzan Eleonora

Sef Serviciu Achizitii Publice, Tehnic, de Patrimoniu, Administrativ, Aprovizionare si de Întretinere,
Afrim Delia

Compartiment Juridic si Contencios, Consilier Juridic Cornea Daniela-Anca

Nr. 67256 din 31.01.2025

AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE

Nr. 78 din 12 03 2025

Ca urmare a cererii adresate de **DGASPC GORJ PRIN DUMITRESCU EMIL** persoana juridica, cu sediul în județul **GORJ**, sector -, municipiul **TÂRGU JIU**, sat -, Strada **ROMANESTI**, nr. **32**, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, cod poștal -, telefon/fax **0766778000**, email -, înregistrată la nr. **67256** din **31.01.2025**.

conformitate cu prevederile Legii nr. 50 / 1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ:

executarea lucrărilor de construire pentru:

ÎNCHIDERE BALCOANE ȘI SCARĂ EXTERIOARĂ LA CASA DE TIP FAMILIAL DESTINATĂ PROTECȚIEI REZIDENȚIALE COPIILOR CU DIZABILITĂȚI PRIMĂVERII TÂRGU-JIU

- pe imobilul - teren si constructii - situat in județul **GORJ**, municipiul **TÂRGU JIU**, sat -, sectorul -, Strada **PELINULUI**, nr. **7N**, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, cod poștal -, identificat prin:

Carte funciară 36945

Fișa bunului imobil -

Nr. cadastral -

sau identificata prin: -

lucrari in valoare de **223.300,00** lei.

- în baza documentației tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (**D.T.A.C nr. 55 din data 2024 + D.T.O.E.**), nr. din , pentru a fost elaborată de **S.C. DUCPOP CONSTRUCT S.R.L.** , cu sediul în județul **GORJ**, municipiul **Târgu Jiu**, sat -, strada **ARETHIA TĂTĂRĂSCU**, nr. **55**, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, cod poștal -, respectiv de **OLARU VIOREL COSMIN** - arhitect/conducător arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. 5587, în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale **OLTENIA** a Ordinului Arhitecților din România.



CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMATOARELE PRECIZĂRI:

A. Proiectul pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D.) - vizată spre neschimbare - , împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere / actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a proiectului pentru autorizarea executării lucrărilor de construire vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv ale art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin.(15)-(15¹) din Legea nr. 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. Titularul autorizației este obligat:

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;
2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la inspectoratul teritorial în construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.15) la inspectoratul teritorial în construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție;
4. să păstreze pe șantier - în perfectă stare - autorizația de construire și documentația tehnică și proiectul pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (P.A.C. + P.O.E. sau P.A.D.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic - P.Th. și Detaliile de execuție pentru realizarea lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;
6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;
7. să transporte la - materialele care nu se pot recupera sau valorifica rămase în urma executării lucrărilor de construcții.
8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de - zile de la terminarea efectivă a lucrărilor.
9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției" (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice).
10. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Plăcuța de identificare a investiției";
11. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 45 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);
12. să prezinte "Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;
13. să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu";
14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;
15. să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

C. Durata de execuție a lucrărilor este 2 Luni, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. Termenul de valabilitate a autorizației este de 12 Luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate, pentru **ÎNCHIDERE BALCOANE ȘI SCARĂ EXTERIOARĂ LA CASA DE TIP FAMILIAL DESTINATĂ PROTECȚIEI REZIDENȚIALE COPILOR CU DIZABILITĂȚI PRIMĂVERII TÂRGU-JIU**.

PRIMAR,
Marcel-Laurențiu ROMANESCU



ARHITECT-ȘEF,
atribuții delegate
Răzvan-Armand CONSTANTIN

Secretar general al Municipiului
Târgu Jiu,
exercitare cu caracter temporar
Natalia POPESCU

ÎNTOCMIT,
Loredana Maria STAN

Taxa de autorizare în valoare de lei a fost achitată conform Chitanța nr. din

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului DIRECT la data de însoțită de un exemplar din proiectul pentru autorizarea executării lucrărilor de construire, împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare,

**se prelungește valabilitatea
autorizației de construire**

de la data de ____ la data de ____

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de .

PRIMAR,

L.S.

Secretar general al Municipiului
Târgu Jiu,,

ARHITECT SEF

Data prelungirii valabilității ____

Achitat taxa de _____ lei, conform chitanței nr. _____ din ____

Transmis solicitantului la data de _____ direct / prin poștă.

CONSILIUL JUDETEAN GORJ
Direcția de Asistență Socială
și Protecția Copilului Gorj
Nr. 7143 / 02-042025

Aprobat,
Director General
Diaconescu Laurențiu-Claudiu

Vizat,
Director General Adjunct Economic,
Orzan Eleonora



B. Diaconescu
03.04.2025
Or

CAIET DE SARCINI

EXECUȚIE LUCRARI DE: „INCHIDERE BALCOANE SI SCARA EXTERIOARA LA CASA DE TIP FAMILIAL DESTINATA PROTECTIEI REZIDENTIALE A COPIILOR CU DIZABILITATI PRIMAVERII, TARGU JIU”

pentru :

„CASA DE TIP FAMILIAL DESTINATA PROTECTIEI REZIDENTIALE A COPIILOR CU DIZABILITATI PRIMAVERII, TARGU JIU” in municipiul Tg-Jiu, str.Pelinului nr.7, judetul Gorj

1.Date generale:

„INCHIDERE BALCOANE SI SCARA EXTERIOARA LA CASA DE TIP FAMILIAL DESTINATA PROTECTIEI REZIDENTIALE A COPIILOR CU DIZABILITATI PRIMAVERII, TARGU JIU”

2. FAZA SUPUSĂ CONTRACTĂRII: LUCRĂRI DE EXECUȚIE pentru :
INCHIDERE BALCOANE SI SCARA EXTERIOARA LA CASA DE TIP FAMILIAL DESTINATA PROTECTIEI REZIDENTIALE A COPIILOR CU DIZABILITATI PRIMAVERII, TARGU JIU”

3. AMPLASAMENTUL : Municipiul Tg-Jiu, str.Pelinului nr.7, judetul Gorj

4. TITULARUL INVESTIȚIEI: DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI (D.G.A.S.P.C GORJ).

5. BENEFICIARUL INVESTIȚIEI: COMPLEXUL DE SERVICII COMUNITARE PENTRU COPILUL CU NEVOI SPECIALE TG-JIU(C.S.C.C.N.S)- C.T.F PRIMAVERII

6. SITUAȚIE EXISTENTA-CARACTERISTICI SI ELEMENTE GENERALE PENTRU CONSTRUCTIILE DIN CADRUL C.S.C.C.N.S)-C.T.F PRIMAVERII:

6.1 LOCUINTA S+ P+1 :

- sistem constructiv: zidarie portanta;
- fundatii-beton;
- pereți-zidarie caramida;
- planseu: beton armat;
- acoperis: sarpanta din lemn;
- invelitoare-tigla ceramica ;
- suprafață construită - 180.00mp;
- suprafață desfășurată – 540.00mp;
- suprafață utilă – 343.23mp;
- regim înălțime: S+P+1.

6.2 ANEXA -P:

- sistem constructiv: zidarie portanta;
- fundatii-beton;
- pereți-zidarie caramida+lemn;
- planseu: beton armat;
- acoperis: sarpanta din lemn;
- invelitoare-tigla ceramica;
- suprafață construită - 17.00mp;
- suprafață desfășurată – 17.00mp;
- suprafață utilă – 13.75mp;
- regim înălțime: P.

In prezent casa de tip familial (**C.T.F PRIMAVERII**), are balcoanele de pe fatada principala cat si terasa cu scarile exterioare aferente de pe fatada posterioara(asa cum a fost achizitionata!), dar care nu raspunde la criteriile de protectie si siguranta necesare unei case de tip familial destinata persoanelor cu dizabilitati.

NOTA: Dimensiunile, materialele si suprafetele din cadrul caracteristicilor tehnice pentru lucrarea mai sus amintita, sunt prezentate in cadrul documentatiei de executie (Pr.nr.55/2024,faza Pth+DDE) fiind recomandata identificarea in teren, a tuturor elementelor tehnice necesare pentru intocmirea ofertei tehnice conform caietului de sarcini, de catre executant.

Pentru aceasta consideram ca se impune vizitarea amplasamentului studiat, si verificarea corelarii documentatiei tehnice(Pr.nr.55/2024,faza Pth+DDE) cu realitatea din teren, inaintea depunerii ofertelor.

7.VALOAREA ESTIMATIVA

Pentru investitia: „**INCHIDERE BALCOANE SI SCARA EXTERIOARA LA CASA DE TIP FAMILIAL DESTINATA PROTECTIEI REZIDENTIALE A COPIILOR CU DIZABILITATI PRIMAVERII, TARGU JIU**” -conform **devizului general** atasat documentatiei nr.55/2024 in faza **P.TH+DDE** valoarea este de:

- **Total general :299 556.30 lei (fara TVA);**
din care:
- Executie lucrari(**C+M**): **223 300.00lei (fara TVA);**
- Cap.4.-Investitia de baza(exclus 4.1): **220 000.00lei (fara TVA);**
- Cap.5.1-Cheltuieli organizarii santierului: **3 300.00 lei (fara TVA);**

8.INFORMAȚII GENERALE PRIVIND PROIECTUL:

In vederea realizarii lucrarilor de inchidere balcoane inchidere si scara exterioara la casa de tip familial se propun urmatoarele interventii:

- demontarea inchiderilor existente pe balcoanele fatadei principale;
- executarea lucrarilor montaj a noilor sisteme de inchidere perimetrala;
- montarea portilor de acces aferente scarilor exterioare.

Materialele utilizate vor fi: riflaje din lemn de brad.

Elementele din lemn de brad vor fi realizate din material de brad/pin cu umiditate redusa max 14% , vor si rindeluite, slefuite cu hartie de granulatie mica , vor fi tratate cu solutii antifungice, antiseptice . Se va aplica un strat de bait si 1-2 straturi de lac protector.

Toate muchiile elementelor vor fi tesite .

Prinderile balustradelor de structura de beton existenta se va face cu elemente metalice tip U cu latimea interioara de 100mm. Prinderea se face cu suruburi de dulgherie si cu conespanduri in elementele din beton armat existente.

Pentru conectarea elementelor din lemn intre ele se vor folosi suruburi de dulgherie si daca va fi cazul elemente metalice tip L

Pentru realizarea pergolei la terasa de pe latura de est se vor monta doi stalpi din lemn 15x15 cm , peste care se va monta o grinda din lemn 10x15cm . Aceasta structura va sustine profilele care formeaza pergola.

Cai de acces auto si pietonal: se vor realiza din strada Pelinului, pe latura vestica - amenajarea accesului nu face obiectul prezentei documentatii.

Alei pietonale: nu este cazul.

Spatii verzi: nu este cazul, sunt existente.

Elemente de mobilier urban modern: banci si cosuri de gunoi cu structura metalica si lemn de esenta tare .

NOTA: Se vor respecta de catre oferantul castigator in calitate de executant, toate prevederile de ordin tehnic din cadrul documentatiei (**Pth nr.55/2024,faza Pth+DDE+CS**),cat si masurile din legea 50/1991 (republicata) privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii si legea 10/1995(cu completarile ulterioare) privind calitatea in constructii

8.1 NORMATIVE SI STANDARDE CARE VOR FI RESPECTATE OBLIGATORIU DE CATRE CONSTRUCTOR :

- Legea Nr. 10/1995, cu modificarile ulterioare, privind calitatea In constructii;
- Legea nr. 50/1991, cu modificarile ulterioare, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii;
- CR 0-2012-Cod de proiectare. Bazele proiectarii in constructii;
- NC 00199 Normativ cadru privind detalierea continutului cerintelor stabilite prin legea 10/1995
- CR 1-1-4/2012: Cod de proiectare. Evaluarea actiunii vantului asupra constructiilor
- CR 1-1-3/2012: Cod de proiectare. Evaluarea actiunii zapezii asupra constructiilor;
- P100/1-2013: Cod de proiectare seismica - Partea I - Prevederi de proiectare pentru cladiri;
- NP 112-2014: Normativ pentru proiectarea structurilor de fundare directa
- CR6-2013: Cod de proiectare pentru structuri din zidarie;

- C169/88 Normativ pentru executarea lucrarilor de terasamente pentru realizarea fundatiilor constructiilor civile si industrial;
- NP069-2014 Normativ pentru alcatuirea si executarea invelitorilor la constructii
- C.83/75 Indrumatorului privind executarea trasarii de detaliu in constructii;
- Legea 319 din 2006 privind securitatea si sanatatea muncii cu modificarile ulterioare;
- Normele de aplicare ale acesteia conform HG 1425 din 2006, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Hotararea nr. 1048/2006 privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru utilizarea de catre lucratori a echipamentelor individual de protectie la locul de munca.
- Legea307/2006 privind apararea impotriva incendiilor, modificata prin OUG 52/2015
- Normele generale de aparare impotriva incendiilor, aprobate cu Ordinul M.I.nr. 163/2007;
- P.118/99- Normativ de siguranta la foe a constructiilor
- C.300 - Normativ de prevenire si stingere a incendiilor pe durata executarii lucrarilor constructii si instalatii aferente acestora, aprobat cu Ordinul nr. 20N/94 al MLPAT;
- Legea nr. 346/2002 privind asigurarile Impotriva accidentelor de munca si bolilor profesionale, cu modificarile si completarile prevazute de Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 107/2003.

9.0 TERMENE SI CONDITII DE REALIZARE A LUCRARILOR DE INVESTITIE:

Lucrarile propuse prin documentatia de executie si prin caietele de sarcini(de executie) se vor realiza utilizand materiale cu certificate de calitate corespunzatoare si cu certificate de conformitate din cadrul CE.

Termenul pentru executia lucrarii: este de **maxim 60 zile calendaristice de la primirea ordinului de incepere al executiei lucrarilor.emis de catre beneficiar.**

Vor fi respectate prevederile tuturor normativelor , instructiunilor si standardelor aplicabile in vigoare, aprobate prin ordine ale ministerelor de resort din Romania.Executantul va avea in vedere respectarea dispozitiilor Legii nr. 50/1991 , republicata , privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, cu completarile si modificarile ulterioare si a legii nr. 10/1995 privind calitatea in constructii, cu completarile ulterioare .

9.1.SPECIFICATII PRIVIND ASIGURAREA CALITĂȚII

Contractantul trebuie să asigure calitatea lucrărilor. În acest sens, ofertantul va trebui să demonstreze capacitatea societății respective de a satisface cerințele achizitorului și cerințele legale - reglementările aplicabile (inclusiv cele referitoare la mediu, securitate și sănătate în muncă, e.t.c);

Executantul este pe deplin responsabil atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor utilizate în indeplinirea contractului, cât și de calificarea personalului propriu folosit pe toată durata contractului.

9.2.IDENTIFICAREA, CONTROLUL, MANIPULAREA ȘI DEPOZITAREA MATERIALELOR .

Contractantul va specifica cum intenționează să asigure identificarea, controlul, depozitarea materialelor și gestionarea deșeurilor pentru materialele proprii, cât și pentru cele ale subcontractanților.

La executarea lucrărilor se pot utiliza materiale din import dacă acestea au certificat de conformitate emis de producător de utilizare în CE la lucrări corespunzătoare prevederilor proiectului tehnic. Înainte de începerea lucrărilor, executantul va verifica materialele aprovizionate pentru a constata corespondența între prevederile certificatului de calitate sau declarația de conformitate și calitatea și caracteristicile tehnice reale ale acestora precum și dacă în timpul transportului, depozitării sau manipulării s-a păstrat integritatea acestora ori s-au produs deteriorări. În caz de neconcordanță între documente și realitate, materialele respective vor fi înlocuite cu unele corespunzătoare, aceasta fiind exclusiv sarcina furnizorului.

Depozitarea și manipularea materialelor la șantier înaintea montării se vor efectua astfel încât să nu se producă deteriorarea sau alterarea calității acestora.

9.3. INSTRUCȚIUNI DE LUCRU

Instrucțiuni de lucru se vor întocmi la toate procesele de producție și montaj care influențează direct calitatea, acestea incluzând: procedurile pentru execuție, folosirea echipamentului de lucru corespunzător, confruntate cu standardele europene și criteriile de apreciere a calității muncii.

Înainte de începerea lucrărilor, executantul lucrărilor va efectua instructajul privind protecția muncii pentru întreg personalul care va avea acces pe șantier, în conformitate cu prevederile legale în vigoare și va respecta obligațiile aplicabile în domeniul mediului, social și al muncii. În timpul execuției lucrărilor contractantul va lua măsurile de protecția muncii pentru evitarea accidentelor, urmărind respectarea normelor ce reglementează activitatea de

protecția muncii. Lucrările se vor executa astfel încât să nu se blocheze căile de acces pentru circulația mașinilor de pompieri și salvare etc.

9.4. MATERIALE SI GARANTIE

Materialele trebuie să fie însoțite de declarațiile de conformitate ale producătorilor prin care să se ateste conformitatea cu specificațiile tehnice recunoscute în condițiile legii.

Lucrările executate vor avea o garanție de minim 3 ani.

Declarațiile de conformitate se anexează la documentele ce completează cartea tehnică a construcției.

URMĂRIREA SI VERIFICAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR DE INVESTIE, SE REALIZEAZĂ PRIN DIRIGINTI DE SANTIER SI RESPONSABILII TEHNICI CU EXECUTIA- AUTORIZATI CONFORM LEGISLATIEI ÎN VIGOARE.

9.5. RECEPTIA LUCRĂRILOR DE EXECUTIE

La terminarea lucrărilor de execuție, în urma solicitării executantului, autoritatea contractantă organizează recepția la terminarea lucrărilor.

Recepția finală se organizează de către beneficiar după expirarea perioadei de garanție de bună execuție de 36 luni de la recepția la terminarea lucrărilor- **CONFORM LEGEA 10/1995(CAT.IMP-C-NORMALA).**

10. DECONTAREA LUCRĂRILOR

10.1. DECONTAREA LUCRĂRILOR

Decontarea execuției lucrării se va face cu ordin de plată emis de autoritatea contractantă, în termen maxim de 30 zile calendaristice de la înregistrarea facturilor la beneficiar pe baza următoarelor documente:

- factura fiscală în original,
- declarații de conformitate/certificate de calitate pentru materialele utilizate
- proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor, semnat fără obiecțiuni de către o comisie stabilită de către achizitor/beneficiar.

INFORMAȚII PRIVIND REGLEMENTĂRILE OBLIGATORII

Dacă sunt necesare informații suplimentare, prestatorii de servicii se pot informa cu privire la reglementările obligatorii, privind activitatea de proiectare și de execuție referitoare la controlul calității; protecția muncii; prevenirea și stingerea incendiilor și protecției mediului de la următoarele instituții:

ISC- Inspectoratul de Stat în Construcții;

PROTECȚIA MUNCII - Inspectoratul Teritorial pentru Protecția Muncii;

PREVENIREA ȘI STINGEREA INCENDIILOR - Inspectoratul pentru Situații de Urgență ;

Oferantul castigator in calitate de executant va respecta in totalitate masurile din legea 50/1991 (republicata) privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, legea 10/1995(cu completarile ulterioare) privind calitatea in constructii si toate normativele tehnice in vigoare pentru acest gen de lucrari.

11. DISPOZITII FINALE

- Achizitorul se obligă să achite exclusiv lucrările a căror receptie a fost admisă de o comisie formată din reprezentantii achizitorului.
- Orice problemă apărută în perioada de garantie se va rezolva de către executant în cel mult 72 de ore de la data comunicării acesteia.
- Demararea lucrărilor se face exclusiv în temeiul unui ordin de începere formulat de achizitor.

Executantul are obligația de a executa lucrările prevăzute în caietul de sarcini cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică și financiară.

Serviciu achiziții publice, tehnic, patrimoniu,
administrativ, aprovizionare si intretinere.

Ciurică Ion

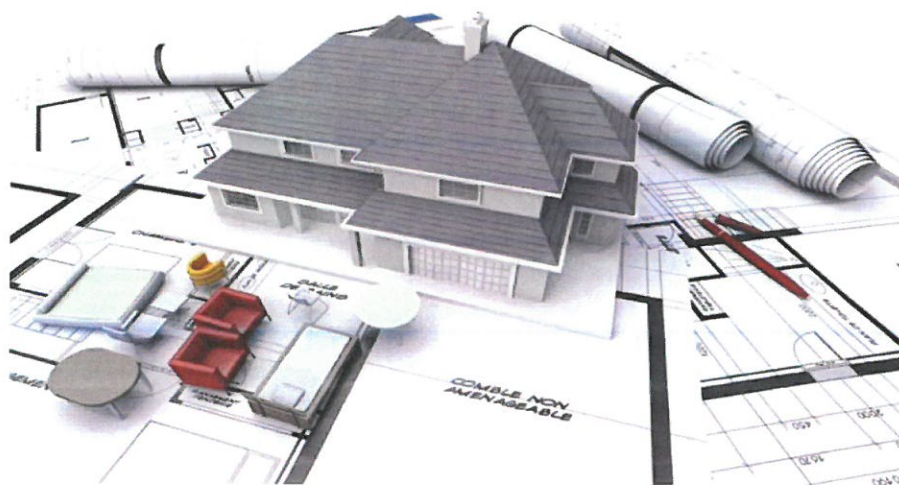


SC DUCPOP CONSTRUCT SRL

proiectare in constructii

**Proiect Nr.
55/2024**

Mun. Tg-Jiu, Str. Arethia Tatarascu, nr.55, camera 2
J18/614/2016 CUI 36392371
tel: 0768.061.227 0768.574.328
email: bogdan_popeci@yahoo.com
mihaela_ducan2000@yahoo.com



(P.T.h.+D.D.e.)

Proiect Tehnic si Detalii de Executie

Titlu proiect

*INCHIDERE BALCOANE SI SCARA EXTERIOARA LA CASA DE TIP
FAMILIAL DESTINATA PROTECTIEI REZIDENTIALE A COPIILOR CU
DIZABILITATI PRIMAVERII, TARGU JIU, JUDEȚUL GORJ"*

Amplasament

Municipiul Targu-Jiu, str. Pelinului , nr.7N, Judetul Gorj

Beneficiar

D.G.A.S.P.C. -GORJ

Proiect Tehnic si Detalii de Executie

Lista de semnături:

Şef Proiect: c.Arh. Olaru Viorel Cosmin

Colectiv Elaborare:

ARHITECTURĂ: c.Arh. Olaru Viorel Cosmin

REZISTENŢĂ: Ing. Popeci Bogdan

INSTALAŢII:



A handwritten signature in blue ink, appearing to be "Olaru".

A handwritten signature in blue ink, appearing to be "Popeci".



Numele și prenumele verficatorului atestat: **Dr. Ing. OANCE IONUȚ-SERGIU**

Seria VAV Nr.11616 – domeniul A1 – nivel II;

REFERAT NR. 2307 /09.12.2024

Privind verificarea de calitate conform Legii nr. 10/1995 și îndrumătorului de verificare tehnică a proiectelor, aprobat cu ord.

MDLPA nr. 777/2003 a proiectului:

domeniul A1 - rezistență mecanică și stabilitate pentru construcții cu structură de rezistență din beton, beton armat, zidărie, lemn;

Numele proiectului: "INCHIDERE BALCOANE SI SCARA EXTERIOARA LA CASA DE TIP FAMILIAL DETINATA PROTECTIEI REZIDENTIALE A COPIILOR CU DIZABILITATI PRIMAVERII, TARGU-JIU, JUDETUL GORJ"

Număr proiect: 55 / 2024

Faza: DTAC+ PT +DDE

1. Date de identificare:

- proiectant general: SC DUCPOP CONSTRUCT SRL
- proiectant rezistenta: ING. BOGDAN POPECI
- investitor/beneficiar: D.G.A.S.P.C.- GORJ PRIN DUMITRESCU GIGI
- amplasament: MUN. TARGU-JIU, STR. PELINULUI , NR.7 N, JUDETUL GORJ
- data prezentării proiectului pentru verificare: 06.12.2024

2.Caracteristicile principale ale proiectului și ale construcției:

Prezenta documentație cuprinde piesele scrise și desenate aferente părții de rezistență la faza de proiectare DTAC+ PT +Dde și este întocmită în conformitate cu prevederile legii nr. 50/1991, cu modificările și completările ulterioare.

Caracteristicile principale ale construcției – corp C1 :

- categoria de importanta 'C'
- clasa de importanta III
- regim de inaltime S+P+1E
- Suprafata construita = 197,00 mp / S desfășurata = 483,88 mp

Conform raportului de expertiza nr.5-341/ Z/2024 întocmit de ing. Apostol O. Zefir Ioan George lucrarile propuse se pot realiza.

In vederea inchiderii balcoanelor si scara exterioara se propun:

- Demontarea inchiderilor existente pe balcoanele fatadei principale
- executarea lucrarilor montaj a noilor sisteme de inchidere perimetrala (elemente din lemn)
- montarea portilor de acces aferente scarilor exterioare

3. Documente ce se prezintă verficatorului

Dosarul cu piese scrise

- Planuri conform opis

4.Concluzii asupra verificării:

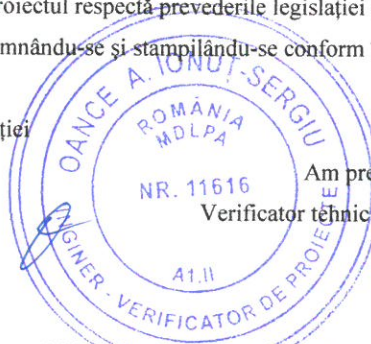
Din verificarea documentației prezentate se constată că proiectul respectă prevederile legislației și normativele tehnice în vigoare.

În aceste condiții, proiectul se consideră corespunzător semnându-se și stampilându-se conform îndrumătorului.

Acest referat se va include în Cartea Tehnică a Construcției

Am primit: 3 exemplare referat

Investitor/Proiectant



Am predat: 3 exemplare originale

Verificator tehnic atestat Dr. Ing. Oance Ionut-Sergiu

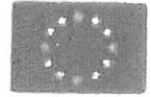
MDLPA

MDLPA

MDLPA

MDLPA

Seria VAV Nr. 11616



ROMÂNIA

MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR
PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI**CERTIFICAT
DE ATESTARE
TEHNICO - PROFESIONALĂ**

În aplicarea dispozițiilor art. 21 alin. (1) din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

urmare cererii înregistrată la Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației cu nr. 1154/2023 și promovării examenului organizat conform Procedurii de atestare tehnico-profesională a verficatorilor de proiecte și a experților tehnici aprobată prin Ordinul MDLPA nr.817/2021, cu modificările și completările ulterioare, în sesiunea IUNIE 2023

SE ATESTĂ**DI. OANCE IONUȚ-SERGIU**

Cod numeric personal: 1880416160021

De profesie: ing.

Județul/Sectorul: CONSTANȚA

Localitate: CONSTANȚA

VERIFICATOR DE PROIECTE

Domeniul de atestare tehnico-profesională A1 – Rezistență mecanică și stabilitate pentru construcții civile, industriale, agricole, energetice, miniere, pentru telecomunicații și construcții aferente rețelelor edilitare și de gospodărie comunală cu structura de rezistență din beton, beton armat, zidărie, lemn

NIVELUL: Nivelul II

Titularului acestui certificat i se acordă toate drepturile legale.

MINISTRUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI

ADRIAN IOAN VEȘTEA

Data emiterii: 10.10.2023

Semnătura titularului

MDLPA

MDLPA

MDLPA

MDLPA

MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI

DI. OANCE IONUȚ-SERGIU

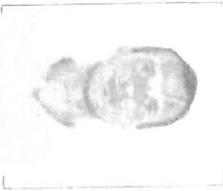
Cod numeric personal: 1880416160021

Profesia: ing.

**ATESTAT
VERIFICATOR DE PROIECTE**

Documentul de atestare tehnico-profesională - A1 - Rezistență mecanică și stabilitate pentru construcții civile, industriale, agricole, energetice, miniere, pentru telecomunicații și construcții aferente rețelelor edilitare și de gospodărie comunală cu structura de rezistență din beton, beton armat, zidărie, lemn
Nivelul: Nivelul II

Data emiterii: 10.10.2023



Valabilă de la:
10.10.2023

Până la:
10.10.2028

Semnătura titularului:

Prezența legitimație este valabilă însoțită de certificatul de atestare tehnico-profesională de expert tehnic / verificator de proiecte



Seria VAV NR. 11616

MEMORIU DE PREZENTARE

A- Parti scrise

I. MEMORIU TEHNIC GENERAL

1. INFORMATII GENERALE PRIVIND OBIECTIVUL DE INVESTITII

1.1.Denumirea obiectivului de investitii : „ INCHIDERE BALCOANE SI SCARA EXTERIOARA LA CASA DE TIP FAMILIAL DESTINATA PROTECTIEI REZIDENTIALE A COPIILOR CU DIZABILITATI PRIMAVERII, TARGU JIU, JUDEȚUL GORJ“

1.2. Amplasament: Mun. Tg-Jiu, str. Pelinului, nr.7, Judetul Gorj .

1.3. Actul administrative prin care a fost aprobat(a), in condițiile legii, studiul de fezabilitate/documentația de avizare a lucrarilor de intervenții -hotarare Consiliul Judetean.

1.4. Ordonatorul principal de credite - DGASPC GORJ

Investitorul – DGASPC GORJ

1.5.

Beneficiarul investitiei - DGASPC GORJ

1.7.Elaboratorul proiectului tehnic de executie

S.C. DUCPOP CONSTRUCT S.R.L.

C.U.I. 36392371, J18/614/2016

Mun.Tg-Jiu, str. Arthia Tatarascu, nr55, Camera 1

Telefon:0768061227

Elaborarea proiectului tehnic de executie se realizeaza in conformitate cu:

-Cerintele beneficiarului pentru elaborarea lucrarii : INCHIDERE BALCOANE SI SCARA EXTERIOARA LA CASA DE TIP FAMILIAL DESTINATA PROTECTIEI REZIDENTIALE A COPIILOR CU DIZABILITATI PRIMAVERII, TARGU JIU, JUDEȚUL GORJ”

-Hotararea nr. 907/2016 - privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice; etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice pentru realizarea obiectivelor/proiectelor noi de investitii in domeniul constructiilor, a lucrarilor interventii la constructii existente si a altor lucrari de investitii, denumite in continuare obiective de investitii, ale caror cheltuieli, destinate realizarii de active fixe de natura domeniului public al statului/unitatii administrativ teritoriale ori de natura domeniului privat al persoanelor fizice si/sau juridice, se finanteaza total sau partial

din fonduri publice - Continutul cadru al Proiectului tehnic de executie (H.G. nr. 907/2016, Anexa nr. 10).

2. PREZENTAREA SCENARIULUI / OPTIUNII APROBATE IN CADRUL STUDIULUI DE FEZABILITATE/ DOCUMENTATIEI DE AVIZARE A LUCRARILOR DE INTERVENTII .

-Nu este cazul .

2.1. Particularitati ale amplasamentului, cuprinzand:

a.Descriere amplasamentului

Imobilul este situat in Mun. Tg-Jiu, str. Pelinului, nr.7, este identificat prin numarul cadastral 39143 si este inscris in Cartea Funciara nr. 36945, UAT Targu-Jiu.

Terenul este proprietatea publica a UAT Judetul Gorj, asupra acestuia DGASPC GORJ avand constituit drept de administrare. Terenul este situat în intravilanul Mun. Tg-Jiu, str. Pelinului, nr.7, judetul Gorj , așa cum rezultă și din certificatul de urbanism cu nr. 640 din 19.04.2024, eliberat de Primaria Mun. Tg-Jiu .

Zona in care se afla parcela este situata in intravilanul Mun. Tg-Jiu . Accesul pe teren se face conform planului de situatie: atat pietonal cat si auto din strada Pelinului, prin aleile de acces.

Vecinatati:

La nord- proprietate particulara fara nr .cad

La sud- proprietate particulara fara nr .cad

La est – proprietate particulara fara nr .cad

La vest – str. Pelinului

Terenul in suprafata de 1500 mp (conform certificat de urbanism) are categoria de folosinta: curti constructii.

Terenul este liber de orice sarcina si nu se afla in zona de protectie a monumentelor istorice. Pe amplasament exista amplasate doua corpuri de cladire C1, regim inaltime S+P+1E, in suprafata construita la sol de 180 mp, cu destinatia de casa unifamiliala si corpul de cladire C2 , regim de inaltime P, suprafata construita la sol de 17 mp cu destinatia de anexa .

La cladirile existente se propune inchiderea balcoanelor si a scarii de acces in vederea conformarii la destinatia de centru de ongrijire persoane cu dizabilitati.

Accesul pe amplasament se face atat pietonal cat si auto prin intermediul aleilor prevazute in planul de situatie, ce vor avea legaturi cu trotuarele din jurul cladirii, intrarea principala facandu-se pe latura de vest (pietonal si auto), din strada Pelinului.

b. Topografia;

-nu este cazul

c. Clima si fenomenele naturale specifice zonei;

Terenul de amplasare este orizontal, stabil si nu prezintă fenomene sau tendințe de alunecare sau eroziune, nefiind necesare masuri suplimentare de protecție.

Caracteristicile amplasamentului:

- zonă seismică conform Normativ P100-1/2006²⁰¹³ cu: $a_g = 0,15$ g, $T_c = 0,7$ sec
- categorie de importanță a construcției conf. H.G.R. nr. 766/1997 – C
- clasa de importanță a clădirii conform Normativ P100-1-2006 – III
- grad de rezistență la foc: III
- zona climaterică: II

Din punct de vedere meteorologic , zona studiata se incadreaza in perimetrul sectorului de clima temperat continental moderata cu influente submediteraneene, caracterizat prin veri calde cu precipitatii nu prea bogate , ce cad mai ales sub forma de averse si prin ierni moderate cu viscole rare .

Temperatura medie anuala este de aproximativ $+9.4^{\circ}\text{C}$; mediile lunii iulie sunt de 20°C , iar luna ianuarie inregistreaza o medie de $-2,0^{\circ}\text{C}$.

Precipitatiile atmosferice inregistrate in zona au o valoare medie anuala de 900mm.

-conform "Cod de proiectare. Evaluarea acțiunii vântului" NP-082-04 valoarea caracteristică a presiunii de referință a vântului la 10 m, mediată pe 10 min. cu 50 ani interval mediu de recurență este $q_r=0,4\text{KPa}$ (2% probabilitate anuală de depășire);

-conform "Cod de proiectare. Evaluarea acțiunii zăpezii asupra construcțiilor" CR-1-1-3 2005 valoarea caracteristică a încărcării din zăpadă pe sol pentru un interval mediu de recurență de 50 de ani este $s(0,k)=2,0\text{ KN/m}^2$.

d. Geologia, seismicitatea;

Municipiul Târgu Jiu se află la intersecția paralelei 45° latitudine nordică cu meridianul de 23° longitudine estică, la jumătatea distanței dintre Ecuator și Polul Nord, în plină zonă temperată. Așezat la 18 kmspre sud de lanțul Munților Carpați, în cuprinsul Podișului Getic, în Depresiunea Târgu Jiu – Câmpul Mare sau Depresiunea Olteană (una dintre cele mai întinse depresiuni subcarpatice intracolinare) – la nord de confluența Amaradiei Pietroase cu Jiul, municipiul are o

desfășurare de la nord la sud pe o lungime de aproximativ 13 km de-a lungul râului Jiu, de o parte și de alta, iar de la vest la est o întindere de circa 10 km.

Clima este temperat continentală de deal, cu 190 de zile fără îngheț, cu precipitații neuniform repartizate, cu vânt dominant dinspre nord pe valea Jiului. Temperatura aerului variază în limite largi ca urmare a diferențelor mari de altitudine a reliefului. Mediile anuale sunt de 10,2° C la Târgu Jiu, în depresiune, de aproximativ 3° C pe munții cu altitudini mijlocii și de 0° C sau sub 0° C pe munții înalți.

În jurul anului 1406, Mircea cel Bătrân semnează un document care atestă pentru prima dată existența localității.

Terenul de amplasare este relativ orizontal, stabil și nu prezintă fenomene sau tendințe de alunecare sau eroziune, nefiind necesare măsuri suplimentare de protecție.

Caracteristicile amplasamentului:

- zonă seismică conform Normativ P100-1/2006 cu: $a_g = 0,15 g$, $T_c = 0,7$ sec
- categorie de importanță a construcției conf. H.G.R. nr. 766/1997 – C
- clasa de importanță a clădirii conform Normativ P100-1-2006 – III
- grad de rezistență la foc: III
- zona climaterică: II

e. Devierile și protejarile de utilități afectate;

Nu este cazul

f. Sursele de apă, energie electrică, gaze, telefon și altele asemenea pentru lucrări definitive și provizorii;

Amplasamentul este racordat la rețelele de energie electrică, gaze naturale, telefonie, canalizare și alimentare cu apă potabilă.

Bransamentele la utilități nu fac obiectul prezentului proiect.

Alimentarea cu apă potabilă este realizată din rețeaua de alimentare cu apă a localității, prin intermediul unui cămin apometric amplasat în incinta obiectivului la limita de proprietate.

În conformitate cu normativul P118/2-2013 "Normativ privind securitatea la incendii a construcțiilor-instalațiilor de stingere", **cap. 4.1 și cap 6.1, nu face obiectul prezentei documentații.**

g). Caile de acces permanente, caile de comunicații și altele asemenea;

Accesul pe teren se face conform planului de situație:

- pietonal din str. Pelinului și auto și pietonal din str. Pelinului.

Accesul se face prin intermediul aleilor prevăzute în planul de situație, ce vor avea

legaturi cu trotuarele din jurul cladirii, intrarea principala facandu-se pe latura de est si sud (pietonal si auto) .

h). Caile de acces provizorii;

Nu este cazul

i). Bunuri de patrimoniu cultural imobil.

Nu este cazul

2.2. Solufia tehnica cuprinzand:

a) Caracteristici tehnice și parametri specifici obiectivului de investitii;

Descrierea caracteristicilor fizice:

INDICI URBANISTICI REZULTATI:

| Date generale | Propus |
|---|------------|
| Regim de inaltime | P |
| Inaltime maxima la coama/cornisa | 9,30/4,80m |
| Inaltime maxima la imprejmuire | - |
| Suprafata de teren (St) | 1500,00mp |
| Suprafata construita (Sc)-existenta | 197,00mp |
| Suprafata desfasurata(Sd)- existenta | 483,88mp |
| POT (Sc/Stx100) | 13,13% |
| CUT (Sd/St) | 0.32 |
| Clasa de importanta conform legii 10/1995 | III |
| Categoria de importanta | C-normala |
| Gradul de rezistenta la foc –conf.P118/2013 | II |

b) Varianta constructiva de realizare a investitiei;

In vederea realizarii investitiei propuse, pe amplasamentul existent se propune efectuarea unor lucrari de inchidere balcoane si scara de acces, astfel incat sa corespunda cerintelor de calitate si siguranta in exploatare pentru destinatia de ingrijire persoane cu dizabilitati.

Curtea interioara cu acces din strada Pelinului cuprinde alei de acces la cladirea existenta.

c) Trasarea lucrarilor;

Trasarea lucrarilor propuse se va face tinand seama de constructia existenta si cordonatele terenului.

d) Protejarea lucrarilor executate și a materialelor din șantier;

Siguranta in exploatare

Aceasta se refera la protectia ocupantilor in timpul utilizarii cladirii fata de urmatoarele aspecte:

1. Siguranta circulatiei pedestre este realizata atat pentru exterior (alei in jurul cladirii) cat si in interiorul cladirilor (coridoare, usi)

2. Accesul pietonal este realizat la exterior prin aleile pietonale, care permit intrarea in cladire.

Accesul in cladire este retras de la circulatia stradala.

3. Accesul in incaperi se face prin usi cu latimi varibile. Caile de circulatie verticale si orizontale dau posibilitate de manevra si nu prezinta obstacole, proeminente, muchii sau alte surse de ranire.

4. Sunt prevazute balustrade (parapete) cu distanta intre montanti verticali de 10 cm de siguranta, cu inaltimea de 90 cm la scari.

5. Circulatia pe scari este asigurata, suma a o treapta (30,00cm) si doua contratrepte (35,00cm) care realizeaza o inclinatie convenabila la urcare si coborare. S-a avut in vedere si placarea treptelor cu materiale antiderapante.

7. Iluminarea artificiala care permite desfasurarea activitatilor si pe timp de noapte este realizata la nivel mediu pentru iluminat normal pe caile de circulatie 100-200 Lx.

8. Siguranta utilizatorilor cu privire la instalatiile prevazute in cladiri s-a realizat pentru:

- riscul de electrocutare evitat prin tensiuni nominale de lucru 220 V corpuri de iluminat.

- rezistenta de dispersie a prizei de pamant 4 ohmi. Celelalte masuri de protectie sunt descrise in partea ce trateaza instalatiile electrice.

- riscul de arsura si oparire prin temperatura de max. 70°C pentru partile accesibile ale instalatiilor si de max. 60°C pentru apa calda menajera ca si de elementele de protectie pentru corpurile de iluminat.

- riscul de accidentare ca urmare a descarcarilor atmosferice (trasnet), prin prevederea ansamblului prizei de pamant.

9. Impiedicarea catararii si patrunderii prin efracție si intruziune este realizata prin prevederea de parapeti cu inaltime de 90 cm.

10. S-au avut in vedere urmatoarele documente conexe:

CE - Normativ privind proiectarea cladirilor civile d.p.d.v. al cerintei de siguranta in

exploatare P118 - Norme tehnice de proiectare si realizare a constructiilor privind protectia la actiunea focului STAS 2965 - Scari - Prescriptii generale de proiectare STAS 6131 - inaltimi de siguranta si alcatuirea parapetelor

I 7 - Normativ pentru proiectarea, executia si exploatarea instalatiilor electrice aferente cladirilor

STAS 2912 - Protectia impotriva electrocutarii. Limite admise

STAS 12604 - Idem. Prescriptii generale

STAS 129604/4 - Idem. Instalatii electrice fixe. Prescriptii.

ST AS 12604/5 - Idem. Prescriptii proiectare, executie si verificare

STAS 11054 - Aparate electrice si electronice. Clase de protectie contra electrocutarii

STAS 6646/1,2,3 - Iluminatul artificial

PE 136 - Normativ pentru folosirea energiei electrice la iluminatul artificial in utilizari casnice.

I 5 - Normativ pentru proiectarea si executarea instalatiilor de ventilatie

I 13 - Normativ pentru proiectarea si executarea instalatiilor de incalzire

I 9 - Normativ pentru proiectarea si executarea instalatiilor sanitare

P 130 - Norme metodologice privind urmarirea comportarii constructiilor, inclusiv supravegherea starii tehnice a acestora Documente interpretative GEE - nov. 93 - Siguranta in utilizare.

Siguranta la foc

Este asigurata protectia utilizatorilor si preintampinat riscul de incendiu.

1. Nivelul de risc mic - sarcina termica mai mica de 420 MJ/mp.

2. Astfel, asigurandu-se siguranta utilizatorilor prin stabilirea intervalelor de timp care sa permita corelarea actiunilor de interventie si salvare cu dezvoltarea incendiului si asigurarea performantelor constructiei si a principalelor ei parti componente, se remarca incadrarea constructiei in gradul III de rezistenta la foc.

3. S-au avut in vedere urmatoarele documente:

P 118 - Normativ de siguranta la foc a constructiilor

Normativ C 58 - Norme tehnice privind ignifigarea materialelor combustibile din lemn si textile utilizate in constructii

Normativ I 7 - Normativ pentru proiectarea, executia si exploatarea instalatiilor electrice aferente cladirilor

Normativ I 9 - Normativ ptr. proiectarea si executarea instalatiilor sanitare Normativ

I 13 - Normativ ptr. proiectarea si executarea instalatiilor de incalzire

Normativ I 18 - Normativ ptr. proiectarea si executarea instalatiilor de telecomunicatii STAS 1478 - Constructii civile si industriale. Alimentarea interioara cu apa. Prescriptii fundamentale

STAS 6647 - Masuri de siguranta contra incendiilor. Elemente pentru protectia golurilor STAS 6793 - Lucrari de zidarie. Cosuri canale de fum pentru foc obisnuite la constructii civile. Prescriptii generale.

STAS 297/1,2 - Indicatoare de securitate. Culori si forme. Conditii generale STAS 10903 - Calculul sarcinii termice in constructii STAS 2965 - Scari interioare in constructii

STAS 4918 - Utilaje de stins incendii. Stingator portative cu praf si CO₂

Igiena, sanatatea oamenilor, refacerea si protectia mediului

Conceperea si executarea spatiilor, a partilor componente, precum si a dotarilor spatiilor s-a facut astfel incat sa nu fie periclitata sanatatea si igiena ocupantilor si sa fie asigurata protectia mediului inconjurator.

1. Nu sunt indicate materiale de constructii realizate din deseuri radioactive sau deseuri ale sterilului, zgurii si slamului sau din prelucrarea de ingrasaminte chimice.

2. Nu sunt folosite materiale de finisaj care dupa aplicare emit gaze toxice sau favorizeaza formarea ciupercilor.

3. S-a asigurat ventilarea naturala a incaperilor.

4. Igiena vizuala - iluminatul exterior - asigura calitatea luminii naturale si artificiale atat ziua cat si noaptea in conditiile de igiena si sanatate.

5. Igiena apei - va fi asigurarea apa necesara alimentarii instalatiei, fiind necesar a se asigura indicatorii fizici, chimici, bacteriologici si biologici admisibili.

Totodata este necesar a se asigura debitul de apa dupa cum urmeaza: 0.43 l/s - apa rece.

6. Igiena evacuarii apelor uzate

Apele uzate menajere existente in cladiri sunt evacuate prin conducte care evitand poluarea mediului natural, deverseaza in caminele de canalizare existente si care prezinta rezistente mecanice, impermeabilitate, rezistenta la apele subterane agresive, rezistenta la coroziune - conducte metalice, plastic si beton.

7. Igiena evacuarii gunoaielor

Colectarea si evacuarea gunoaielor este prevazuta a se face in containere speciale etanse, care se descarca la groapa de gunoi a localitatii unde exista posibilitate de

curatare astfel ca sa fie evitate mirosuri degajabile, prezenta insectelor si animalelor, poluarea aerului si crearea focarelor de infectie.

8. S-au avut in vedere urmatoarele documente:

STAS 1907/1,2 - Fizica constructor. Termotehnica. Calculul necesarului de caldura.

Temperaturi interioare de calcul

STAS 6472/10- Fizica constructor. Termotehnica. Transferul termic la contactul cu pardoseala

STAS 6472/3 - Fizica constructiilor. Termotehnica. Calculul termotehnic al elementelor de constructie ale cladirii

STAS 13. 149 - Fizica constructiilor. Ambiente termice moderate. Determinarea indicilor PMW si PPD si nivelele de performanta pentru ambiate.

Documente interpretative GEE - nov. 93 - Igienea, sanatatea si mediul inconjurator.
Ghid IPCT in curs de editare - Ghidul de calcul al performantelor termotehnice pentru cladiri de locuit.

STAS10813 - Puritatea aerului. Determinarea pulberilor de suspensie

STAS 11322- Puritatea aerului. Determinarea aldehidei formice

STAS 12051-Aer. Determinarea continutului de randon 222

STAS 9081 - Poluarea aerului

STAS 12574- Aer din zone protejate. Conditii de calitate

STAS 6724/1- Ventilarea dependintelor din cladiri de locuit. Ventilarea naturala.

Prescriptii de proiectare

STAS 8313 - Iluminatul in cladiri si in spatii exterioare, la cladiri civile si industriale

STAS 6221 - Iluminatul natural al incaperilor la cladiri civile si industriale STAS 6646/1-

Iluminatul artificial. Conditii generate pentru iluminatm cladiri civile PE 136- Normativ

pentru folosirea energiei electrice la iluminatul artificial in utilizari casnice STAS 6322 - Apa

potabila. Determinarea culorii STAS 6323 - Apa potabila. Determinarea turbiditatii STAS

6324- Apa potabila. Determinarea temperaturii, mirosului si gustului STAS 6325- Apa

potabila. Determinarea pH-ului STAS 6329- Apa potabila. Analiza biologica STAS 3001-

Apa. Analiza bacteriologica STAS 1342-Apa potabila STAS 3026- Apa potabila.

Determinarea duritatii STAS 3002 - Apa potabila. Determinarea substantelor organice

STAS 12650 - Apa potabila. Determinarea continutului de pesticide Normativ pentru

proiectarea si executarea inst. sanitare STAS 1795 - Canalizari interioare

STAS 1846- Canalizari exterioare. Debite. Prescriptii de proiectare STAS 3051- Sisteme de canalizari. Canale ale retelelor exterioare. Prescrip tii de proiectare

STAS 2448 - Canalizari. Gamine de vizitare Prescript! de proiectare STAS 6701 - Canalizari. Guri de scurgere cu sifon si depozit. Documente interpretative CEE - nov. 93 - Igienea, sanatatea si mediu inconjurator

C 90 - Normativ pentru conditiile de descarcare a apelor uzate in retelele de canalizare a centrelor populate

Legea 265/2006- Legea protectiei mediului si prevederile ordonantei de urgenta OUG a guvernului 195/2005

Legea 3/1978 - Legea privind asigurarea sanatatii populatiei

HGR 27/1994- Stabilirea si sanctionarea unor contraventii la normele pentru protectia mediului inconjurator.

HGR 38/1994- Stabilirea si sanctionarea contravențiilor in domeniul apelor Ordin 462/1993- Conditii tehnice privind protectia atmosferei C90 - Normativ privind conditiile de descarcare a apelor uzate in retelele de canalizare a centrelor populate

113 - Normativ pentru proiectarea si executarea instalatiilor de incalzire

I 9 - Normativ pentru proiectarea inst. sanitare

STAS 4706 - Conditii tehnice de calitate pentru ape de suprafata

STAS 12574 - Conditii de calitate aerului din zonele protejate

STAS 6793 - Cosuri, canale de fum pentru focare obisnuite la constructii civile

Izolarea termica, izolarea hidrofuga si economia de energie

Sunt asigurate prin proiect performantele higrotermice ale elementelor perimetrare ale cladirilor, conceptia generala si de detaliu privind realizarea obiectivului ca si intretinerea corecta a constructiei in ansamblul ei, conform prevederilor:

- Ghid de calcul al performantelor termotehnice pt. cladiri administrative.
- Normativ privind calculul termotehnic al elementelor de constructie ale cladirilor
- Normativ privind calculul termotehnic al elementelor de constructie in contact cu solul.

Rezistentele termice medii R_m sunt superioare valorilor normate conform calculelor. S-a avut in vedere evitarea aparitiei condensului si etanseitatea rosturilor la imbinari pentru toate elementele de inchidere ale cladirii.

2. Conceptia generala si de detaliu a constructiilor a tinut seama de configuratii volumetrice optime de evitarea punctelor termice, ca si de prevederea de suprafete vitrate corespunzator functiunilor camerelor si de orientarea fata de punctele cardinale si fata de directia vantului dominant, in totala concordanta cu amplasamentul, ca si de pozitia constructiei indicata in planul de lotizare.

3. Dotarea cu elemente de instalatii, respectiv corpuri de iluminat economice .
4. Consumul rational de energie este evidentiat prin contorizarea consumului de energie electrica la nivel de cladire.
4. S-au avut in vedere urmatoarele documente conexe:
 - STAS 6472/3- Parametri climatici exteriori
 - STAS 6472/3- Fizica constructiilor. Termotehnica. Calculul termotehnic al elementelor de constructie ale cladirii
 - STAS 6472/4- Fizica constructiilor. Termotehnica. Comportarea elementelor de constructie la difuzia vaporilor de apa. Prescriptii de calcul.
 - STAS 6472/6- Fizica constructiilor. Termotehnica. Proiectarea termotehnica a elementelor de constructii cu puncti termice
 - STAS 6472/7- Fizica constructiilor. Termotehnica. Calculul permeabilitatii la aer a elementelor si materialelor de constructii.
 - STAS 4839 - Instalatii de incalzire. Numarul de grade, zile.
 - NP 200 - Instructiuni tehnice pentru proiectarea la stabilitate termica, a elementelor de inchidere a cladirilor.
 - C 107/1 - Normativ privind calculul coeficientilor globali de izolare termica la cladiri de locuit.

C 107 - Normativ pentru proiectarea si executarea lucrarilor de izolatii termice

Protectia impotriva zgomotului

Elementele ce delimiteaza spatiile (incaperile) sunt prevazute astfel ca zgomotului percept de catre ocupanti sa se pastreze la un nivel corespunzator conditiilor in care sanatatea acestora sa nu fie periclitata. Se asigura astfel un confort minim acceptabil.

1. Izolarea acustica a spatiilor la zgomot aerian pe orizontala este asigurata de peretii exteriori, zidariile de la interior, evitandu-se zgomotul perturbator fata de exterior al cladirii la limita de 36 (-16) dB.

2. Nu sunt necesare masuri de izolare acustica fata de spatii cu functiuni perturbatoare.

3. S-au avut in vedere urmatoarele documente conexe:

STAS 10.009 - Acustica in constructii. Acustica urbana. Limite admisibile ale nivelului de zgomot.

STAS 6156 - Acustica in constructii. Protectia impotriva zgomotului in constructii civile si social-culturale. Limite admisibile si parametrii de izolare acustica.

P 122 - Instructiuni tehnice pentru proiectarea si executarea masurilor de protectie fonica la cladiri social-culturale.

C 125 - Ghid de proiectare si executie privind protectia fonica a cladirilor de locuinte, social-culturale si tehnico-administrative. Documente interpretative GEE - nov. 93 - Protectia la zgomot

Masuri de protectie civila

Conform normelor legale, protectia prin adapostire se realizeaza in scopul ocrotirii utilizatorilor impotriva inamicului, efectelor dezastrelor si se asigura prin lucrari si spatii speciale folosite ca adaposturi de protectie civila si amplasate in subsolul cladirilor ce se executa potrivit normelor si instructiunilor elaborate de Comandamentul de Protectie Civila.

Conform HGR nr.560/15.05.2005 nu este obligatorie realizarea unui astfel de spatiu- cladirea are subsol unde este amenajat un adapost de protective civila .

e) Organizarea de Şantier.

Lucrarile de executie care constau in construire locuinta parter, nu vor afecta in nici un fel domeniul public. Organizarea executiei constructiilor se va face astfel ca sa nu fie necesare baracamente si echipamente provizorii pentru executarea lucrarilor.

Beneficiarul are urmatoarele obligatii:

- sa asigure executia lucrarilor de constructii si instalatii corecta si de calitate, conform proiectului si normativelor in vigoare, ca si in conformitate cu dispozitiile administratiei locale.

- sa solutioneze neconformitatile defectelor aparute pe parcursul executiei, precum si deficientele proiectului, in colaborare cu proiectantul;

- sa asigure receptionarea lucrarilor;

- sa intocmeasca cartea tehnica a constructiei;

sa asigure urmarirea comportarii in timp a constructiei, in conformitate cu prevederile Regulamentului privind urmarirea comportarii constructiilor, inclusiv supravegherea curenta a

- Legea nr. 307/2006 privind apararea impotriva incendiilor

- Ordin nr. 163 din 28 februarie 2007-pentru aprobarea Normelor generale de aparare impotriva incendiilor

- Masuri de protectia muncii in constructii, aprobate cu Ordinul nr.9/N/15.03.1993, publicate in BC nr.5,6,7 si 8/1993.

-Norme specifice de protectia muncii elaborate sub egida Ministrului Muncii si Protectie Sociale pentru: lucrari de terasamente, de beton, de zidarii, invelitori, finisaje si instalatii in constructii.

-Masuri de prevenire si stingere a incendiilor P118/99.

Lucrarile de santier vor fi astfel programate incat sa nu dauneze linistii locale, traficului in zona sau ambiantei pe parcelele invecinate.

Beneficiarul va anunta autoritatilor data inceperii si finalizarii santierului precum si fazele determinante la care reprezentantii Inspectiei de Stat in Constructii vor fi convocati.

Pe durata excutarii lucrarilor de construire se vor respecta urmatoarele:

-Normativ P100-1/2006 pentru proiectarea antiseismica a constructiei;

-CR 1-1-3-2005-incarcari date de zapada;

-SR-EN-1991- 1-1- actiuni datorate procesului de exploatare;

-CR-0-2005-combinatiile de incarcari;

-NE 012-99-cod de proiectare pentru executia lucrarilor de beton, beton armat si beton precomprimat;

-CR-6-2006-normativ pentru alcatuirea, calculul si executarea structurilor de zidarie;

-Legea 90/1996 privind protectia muncii;

-Norme generale de protectie a muncii;

-Regulamentul MLPAT 9/N/15.03.1993 privind protectia si igiena muncii in constructii - editat 1995;

-Ordinul MMPS 255/1995 normativ cadru privind acordarea echipamentului de protectie individuala;

-Ordinul MMPS 235/1995 privin norme specifice de securitate a muncii la inaltime

-Ordinul MLPAT 20N/11.07.1994 si normativ C300/1994;

Alte acte normative in vigoare in domeniu la data executarii propriu-zise a lucrarilor.

Prezenta documentatie s-a elaborat cu respectarea prevederilor Legii 50/1991 (republicata), ale Legii 10/1995 privind calitatea lucrarilor in constructii si a normativelor tehnice in vigoare.

Întocmit

c.Arh. Olaru Cosmin Viorel



II. MEMORII TEHNICE PE SPECIALITATI

a) Memoriu de arhitectura

- confine descrierea lucrarilor de arhitectura, cu precizarea echiparii si dotarii specifice functiunii

ARHITECTURA -Solutii de amenajare a curtii din punct de vedere functional.

Amplasamentul are functiunea actuala de casa de tip familial destinata protectiei rezidentiale a copiilor cu dizabilitati configurat astfel: corp C1 – locuinta ,C2-anexa; curte interioara.

Se propun lucrari de interventie pentru asigurarea desfasurarii activitatilor specifice in conditii de siguranta si protectie, avand in vedere concomitent si calitatea vietii copiilor cu dizabilitati, beneficiari ai amplasamentului studiat.

Se are in vedere amenajarea balcoanelor existente pe fatada principala si a terasei cu scarile exterioare aferente, de pe fatada posterioara, astfel incat sa se indeplineasca toate criteriile de protectie si siguranta necesare unei case de tip familial destinata persoanelor cu dizabilitati. Astfel, pe fatada principala se vor desface si se vor inlocui inchiderile existente, iar pe fatada posterioara se vor realiza inchideri perimetrare ale terasei si ale scarilor exterioare existente, acestea din urma urmand sa fie prevazute cu porti de acces la fiecare nivel.

Din punct de vedere functional, amplasarea unor parapeti de protectie corespunzatori va asigura posibilitatea petrecerii unui timp de calitate in aer liber, utilizandu-se spatiul construit la capacitate maxima, cu eliminarea riscurilor de accidentari grave .

Obiectivul studiat se va reabilita astfel:

Lucrarile necesare realizarii interventiilor propuse se succed in urmatoarea ordine:

- Demontarea inchiderilor existente pe balcoanele fatadei principale;
- executarea lucrarilor montaj a noilor sisteme de inchidere perimetrare;
- montarea portilor de acces aferente scarilor exterioare.

Materialele utilizate vor fi: riflaje din lemn de brad.

Elementele din lemn de brad vor fi realizate din material de brad/pin cu umiditate redusa max 14% , vor si rindeluite, slefuite cu gartie de granulat mica , vor fi tratate cu solutii antifungice, antiseptice . Se va aplica un strat de bait si 1-2 straturi de lac protector.

Toate muchiile eleentelor vor fi tesite .

Prinderile balustradelor de structura de beton existenta se va face cu elemente metalice tip U cu latimea interioara de 100mm. Prinderea se face cu suruburi de dulgherie si cu conespanduri in elementele din beton armat existente.

Pentru conectarea elementelor din lemn intre ele se vor folosi suruburi de dulgherie si daca va fi cazul elemente metalice tip L .

Pentru realizarea pergolei la terasa de pe latura de est se vor monta doi stalpi din lemn 15x15 cm , peste care se va monta o grinda din lemn 10x15cm . Aceasta structura va sustine profilele care formeaza pergola.

Din punct de vedere functional, dimensiunile inchiderilor propuse sunt urmatoarele:

○ **PARTER :**

| | Inaltime | Lungime | Suprafata |
|------------|----------|----------|-----------|
| Balustrada | 2.50 m | 10.00 ml | 25.00mp |

○ **ETAJ :**

| | Inaltime | Lungime | Suprafata |
|------------------------------|----------|----------|-----------|
| Balustrada balcon fata | 2.60 ml | 13.00 ml | 33.80mp |
| Pergoala balcon fata | | | 9.00 mp |
| Terasa spate | 2.60 ml | 18.00 ml | 46.80 mp |
| Pergola terasa spate | | | 56.00mp |
| Scara acces terasa+acces pod | 2.50ml | 20.00ml | 50.000mp |
| Total suprafata | | | 220.60mp |

Montarea echipamentelor de fitness , bancile, cosurile de gunoi si corpurile de iluminat pt exterior se va face conform prevederilor producatorului .

SISTEMATIZARE VERTICALA

-Nu este cazul.

Întocmit

c.Arh. Olaru Cosmin Viorel



b) Memorii corespondente domeniilor/subdomeniilor de constructii

REZISTENTA - Solutii pentru rezistenta si stabilitatea la sarcini statice, dinamice si seismice

Documente ce au stat la baza acestui proiect

La baza proiectarii au stat urmatoarele elemente:

- Planurile arhitecturale furnizate de catre proiectantul general - de arhitectura;
- Caietele de sarcini;
- Tema de proiectare a proiectantului general - de arhitectura.



Constructia este situata in Mun. Tg-Jiu, strada Pelinului, nr.7, judetul Gorj, pe un amplasament caracterizat prin acceleratia terenului pentru proiectare $a_g=0.15$ g si perioada de colt $T_c=0.7$ sec, conform normativ P100/1-2013, cu gradul 8 MKS cu o perioada de revenire de 50 ani conform zonarii seismice din STAS 11100-1/1993

Valoarea caracteristica a incarcarii din zapada pe sol conform "Cod de proiectare "Evaluarea actiunii zapezii asupra constructiilor" indicativ CR 1-1-3-2012 este de 2,0 kN/mp, si valoarea de referinta a presiunii dinamice a vantului avand IMR =50 ani este de 0.4 kPa conform "Cod de proiectare. Bazele proiectarii si actiuni asupra constructiilor. Actiunea vantului", indicativ CR1-1-4-2012 .

Categoria de importanta a constructiei determinata in conformitate cu H.G.766/1997 anexa 2, regulamentul privind stabilirea categoriei de importanta a constructiilor si metodologiei de stabilire a categoriei de importanta a constructiilor elaborata de INCERC este "C"-normala, clasa III de importanta conform Normativ P100/1-2013, clasa II de importanta conform "Cod de proiectare. Bazele proiectarii structurilor in constructii", indicativ CR0-2012 si CR1-1-3-2012 .

Regimul de inaltime al constructiei: -D+P+1

Materiale utilizate:

pentru infrastructura:

- pentru fundatii si scari acces:
SR EN 206-1 CEM III/A- S 32, 5 R, 280 KG/MC X0 (RO) CI 1,0 Dmax 31.5
S2

- otel beton OB37 si PC52

-pentru suprastructura:

- SR EN 206-1 C20/25 XC1 (RO) CI 0.2Dmax 22.4 S3
- zidarie din boltari de beton cu goluri verticale

- mortar marca M5 pentru pereti structurali si marca M2,5 pentru cei nestructurali
- lemn de rasinoase clasa I de calitate conform STAS 1949-86
- **Descrierea lucrarilor de rezistenta**

- la infrastructura

a) natura terenului de fundare: argila nisipoasa si nisipuri argiloase galbui si galben galbui, cu concretiuni calcaroase si elemente de pietris, plastic vartoase.

b) adancimea de fundare: -1.20 fata de CTA

c) presiunea conventionala: 350 kPa

d) nivelul apei freaticice: sub cota de fundare

e) tip fundatii: fundatii rigide tip continuu.

- la suprastructura:

- elemente din lemn de bard uscat

-stalpi din lemn de brad

-grinzi din lemn de brad

-elemente de rifraj din lemn de brad.

In vederea realizarii lucrarilor de inchidere balcoane inchidere balcoane si scara exterioara la casa de tip familial se propun urmatoarele interventii:

- Demontarea inchiderilor existente pe balcoanele fatadei principale;
- executarea lucrarilor montaj a noilor sisteme de inchidere perimetrata;
- montarea portilor de acces aferente scarilor exterioare.

Materialele utilizate vor fi: riflaje din lemn de brad.

Elementele din lemn de brad vor fi realizate din material de brad/pin cu umiditate redusa max 14% , vor si rindeluite, slefuite cu gartie de granulatie mica , vor fi tratate cu solutii antifungice, antiseptice . Se va aplica un strat de bait si 1-2 straturi de lac protector.

Toate muchiile eleentelor vor fi tesite .

Prinderile balustradelor de structura de beton existenta se va face cu elemente metalice tip U cu latimea interioara de 100mm. Prinderea se face cu suruburi de dulgherie si cu conespanduri in elementele din beton armat existente.

Pentru conectarea elementelor din lemn intre ele se vor folosi suruburi de dulgherie si daca va fi cazul elemente metalice tip L .

Pentru realizarea pergolei la terasa de pe latura de est se vor monta doi stalpi din lemn 15x15 cm , peste care se va monta o grinda din lemn 10x15cm . Aceasta structura va sustine profilele care formeaza pergola.

Cai de acces auto si pietonal: se vor realiza din strada Pelinului, pe latura vestica - amenajarea accesului nu face obiectul prezentei documentatii.

Alei pietonale: nu este cazul.

Spatii verzi: nu este cazul , sunt existente.

Elemente de mobilier urban modern: banci si cosuri de gunoi cu structura metalica si lemn de esenta tare .

Cerinte de exigenta pentru verificarea atestata

Conform prevederilor HGR925/1995, ordinului MLPATnr.77/N/28.10.1996 in ce priveste aplicarea prevederilor "Regulamentului de verificare si expertizare tehnica de calitate a proiectelor, a executiei lucrarilor siconstructiilor" si legii 177/2015 art.13, este "A" rezistenta si stabilitate.

Standarde si normative de referinta

Acest proiect a avut ca baza si a respectat legile, normele si standardele romanesti si europene in vigoare.

- > Legea Nr. 10/1995, cu modificarile ulterioare, privind calitatea In constructii;
- > Legea nr. 50/1991, cu modificarile ulterioare, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii;
- > CR 0-2012-Cod de proiectare. Bazele proiectarii in constructii;
- > NC 00199 Normativ cadru privind detalierea continutului cerintelor stabilite prin legea 10/1995
- > CR 1-1-4/2012: Cod de proiectare. Evaluarea actiunii vantului asupra constructiilor
- > CR 1-1-3/2012: Cod de proiectare. Evaluarea actiunii zapezii asupra constructiilor;
- > P100/1-2013: Cod de proiectare seismica - Partea I - Prevederi de proiectare pentru cladiri;
- > NP 112-2014: Normativ pentru proiectarea structurilor de fundare directa
- > CR6-2013: Cod de proiectare pentru structuri din zidarie;
- > C169/88 Normativ pentru executarea lucrarilor de terasamente pentru realizarea fundatiilor constructiilor civile si industriale
- > NP069-2014 Normativ pentru alcatuirea si executarea invelitorilor la constructii
- > C.83/75 Indrumatorului privind executarea trasarii de detaliu in constructii

- > NE012-1,2 -2007, 2010 Cod de practica pentru executarea lucrarilor din beton si beton armat
- > C56 -1985 Normativ pentru verificarea calitatii si receptiei lucrarilor de constructii si instalatii aferente

Masuri de securitatea si sanatatea muncii, de PSI

La executia lucrarilor se vor respecta prevederile din legislatia muncii si normele privind

prevenirea si stingerea incendiilor:

- > Legea 319 din 2006 privind securitatea si sanatatea muncii cu modificarile ulterioare;
- > Normele de aplicare ale acesteia conform HG 1425 din 2006, cu modificarile si completarile ulterioare;
- > Hotararea nr. 1048/2006 privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru utilizarea de catre lucratori a echipamentelor individuale de protectie la locul de munca.
- > Legea 307/2006 privind apararea impotriva incendiilor, modificata prin OUG 52/2015
- > Normele generale de aparare impotriva incendiilor, aprobate cu Ordinul M.I.nr. 163/2007;
- > P.118/99- Normativ de siguranta la foc a constructiilor
- > C.300 - Normativ de prevenire si stingere a incendiilor pe durata executarii lucrarilor constructii si instalatii aferente acestora, aprobat cu Ordinul nr. 20N/94 al MLPAT;
- > Legea nr. 346/2002 privind asigurarile Impotriva accidentelor de munca si bolilor profesionale, cu modificarile si completarile prevazute de Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 107/2003;

Unitatile de constructii montaj, exploatare, revizie, reparatii, precum si beneficiarul vor elabora instructiuni proprii specifice punctului de lucru. Pe tot parcursul executiei, constructorul va lua toate masurile de protectia muncii necesare evitarii oricarui accident de munca, in functie de situatia pe teren.

Masuri pentru protectia mediului

- > Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 195/2005 privind protectia mediului, cu modificarile si completarile prevazute de Ordonanta de Urgenta a Guvernului Nr. 264/2008;

Postutilizarea constructiei

Obiectul urmaririi comportarii in exploatare a cladirii si al interventiilor in timp este evaluarea starii tehnice a constructiei si mentinerea capacitatii optime de exploatare pe toata durata de existenta a acesteia. Urmarirea comportarii in exploatare este una din componentele sistemului calitatii in constructii si are la baza Regulamentul privind urmarirea comportarii in exploatare, interventiile in timp si postutilizarea constructiilor aprobat cu H.G.R. nr.766 din 21.11.1997, precum si normativul P 130/99 - Normativ privind urmarirea comportarii in timp a constructiilor. Urmarirea comportarii in exploatare a cladirii se face in vederea depistarii din timp a unor degradari care conduc la diminuarea aptitudinii in exploatare.

Urmarirea comportarii in exploatare a constructiei se face prin urmarirea curenta pe durata de serviciu efectiva a cladirii. Urmarirea curenta se realizeaza prin examinare vizuala directa si cu ajutorul unor mijloace simple de masurare. Rezultatul supravegherii curente a starii tehnice (urmarirea curenta) se inscrie in jurnalul evenimentelor din cartea tehnica a constructiei.

Urmarirea curenta se refera la urmarirea permanenta in timp si consta in observarea vizuala si depistarea din timp a eventualelor deficiente in comportarea constructiilor, in vederea luarii masurilor de interventie necesare. Aceasta urmarire se va face cu personal de specialitate, de catre beneficiar, care va identifica toate deformatiile, degradarile si avariile ce s-au produs prin exploatarea normala, sau ca urmare a fenomenelor naturale (cutremur, inundatii, aglomerari de zapada, etc.) sau a altor fenomene deosebite ca: explozii, incendii, schimbarea clasei de agresivitate a mediului ambiant sau exterior constructiei.

Urmarirea curenta se face permanent si obligatoriu, in urmatoarele etape:

- revizii periodice, trimestriale si anuale;
- revizii operative dupa fenomenele naturale sau evenimentele ce pot afecta constructia.

Beneficiarul are obligatia sa observe atent starea constructiei si sa stabileasca masurile necesare ce trebuiesc luate pentru remedierea si supravegherea lor.

Se vor urmari principalele elemente ale structurii de rezistenta si protectia acestora.

In categoria fenomenelor supuse urmaririi curente intra:

- deplasari vizibile orizontale, verticale sau inclinate, sau alte efecte asociate lor, ca de exemplu deplasari ale trotuarelor, scarilor si ale altor elemente;
- aparitia de rosturi, crapaturi, smulgeri, etc.;

- distorsionarea traseului conductelor;
- alterari ale gradului de protectie si etansare fonica, termica, infiltratii de apa;
- exfolierea sau craparea straturilor de protectie, aparitia condensului, ciupercilor, mucegaiului;
- infundarea scurgerilor.

Urmarirea curenta se face la urmatoarele capitole de lucrari:

- situatia terenului de fundare (tasari, umplere, umezire avansata, alunecari);
- fundatii (fisuri, deplasari, rotiri);
- structura de rezistenta (fisuri, coroziune, atac biologic, deformatii, defecte la imbinari, distrugeri de elemente);
- peretii exteriori, interiori, finisaje (fisuri, coroziune, patare, exfoliere, condens);
- disconfort (higrotermic, acustic, vibratoriu);
- instalatii (electrice, sanitare, incalzire, gaze, climatizare).



Recomandari

Pentru toate lucrarile executate, constructorul si beneficiarul vor intocmi procese verbale de lucrari ascunse, cu respectarea tuturor prevederilor cuprinse in Cod de practica pentru executarea lucrarilor din beton, beton armat si beton precomprimat, indicativ NE 012-99.

Întocmit

Ing. Popeci Bogdan

GRAFICUL GENERAL DE REALIZARE A INVESTITIEI

Graficul de realizare a investiției:

| Nr Crt | Obiectul investitiei | LUNA | | 12 luni |
|-----------|-------------------------------|------|---|---------|
| | | 1 | 2 | |
| 1 | Organizare de santier | | | |
| 2 | Lucrari de demontare/ montare | | | |
| 3 | Perioada de garantie | | | |

Întocmit

Ing. Popeci Bogdan



CAIETE DE SARCINI

DESCRIEREA GENERALA A LUCRARILOR

DATE GENERALE

- **Beneficiar:** DGASPC GORJ .
- **Investiția:** INCHIDERE BALCOANE SI SCARA EXTERIOARA LA CASA DE TIP FAMILIAL DESTINATA PROTECTIEI REZIDENTIALE A COPIILOR CU DIZABILITATI PRIMAVERII, TARGU JIU, JUDEȚUL GORJ - **Proiectant:** S.C. DUCPOP CONSTRUCT SRL

DATE DE AMPLASAMENT

AMPLASAMENTUL

Mun. Tg-Jiu, str. Pelinului, nr.7, Judetul Gorj

TOPOGRAFIA

Pentru obiectivul INCHIDERE BALCOANE SI SCARA EXTERIOARA LA CASA DE TIP FAMILIAL DESTINATA PROTECTIEI REZIDENTIALE A COPIILOR CU DIZABILITATI PRIMAVERII, TARGU JIU, JUDEȚUL GORJ” , a fost intocmit documentatia topografica care dispune de inventar de coordonate in sistem de proiectie STEREO’70.

Terenul este relativ drept, pe latura nord-vestica prezinta o diferenta de nivel care urmeaza a fi nivelata.

CLIMA SI FENOMENE SPECIFICE ZONEI

Terenul de amplasare este orizontal, stabil si nu prezintă fenomene sau tendințe de alunecare sau eroziune, nefiind necesare masuri suplimentare de protecție.

Caracteristicile amplasamentului:

- zonă seismică conform Normativ P100-1/2006 cu: $a_g = 0,15$ g, $T_c = 0,7$ sec
- categorie de importanță a construcției conf. H.G.R. nr. 766/1997 – C
- clasa de importanță a clădirii conform Normativ P100-1-2006 – III
- grad de rezistență la foc: III
- zona climaterică: II

Din punct de vedere meteorologic , zona studiata se incadreaza in perimetrul

sectorului de clima temperat continental moderata cu influente submediteraneene, caracterizat prin veri calde cu precipitatii nu prea bogate , ce cad mai ales sub forma de averse si prin ierni moderate cu viscole rare .

Temperatura medie anuala este de aproximativ $+9.4^{\circ}\text{C}$; mediile lunii iulie sunt de

20°C , iar luna ianuarie inregistreaza o medie de $-2,0^{\circ}\text{C}$.

Precipitatiile atmosferice inregistrate in zona au o valoare medie anuala de 900mm.

-conform "Cod de proiectare. Evaluarea actiunii vântului" NP-082-04 valoarea caracteristică a presiunii de referință a vântului la 10 m, mediată pe 10 min. cu 50 ani interval mediu de recurență este $q_r=0,4\text{KPa}$ (2% probabilitate anuală de depășire);

-conform "Cod de proiectare. Evaluarea actiunii zăpezii asupra construcțiilor" CR-1-1-3 2005 valoarea caracteristică a încărcării din zapadă pe sol pentru un interval mediu de recurență de 50 de ani este $s(0,k)=2,0\text{KN/m}^2$.

GEOLOGIA SI SEISMOLOGIA

Comuna Mătășari e situata în partea de nord-est a Olteniei, zona vestică a Podișului Getic, la îngemănarea acestuia spre nord cu o largă zonă intracolinară și de depresiuni, suind către Subcarpații Olteniei. Având în vecinătatea sa vestică și nord-vestică depresiunile Bujorăscu, Ciuperceni, Tismana (străbătută de pârâul Jilțul Mare), comuna Mătășari e așezat intracolinar, între dealurile Bohorel (Boorel), Miculești, Bujorăscu și Strâmba-Vulcan, alcătuit fiind din satul de reședință și din satele Brădet, Brădețel, Runcurel și Croici. Este o zonă cu aspect colinar, cu o variație de altitudine între 200 și 390 m.

Terenul de amplasare este relativ orizontal, stabil si nu prezintă fenomene sau tendințe de alunecare sau eroziune, nefiind necesare masuri suplimentare de protecție.

Caracteristicile amplasamentului:

- zonă seismică conform Normativ P100-1/2006 cu: $a_g = 0,15\text{ g}$, $T_c = 0,7\text{ sec}$
- categorie de importanță a construcției conf. H.G.R. nr. 766/1997 – C
- clasa de importanță a clădirii conform Normativ P100-1-2006 – III
- grad de rezistență la foc: III
- zona climaterică: II

CAILE DE ACCES

Accesul in amplasament se va asigura de pe străzile existente ale localității **Tg-Jiu**.

TRASAREA LUCRĂRILOR

Trasarea lucrărilor consta in stabilirea amplasamentului, in funcție de poziția reperelor de nivel. Reperele de nivel se predau de către topometrist.

In execuția lucrărilor trebuie sa se respecte cu strictete trasarea, orice modificare a amplasamentului putandu-se realiza numai cu acceptul proiectantului.

PROTEJAREA LUCRĂRILOR EXECUTATE SI A MATERIALELOR DIN ȘANTIER

Livrarea, depozitarea si manipularea materialelor folosite se va face astfel incat sa se evite deteriorarea sau distrugerea acestora.

LABORATOARELE CONSTRUCTORULUI SI TESTE CARE CAD IN SARCINA SA

Constructorul (oferantul) trebuie sa realizeze teste cu privire la calitatea materialelor, a determinării mărcii betonului utilizat, inainte de punerea in opera,

Achiziționarea tuturor materialelor si utilajelor se va face numai daca acestea sunt certificate din punct de vedere calitativ.

CURĂȚENIA PE ȘANTIER

Curățenia si intretinerea mijloacelor de munca la locul de munca, degajarea locului de lucru de materiale si mijloace de lucru si transportarea lor in afara locului de munca intra in sarcina executantului lucrărilor de constructii-montaj si trebuie urmărite atent având in având in vedere consecințele economice de interes general si anume:

- economie de materiale, timp si manopera;
- comodatate in execuție;
- evitarea unor accidente de munca;
- influenta asupra calității lucrărilor;
- urmărirea lesnicioasa a execuției.

NORME GENERALE DE PROTECȚIA MUNCII

Pe tot timpul realizării lucrărilor se vor respecta de către executant si beneficiar toate masurile de protecția muncii care vor fi in vigoare la data execuției.

Se atrage atenția in mod deosebit asupra următoarelor normative:

1. nr.152/1995 modificări si completări la Regulamentul de aplicare a Decretului 328/1966.
2. Ordinul nr.166 din mai 1995 al Ministrului Transporturilor privind aprobarea Instrucțiunilor de aplicare a H.G.R. 152/1995.
3. Ordinul nr. 15/1996 al Ministrului Transporturilor care modifica Instrucțiunile de aplicare a H.G.R. 152/1995.
4. nr.36/1996 - Stabilirea si sancționarea contravențiilor la normele privind exploatarea si menținerea in buna stare a drumurilor rutiere.
5. Ordinul nr.355/1995 al Ministrului Muncii si Protecției Sociale privind aprobarea Normelor specifice de securitate a muncii pentru transporturi rutiere.
6. Ordinul nr.116/1995 al Ministrului Muncii si Protecției Sociale privind aprobarea Normelor Specifice de Securitate a muncii privind lucrări de zidărie, montaj elemente prefabricate etc.

7. Toate dispozițiile legale privind protecția muncii și siguranța circulației cuprinse în legi, decrete, HGR, standarde etc.

8. Pe tot timpul execuției lucrărilor se face semnalizarea adecvată normelor de lucru și a restricțiilor, a locurilor periculoase atât ziua cât și noaptea.

9. Se vor respecta întocmai prevederile Decretului nr. 328/1966 privind circulația pe drumurile publice, precum și a tuturor modificărilor și completărilor ulterioare.

10. În exploatarea drumurilor, după terminarea lucrărilor de îmbracaminte, se vor respecta de către organele care administrează drumul toate prevederile legale prevăzute în decretul nr. 328/1966 și modificările ulterioare ale Ministrului Transporturilor. Se va prevedea semnalizarea rutieră (indicatoare de circulație).

11. În conformitate cu legislația în vigoare, instalarea indicatoarelor rutiere se face cu acordul organului care răspunde de siguranța circulației (Primăria Barzava, Poliția).

12. De asemenea, felul și amplasarea marcajelor prevăzute de STAS 1848/3-71 se va stabili de organele care administrează drumul cu acordul organelor de poliție județene.

13. Pe linia prevenirii incendiilor se va respecta Decretul nr. 290 din 1977, Norme generale de protecție împotriva incendiilor la proiectare și realizarea construcțiilor și instalațiilor, Norme tehnice de proiectare și realizare a construcțiilor privind protecția la acțiunea focului 1118/83.

14. Se prevede respectarea normelor specifice de Protecția Muncii, articolele: VI - organizarea de șantier;

IX - activitate pe timp friguros;

XI - executare transport;

XII - depozitarea materialelor; XIV - scule și dispozitive;

XVI - utilaje mecanice de ridicat; XXI - lucrări de terasamente;

X - încărcare și descărcare de materiale

XIII - electrosecuritate;

XVIII - utilaje și dispozitive de construcție

S.C. DUCPOP CONSTRUCT SRL. arată ca măsurile și indicațiile din proiect nu sunt limitative, executantul și beneficiarul urmând să ia în completare orice măsuri de protecția muncii și siguranța circulației pe care le vor considera ca necesare și pe care le vor solicita autorităților locale de specialitate.

Ținând seama de situația concretă a lucrărilor (din timpul executării sau exploatării), executantul și beneficiarul rămân direct răspunzători de aplicarea acestor lucrări.

Înainte de începerea lucrărilor de terasamente, beneficiarul va degaja terenul de orice sarcină, îndeosebi de acelea care pot produce accidente (rețele electrice etc). La orice instalații întâlnite în timpul execuției se vor opri lucrările și se va solicita prezența deținătorului de rețea.

Pe tot timpul execuției lucrărilor, constructorul se va îngriji ca sa nu împiedice scurgerea naturala a apelor, evitând colectarea lor in depresiunile de pe platforme, ceea ce poate produce mișcări (lunecări) de terenuri.

MEMORIU TEHNIC

Prezenta documentație tehnica in faza de Proiect Tehnic s-a intocmit la solicitarea DGASPC GORJ .

Ca indicator de dezvoltare urbana studiile releva ca spatiile verzi ar trebui sa acopere circa 30 la suta din suprafata intravilanului unei comune iar distribuiia acestora sa permita cetățenilor sa aiba acces la ele in aproximativ 15 minute de mers pe jos.

Realizarea proiectului de investiții va asigura un impact pozitiv economic și social , creaza un cadru adecvat pentru beneficiarii centrului.

Prin crearea zonelor de recreere se încearcă punerea la dispozitia beneficiarilor sa spatii in aer liber unde sa desfasoare activitati de recreere.

Prin amenajarea spațiilor verzi va spori gradul de confort al beneficiarilor. De asemenea, siguranța beneficiarilor va fi asigurată prin crearea spatiului de fitness dedicate cu echipamente care satisfac toate standardele europene în vigoare.

Ținând cont de aceste elemente, necesitatea și oportunitatea investiției devin majore.

La elaborarea documentației in faza Proiect Tehnic s-au avut in vedere si s-au utilizat datele culese de pe teren.

Parcul amenajat urmează sa fie reamenajat ca loc de odihna si de joaca pentru copii.

Prin proiect se prevede inchiderea balcoanelor si a scarii de acces la casa de tip familial destinata protectiei rezidentiale a copiilor cu dizabilitati Primaverii, Targu Jiu, județul Gorj .

Proiectarea, realizarea si funcționarea acestui obiectiv se vor face cu respectarea prevederilor: Ordinului nr. 742/2004 emis de Ministerul Mediului si Gospodării Apelor, ale Ordinului Ministrului Transporturilor, Construcțiilor si Turismului nr. 1430/2005 pentru aprobarea Nonnelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.

Lucrările care se prevăd a se realiza sunt următoarele:

- Amenajarea aleilor pietonale din dale prefabricate din beton de 6 cm grosime așezate pe o fundație de balast de 20 cm prin intermediul unui strat de nisip pilonat de 3 cm. Aceasta structura pietonala se va incadra cu borduri de 10X15X30 așezate pe o fundataie de beton. Bordurile vor fi așezate la nivel. In sens transversal aleilor se vor realiza cu panta de 2-2,5 % in vederea asigurării scurgerii apelor meteorice către spatiile verzi.
- Spatiile verzi se vor amenaja prin scarificare, mobilizare cu sapa, adaos de pamant vegetal unde este necesar si insamantarea cu gazon. Se vor administra si ingrasaminte.

- Pe lângă arborescentul existent se vor completa prin plantare toate golurile cu material arbustiv și arborescent din flora autohtonă.
 - Se va amenaja un spațiu de fitness pentru montarea aparatelor sportive în aer liber pe o suprafață de 24 mp pe care se vor amplasa (bicicleta fitness, aparat dubla extensie, aparata muschi picioare, banca abdomene, aparata dublu simulator, etc.) care să respecte condițiile de utilizare a acestora în siguranța de către copii respectând normele europene de siguranță și exploatare a acestora.
 - De alungul aleilor se prevede montarea unor banci și a unor coșuri de gunoi
 - Se prevede realizarea unui spațiu dotat cu mese și scaune (foisor);
- Construcțiile propuse se încadrează în categoria de importanță „D”.

Fiind vorba despre o grădina, curte (tip parc), toată activitatea de realizare a acestuia va trebui să urmărească asigurarea îndeplinirii funcțiilor specifice pentru odihnă, agrement, recreație, purificarea atmosferică, educație și instruire civică și estetică.

Astfel se dorește:

- unificarea amenajării peisagistice din punct de vedere a imaginii stabilirea și evidențierea funcțională a diferitelor zone, legarea lor;
- creșterea suprafeței de spațiu verde amenajat pe beneficiar;
- mărirea siguranței în exploatare;
- crearea unei atmosfere vii a spațiului verde;
- diversificarea opțiunilor de agrement în interiorul său;
- Transformarea curții în punct de atracție pentru beneficiari; Plantare și gazonare

Tratarea liberă, naturală a compoziției care se reflectă în utilizarea de mase neregulate de arbori și arbuști, de mărimi diferite și cu volumetrie variată o regăsim și în parc. Suprafața curții va fi acoperită de iarba, arbori și arbust, atât foioase cât și conifere, toate plantele folosite fiind perene.

DATE TEHNICE ALE INVESTIȚIEI

Suprafața și situația juridică a terenului ce urmează a fi ocupat de obiectivul de investiții

Terenul aferent este domeniu public aflat în administrarea DGASPC GORJ și suprafața ocupată de realizarea acestora este de aproximativ **1500 mp, identificat cu extras CF anexat.**

Caracteristicile principale ale construcțiilor

- **PARTER :**

| | Inaltime | Lungime | Suprafata |
|------------|----------|----------|-----------|
| Balustrada | 2.50 m | 10.00 ml | 25.00mp |

○ **ETAJ :**

| | Inaltime | Lungime | Suprafata |
|------------------------------|----------|----------|-----------|
| Balustrada balcon fata | 2.60 ml | 13.00 ml | 33.80mp |
| Pergoala balcon fata | | | 9.00 mp |
| Terasa spate | 2.60 ml | 18.00 ml | 46.80 mp |
| Pergola terasa spate | | | 56.00mp |
| Scara acces terasa+acces pod | 2.50ml | 20.00ml | 50.000mp |
| Total suprafata | | | 220.60mp |

Descrierea soluțiilor tehnice

- Demontarea inchiderilor existente pe balcoanele fatadei principale;
- executarea lucrarilor montaj a noilor sisteme de inchidere perimetrata;
- montarea portilor de acces aferente scarilor exterioare.

Materialele utilizate vor fi: riflaje din lemn de brad.

Elementele din lemn de brad vor fi realizate din material de brad/pin cu umiditate redusa max 14% , vor si rindeluite, slefuite cu gartie de granulatie mica , vor fi tratate cu solutii antifungice, antiseptice . Se va aplica un strat de bait si 1-2 straturi de lac protector.

Toate muchiile eleentelor vor fi tesite .

Prinderile balustradelor de structura de beton existenta se va face cu elemente metalice tip U cu latimea interioara de 100mm. Prinderea se face cu suruburi de dulgherie si cu conespanduri in elementele din beton armat existente.

Pentru conectarea elementelor din lemn intre ele se vor folosi suruburi de dulgherie si daca va fi cazul elemente metalice tip L .

Pentru realizarea pergolei la terasa de pe latura de est se vor monta doi stalpi din lemn 15x15 cm , peste care se va monta o grinda din lemn 10x15cm . Aceasta structura va sustine profilele care formeaza pergola.

Inăltimea liberă a încăperilor este de 2,65m.

Principalele utilaje de dotare a construcțiilor

- Nu este cazul

Instalații aferente construcțiilor

- Nu este cazul

Utilități

- Iluminat

Borduri de trotuare – borduri de refugii

Bordurile de refugii și bordurile de trotuar vor fi realizate din beton conform prevederilor din STAS nr. 1139-87 a căror dimensiuni trebuie să corespundă datelor din tabelul 20.

Tabelul 20

| Tipul | Mărimea | Lățimea 6+2 | Înălțimea 4+5 | Lungimea 1+5 | Observații |
|-------|----------------|-------------|------------------|--------------|---|
| A | A ₂ | 200 | 300 | 1000;330 | utilizat la trotuare |
| B | B ₃ | 100 | 170 | 750; 500 | utilizare la drenările spațiilor verzi incadramente laterale, etc. |
| I | I | 300 | 300 | 600 | utilizate la intrări |
| P | P | 600 | 300 | 400 | carosabile |

Caracteristicile mecanice pe care trebuie să le îndeplinească bordurile sunt arătate în tabelul 21.

Tabelul 21.

| Caracteristici mecanice | Condiții de admisibilitate |
|--|---|
| Rezistența la rupere medie la încovoiere pentru tipurile A și B Kgf/cmp | 40 |
| Retistența la rupere la încovoiere a unei singure epruvete de probă pentru lungimile de 1000,750 și 500mm Kff/cmp | 30 |
| Rezistența la uzura, mm max. | 1,3 |
| Rezistența la îngheț-dezghet | la 20 cicluri îngheț dezghet fără să apară fisuri sau stirbituri |

Defectele admisibile pentru borduri sunt cele indicate în tabelul 22.

Tabelul 22.

| Denumirea defectului | Condiții de admisibilitate |
|----------------------|----------------------------|
|----------------------|----------------------------|

| | |
|--|---|
| Săgeata fetelor văzute, % max. | 3 |
| Deformări pe fețele văzute mai mari de 2mm | Nu se admit |
| Devieri de la unghiul de 90, % max. | Nu se admit la muchiile rotunjite, la leleialte se admit la 25% din proba cu lungime de max.3mm și adâncime de max.2mm. |
| Crăpături | Nu se admit. |

CONTROLUL CALITĂȚII MATERIALELOR

Conținutul calității materialelor

Materialele propuse de antreprenor sunt supuse încercărilor preliminare de informare și încercărilor de rețeta definitivă conform clauzelor tehnice comune a tuturor lucrărilor rutiere.

Încercările preliminare de informare sunt executate pe eșantioane de materiale provenind din fiecare balastiera, cariera sau uzina propusă de antreprenor. Natura lor și frecvența cu care sunt efectuate sunt arătate în tabelul 23 completat cu dispozițiile

din caietul de sarcini speciale.

Rezultatul acestor încercări va trebui să fie conform specificațiilor prevăzute în prezentul caiet de sarcini, eventual completat prin dispozițiile din caietul de sarcini speciale.

Consistența încercărilor de rețeta și frecvența lor sunt stabilite pentru fiecare material în parte în tabelul 23 completat eventual de dispozițiile din caietul de sarcini speciale.

Nici o altă toleranță decât cele care sunt precizate în prezentul caiet de sarcini, completate eventual de cele ale caietului de sarcini speciale nu va fi admisă.

Materialele care nu vor corespunde condițiilor impuse vor fi refuzate și puse în depozit în afara șantierului prin grija dirigintelui.

ÎNCERCĂRI PRELIMINARE ȘI ÎNAINTE DE UTILIZARE A MATERIALELOR

Tabel 23

| Materialul | încercări sau caracteristici care se verifică | Metode conform STAS | Frecvența încercărilor | |
|------------|---|---------------------|--|--------------------------------|
| | | | încercarea de informare | încercare înainte de utilizare |
| CIMENT | Examinarea datelor din certificatul de calitate | - | La fiecare lot | - |
| | Constante de volum | 227/3-86 | O determinare la fiecare lot aprovizionat, dar nu mai puțin de 100t pe o probă medie | - |
| | Timpul de priză | 227/4-86 | | - |
| | Rezistențe mecanice la 2 (7) zile | 227/6-86 | O probă la la 100t sau la fiecare siloz la care s-a | - |
| | Rezistențe mecanice la 28 zile | 227/6-86 | | - |



| | | | | |
|------------------------------------|--|------------|--|--|
| | | | depozitat lotul aprovizionat | |
| | Starea de conservare numai daca s-a depășit termenul de depozitare sau au întârziat factorii de alterare | 227/8-86 | | Doua determinări pe siloz (sus si jos) |
| AGREGATE | Examinarea datelor din certificatul de calitate | - | La fiecare lot aprovizionat | - |
| | Parte levigabila | 4606-80 | - | O determinare pe lot de 100mc |
| | Humus | 4606-80 | La schimbarea sursei | - |
| | Corpuri străine, argila in bucati, argila aderenti conținut de carburanți mica | 4606-80 | | O determinare pe lot de 100mc |
| | Granulozitatea sorturilor | 4606-80 | O proba la maxim 500mc pentru fiecare sort si sursa | O determinare pe lot de 100mc |
| | Echivalentul de nisip | 730-89 | O determinare pentru fiecare sursa | O determinare pe lot de 50mc |
| | Rezistenta la uzura cu mașina tip Los Angeles | 730-89 | O determinare la maxim 500m pentru fiecare lot si sursa | - |
| PIATRA BRUTAPT. | Examinarea datelor din certificatul de calitate | - | La fiecare lot aprovizionat | - |
| PEREURISI ZIDARI DE PIATRA | Rezistenta la compresiune a rocii pe epruvete in stare uscata | 6200/5-71 | | O încercare pe un lot de 100mc |
| | Rezistenta la inghet-dezghet | 6200/15-83 | - | O încercare pe un lot de 100mc |
| BOLOVANI PENTRU PEREERI SI ZIDARII | Examinarea abaterilor din certificatul de calitate | - | La fiecare lot aprovizionat | - |
| | Rezistenta la sfărâmare prin compresiune | 730-89 | - | O încercare pe un lot de 100mc |
| | Rezistenta la uzura cu mașina Deval | 730-89 | - | O încercare pe un lot de 100mc |
| A P A | Analiza chimica | 790-89 | Pentru apa potabila nu este cazul. Pentru apa care nu provine din rețeaua publica de apa potabila o analiza pentru | Ori de cate ori se schimba sursa sau cand apar condiții de poluare |

| Materialul | încercări sau caracteristici care se verifica | Metode conform STAS | Frecventa incercarilor | |
|--|---|---------------------|--|-------------------------------------|
| | | | încercarea de informare | încercare inainte de utilizare |
| OTEL BETON | Examinarea datelor din certificatul de calitate | - | La fiecare cantitate aprovizionata | - |
| MATERIA L DRENANT | Examinarea datelor din certificatul de calitate | | La fiecare lot aprovizionat | |
| | Echivalentul de nisip | 730-89 | 0 determinare pentru fiecare sursa | 0 determinare pe lot de 100mc |
| | Granulometrie | 4606-80 | 0 proba pentru fiecare sursa | 0 determinare pe lot de 100mc |
| TUBURI PVC SAU P.E. PT. DRENURI | Examinarea datelor din certificatul de calitate | - | La fiecare lot aprovizionat | - |
| | Suprafața activa | - | Trei determinări pe fiecare lot aprovizionat | - |
| BORDURI DE TROTUAR E DIN BETON | Examinarea datelor din certificatul de calitate | - | La fiecare lot aprovizionat | - |
| | Dimensiuni | 1139-87 | încercări obligatorii daca cantitatea este mai mare de 500ml si pentru fiecare sursa | 0 incercare pe fiecare lot de 500ml |
| | Rezistenta la incovoiere | 1139-87 | încercări obligatorii daca cantitatea este mai mare de 500ml si pentru fiecare sursa | 0 incercare pe fiecare lot de 500ml |

MODUL DE EXECUTIE A LUCRARILOR DE PICHETARE SI EXECUTIA SAPATURILOR

Pichetarea lucrărilor

Pichetarea lucrărilor consta in materializarea axei si limitele fundațiilor sau a amprizelor lucrărilor, in funcție de natura acestora, legate de axul pichetat al drumului, precum si de implementarea unor repere de nivelment in imediata apropiere a lucrărilor.

Pichetarea se face de către antreprenor pe baza planurilor de execuție, pe care le va respecta întocmai și se aproba de către diriginte consemnându-se în registrul de șantier.

Execuția săpăturilor

1. Săpăturile pentru șanțuri și rigole vor fi executate cu respectarea strictă a cotei, pantei și a profilului din planșele cu detalii de execuție (lățimea fundului, înălțimea și înclinarea taluzelor), precum și a amplasamentului acestora față de axul drumului sau de muchia taluzelor în cazul șanțurilor de gardă.
2. Săpăturile pentru drenuri și canalizări vor fi executate cu respectarea strictă a lățimii tranșeei, a înclinării taluzelor, a cotei și pantei precizate în planșele de execuție.
3. Săpăturile vor fi executate pe cât posibil pe uscat. Dacă este cazul de epuizamente acestea cad în sarcina antreprenorului în limitele stabilite prin caietul de sarcini speciale.
4. Pământul rezultat din săpătură va fi evacuat și pus în depozitul stabilit de diriginte la o distanță, care nu va putea depăși 1 km decât în cazul unor prevederi în acest sens în caietul de prescripții speciale.
5. În cazul canalizărilor, dacă este nevoie de sprijiniri, antreprenorul le va executa pentru a evita ebulmențele și a asigura securitatea personalului realizând susțineri joantive sau cu interspații, în funcție de natura terenurilor, care însă nu pot depăși dublul lățimii medii a elementelor de susținere.
6. Pământul pentru umplerea tranșeei va fi curățat de pietre a căror dimensiune depășește 15 cm.

Aceste umpluturi vor fi metodic compactate, grosimea maximă a fiecărui strat elementar nu va depăși după tasare 20 cm. Densitatea uscată a rambleului va trebui să atingă 95% din densitatea optimă uscată, Proctor Normal.

Raportarea proiectului pe teren:

Trasarea proiectului se realizează prin pichetarea planimetrică și altimetrică, prin care se transpun pe teren atât desenul în plan al proiectului cât și cotele viitoarei amenajări.

Ca primă etapă, se marchează pe teren limitele zonelor care vor fi afectate de lucrările de terasament și se instalează picheți de nivelment conform proiectului. După efectuarea terasamentelor generale se face trasarea pe teren a planului de amenajare, în etape, conform eșalonării lucrărilor de execuție, începând cu fixarea locului liniilor importante ale desenului - axe principale și schema generală a circulației și terminând cu detaliile. Pe suprafețe întinse, pichetarea traseelor se face prin metode topografice, cu ajutorul instrumentelor uzuale. Pe suprafețe mici se utilizează metoda caroiajului. Aceasta constă în raportarea pe teren a unei rețele de pătrate executate pe proiect la o scară dată și transpunerea elementelor din planul desenat (plantari, traseu de alei etc.) prin măsurarea pe plan și teren a distanțelor față de liniile de caroiaj. Pentru trasarea sectoarelor regulate (pătrate, romburi și alte elemente geometrice) se folosesc mijloace simple de ridicare a perpendiculelor, raportare a unghiurilor, trasare a curbilor centrale etc.

Eșalonarea lucrărilor de execuție:

Realizarea spațiilor verzi propriu-zise comporta o serie de lucrări care se derulează succesiv sau simultan (în zone diferite ale aceleiași amenajări). Execuția lor este condiționată de lucrările de terasamente și lucrările de construcții privind amenajările tehnice-edilitare și dotările cuprinse în proiect (rețeaua de circulație, instalațiile de apă, canalizare și iluminat, bazine, scări, terase, terenuri de sport, etc). Eșalonarea lucrărilor de înființare a spațiilor verzi este următoarea:

- sistematizarea verticală a terenului;
- lucrări de îmbunătățiri funciare (dacă este cazul);
- executarea drumurilor;
- executarea instalațiilor subterane; sistemul de drenaj (pe terenurile umede),
rețeaua de irigare, apă potabilă, canalizare, iluminat;
- lucrări de construcții decorative și utilitare;
- executarea plantațiilor;
- construirea aleilor de pietoni și a altor elemente de circulație;
- realizarea cotelor definitive prin împrăștierea pământului vegetal;
- plantarea florilor și așternerea brazdelor de iarba.

Lucrările de terasament se execută în scopul aducerii cotelor terenului la cotele proiectului. Intervențiile pentru sistematizarea verticală a terenului sunt precedate de recuperarea pământului de pe suprafețele respective (atunci când pământul este fertil), printr-un decapaj de 30-40 cm adâncime.

Pământul rezultat se depozitează în vederea refolosirii lui ca strat acoperitor pe zonele supuse debleului sau rambleului.

Pe terasamentele principale se realizează modelarea de ansamblu a reliefului, urmând ca prin terasamentele secundare să se realizeze cotele definitive (așternerea de pământ vegetal, modelarea de detaliu).

Lucrările de terasament se execută cu mijloace mecanice speciale (buldozere, screpere, excavatoare etc), utilizând reperele de nivelment implantate în sol. Se respectă în principal echilibrul debleelor și rambleelor, astfel încât să se limiteze la maximum evacuarea sau aducerea de pământ din exterior. Pe suprafețe mici, cu deblee și ramblee de mici proporții, terasamentele se fac manual.

Pe terenurile înalte pentru vegetație (ramblee heterogene, marne, nisipuri etc.) sunt necesare săpături pentru așternerea de pământ vegetal în grosime de 0,20-0,30 metri pentru gazon, 0,40 metri pentru decorațiile florale, 0,50 metri pentru trandafiri și plantele perene, 0,60 metri pentru masivele de arbuști. Pentru arborii și pentru arbuștii plantați solitar sau în grupuri, nu se prevăd săpături în spații largi pentru încăstrarea solului fertil, ci acesta se va adăuga în gropile de plantare.

Măsurători și decontări

Tencuielile interioare pe pereți și tavane se măsoară și se decontează la mp pe suprafață desfășurată.

Suprafața tencuielilor interioare la pereți și stâlpi se determină înmulțind înălțimea acestora, măsurată între fața brută inferioară a planșeului superior și fața finisată a pardoselii la care se adaugă 2 cm cu lățimea lor, măsurată între fețe.

Ing. Popeci Bogdan



Beneficiar: DGASPC GORJ
 Executant:
 Proiectant: SC DUCPOP CONSTRUCT SRL
 Obiectivul: INCHIDERE BALCOANE SI SCARA EXTERIOARA LA CASA DE TIP
 FAMILIAL DESTINATA PROTECTIEI A COPIILOE CU DIZABILITATI
 PRIMAVERII, TARGU-JIU
 Obiectul: 1 Obiect (Grup Devize) 1

CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe categorii de lucrari, obiect

null

| Nr. | Nr cap. Deviz General | Cheltuieli pe categoria de lucrari | Valoare (fara TVA) |
|-----|-----------------------------|------------------------------------|--------------------|
| | | | Lei |
| 0 | 1 | 2 | 3 |

| CAPITOL I | | | |
|------------------------------|-------|---|--|
| I. Constructii si instalatii | | | |
| 2 | 4.1.1 | Terasamente, sistematizare pe verticala si amenajari exterioare | |
| | | <i>1 Deviz 1</i> | |
| 4 | 4.1.2 | Rezistenta | |
| 5 | 4.1.3 | Arhitectura | |
| 6 | 4.1.4 | Instalatii | |
| 7 | 4.1.5 | Alte categorii de constructii | |
| TOTAL CAPITOL I | | | |

| CAPITOL II | | | |
|-------------------------|-----|--|--|
| II. Montaj | | | |
| 9 | 4.2 | Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale | |
| TOTAL CAPITOL II | | | |

| CAPITOL III | | | |
|--------------------------|-----|---|--|
| III. Procurare | | | |
| 11 | 4.3 | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj | |
| 12 | 4.4 | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport | |
| 13 | 4.5 | Dotari | |
| 14 | 4.6 | Active necorporale | |
| TOTAL CAPITOL III | | | |

| CAPITOL IV | | | |
|-------------------------|-----|----------------------------|--|
| IV. Probe | | | |
| 16 | 6.2 | Probe tehnologice si teste | |
| TOTAL CAPITOL IV | | | |

| | | | |
|--|--|--|--|
| TOTAL 1 Obiect (Grup Devize) 1 (fara TVA) | | | |
|--|--|--|--|

null

| Nr. | Nr cap. Deviz General | Cheltuieli pe categoria de lucrari | Valoare (fara TVA) |
|-----|-----------------------------|------------------------------------|--------------------|
| | | | Lei |
| 0 | 1 | 2 | 3 |

SC DUCPOP CONSTRUCT SRL

Sef proiect

Ofertant



Beneficiar: DGASPC GORJ
 Executant:
 Proiectant: SC DUCPOP CONSTRUCT SRL
 Obiectivul: INCHIDERE BALCOANE SI SCARA EXTERIOARA LA CASA DE TIP
 FAMILIAL DESTINATA PROTECTIEI A COPIILOE CU DIZABILITATI
 PRIMAVERII, TARGU-JIU
 Obiectul: 1 Obiect (Grup Devize) 1
 Stadiul fizic: 1 Deviz 1

Formular F3

Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

| SECTIUNEA TEHNICA | | | | SECTIUNEA FINANCIARA | |
|-------------------|--|------|-----------------|--|----------------------------------|
| Nr. | Capitol de lucrari | U.M. | Cantitatea | Pretul unitar (fara TVA) - Lei - | TOTALUL (fara TVA) - Lei - |
| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 = 3 x 4 |
| 1 | RPCT39A1 - Demontarea balustradelor, grilelor, si parapetelor metalice montate in beton | kg | 1,000.00 | | |
| | | | material: | | |
| | | | manopera: | | |
| | | | utilaj: | | |
| | | | transport: | | |
| 2 | Prof1 - Rifraj lemn de brad uscat , lacuit si baltuit | mc | 12.00 | | |
| | | | material: | | |
| | | | manopera: | | |
| | | | utilaj: | | |
| | | | transport: | | |
| 2.0 | 1 - Rigla de lemn 5x10 uscat in uscator , finsat , lacuit si baltuit | mc | 12.00 | | |
| 2.0 | 2 - Suruburi dulgherie 8x160 | buc | 3,000.00 | | |
| 2.0 | 3 - Suruburi dukgherie 8x200 | buc | 3,000.00 | | |
| 2.0 | 4 - Conexpanduri 10x160 | buc | 3,000.00 | | |
| 2.0 | 5 - Surub dulgherie 8x80 | buc | 3,000.00 | | |
| 3 | CN15D1 - Vopsirea lemnariei cu solutii speciale solutii speciale, cu vopsele antiseptice, hidrofuge pe lemn impregnat | mp | 600.00 | | |
| | | | material: | | |
| | | | manopera: | | |
| | | | utilaj: | | |
| | | | transport: | | |
| 4 | CN02B% - Vopsire cu lac protector poliuretanic pentru tamplarie de lemn aplicata la exterior | mp | 600.00 | | |
| | | | material: | | |
| | | | manopera: | | |
| | | | utilaj: | | |
| | | | transport: | | |
| 4.1 | 7800856 - Lac poliuretanic protector pt.tamplarie lemn | l | 204.00 | | |
| 5 | CH03A01> - Balustrada din lemn rasinos, tratat | m | 100.00 | | |
| | | | material: | | |
| | | | manopera: | | |
| | | | utilaj: | | |
| | | | transport: | | |

| SECTIUNEA TEHNICA | | | | SECTIUNEA FINANCIARA | |
|-------------------|--|------|------------|--|----------------------------------|
| Nr. | Capitol de lucrari | U.M. | Cantitatea | Pretul unitar (fara TVA) - Lei - | TOTALUL (fara TVA) - Lei - |
| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 = 3 x 4 |
| 6 | TRB05A25 - Transportul materialelor prin purtat direct.materiale incomode sub 25 Kg distanta 50M | tona | 15.00 | | |
| | | | material: | | |
| | | | manopera: | | |
| | | | utilaj: | | |
| | | | transport: | | |

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

| Greutate Materiale (tone) | Ore Manopera | Material | Manopera | Utilaj | Transport | TOTAL |
|---------------------------|--------------|----------|----------|--------|-----------|-------|
| | | | | | | |

| Recapitulatie | Valoare | Material | Manopera | Utilaj | Transport | TOTAL |
|---------------|---------|----------|----------|--------|-----------|-------|
| | | | | | | |

| Alte cheltuieli directe | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|
| Contribuția asiguratorie pentru muncă | | | | | | |
| T2 = T1 + Alte cheltuieli directe | | | | | | |

| Cheltuieli indirecte | | | | | | |
|---------------------------------------|--|--|--|--|--|--|
| Cheltuieli indirecte | | | | | | |
| T3 = T2 + Cheltuieli indirecte | | | | | | |

| Beneficiu | | | | | | |
|----------------------------|--|--|--|--|--|--|
| Profit | | | | | | |
| T4 = T3 + Beneficiu | | | | | | |

| | |
|-------------------------------------|--|
| TOTAL GENERAL (fara TVA) | |
| TVA (19.00%) | |
| TOTAL GENERAL (inclusiv TVA) | |

SC DUCROP CONSTRUCT SRL

Sef proiect

Ofertant



Beneficiar: DGASPC GORJ
 Executant:
 Proiectant: SC DUCPOP CONSTRUCT SRL
 Obiectivul: INCHIDERE BALCOANE SI SCARA EXTERIOARA LA CASA DE TIP FAMILIAL DESTINATA PROTECTIEI A COPIILOE CU DIZABILITATI PRIMAVERII, TARGU-JIU
 Obiectul: 1 Obiect (Grup Devize) 1

Formular C6 Lista cuprinzand consumurile de resurse materiale

| Nr. | Denumirea resursei materiale | U.M. | Consumul cuprins in oferta | Pretul unitar (fara TVA) - Lei - | Valoarea (fara TVA) - Lei - | Furnizorul | Greutatea (tone) |
|------------------------|--|------|----------------------------|----------------------------------|-----------------------------|-----------------|------------------|
| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 = 3 X 4 | 6 | 7 |
| 1 | 1 - Rigla de lemn 5x10 uscat in uscator , finsat , lacuit si baltuit | mc | 12.00 | | | Depozit | 0.00 |
| 2 | 2 - Suruburi dulgherie 8x160 | buc | 3,000.00 | | | Depozit | 0.00 |
| | 2960515 - Rigle de rasinoase | mc | 0.07 | | | Depozit | 0.04 |
| 4 | 3 - Suruburi dukgherie 8x200 | buc | 3,000.00 | | | Depozit | 0.00 |
| 5 | 3445641 - Otel lat 60X3MM pentru dispoz.prindere inclusiv suruburile | kg | 9.00 | | | Depozit | 0.01 |
| 6 | 4 - Conexpanduri 10x160 | buc | 3,000.00 | | | Depozit | 0.00 |
| 7 | 5 - Surub dulgherie 8x80 | buc | 3,000.00 | | | Depozit | 0.00 |
| 8 | 5837745 - Surub cu cap hexagonal L 8 X 25 F1 S 1454 | buc | 600.00 | | | Depozit | 0.01 |
| 9 | 6100761 - Grund incolor fungicizat G.005-3 stas 5192-79 | kg | 60.00 | | | Depozit | 0.06 |
| 10 | 6104999 - Serlac natural | kg | 1.00 | | | Depozit | 0.00 |
| 11 | 6108799 - Email alb rasadnite E.109-4 ntr 1707-80 | kg | 150.00 | | | Depozit | 0.16 |
| 12 | 6200676 - White spirit rafinat tip a stas 44 | kg | 3.00 | | | Depozit | 0.00 |
| 13 | 6305701 - Mina curenta sau bara prot.dr.din profile form.la rece | m | 102.00 | | | Depozit | 0.38 |
| 14 | 7800855 - Solvent poliuretanic | l | 66.00 | | | Depozit | 0.01 |
| 15 | 7800856 - Lac poliuretanic protector pt.tamplarie lemn | l | 204.00 | | | Depozit | 0.02 |
| 16 | 8000277 - Material marunt | % | | | | Depozit | 0.00 |
| TOTAL Materiale | | | | | | Greutate | 0.69 |

SC DUCPOP CONSTRUCT SRL

Sef proiect

Ofertant



Beneficiar: DGASPC GORJ
 Executant:
 Proiectant: SC DUCPOP CONSTRUCT SRL
 Obiectivul: INCHIDERE BALCOANE SI SCARA EXTERIOARA LA CASA DE TIP FAMILIAL DESTINATA PROTECTIEI A COPIILOE CU DIZABILITATI PRIMAVERII, TARGU-JIU
 Obiectul: 1 Obiect (Grup Devize) 1

Formular C7

Lista cuprinzand consumurile cu mana de lucru

| Nr. | Denumirea meseriei | Consumul cu manopera - Om/ore - | Tarif mediu - Lei/ora - | Valoarea (fara TVA) - Lei - | Procent romani |
|---------------------|---|------------------------------------|----------------------------|-----------------------------------|-------------------|
| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 = 2 X 3 | 5 |
| 1 | 18111 - Lacatus constructii metalice | 49.98 | | | |
| 2 | 20300 - Muncitor calificat | 120.00 | | | |
| 3 | 20650 - Muncitor de deservire pentru montajul in constructii | 53.70 | | | |
| 4 | 31110 - Zugrav vopsitor | 432.00 | | | |
| 5 | 60100 - Timplar | 115.00 | | | |
| Ore Manopera | | 770.68 | TOTAL | | |

SC DUCPOP CONSTRUCT SRL

Sef proiect

Ofertant



Beneficiar: DGASPC GORJ
 Executant:
 Proiectant: SC DUCPOP CONSTRUCT SRL
 Obiectivul: INCHIDERE BALCOANE SI SCARA EXTERIOARA LA CASA DE TIP
 FAMILAIL DESTINATA PROTECTIEI A COPIILOE CU DIZABILITATI
 PRIMAVERII, TARGU-JIU
 Obiectul: 1 Obiect (Grup Devize) 1

Formular C8

Lista cuprinzand consumurile de ore de functionare a utilajelor de constructii

| Nr. | Denumirea utilajului de constructii | Ore de functionare | Tariful unitar (fara TVA) - Lei/ora - | Valoarea (fara TVA) - Lei - |
|----------------------|---|--------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 = 2 X 3 |
| 1 | 2425 - Utilaj de ridicat pt. lucrari de finisaj | 0.12 | | |
| TOTAL Utilaje | | | | |

SC DUCPOP CONSTRUCT SRL

Sef proiect

Ofertant



Beneficiar: DGASPC GORJ
 Executant:
 Proiectant: SC DUCPOP CONSTRUCT SRL
 Obiectivul: INCHIDERE BALCOANE SI SCARA EXTERIOARA LA CASA DE TIP
 FAMILIAL DESTINATA PROTECTIEI A COPIILOE CU DIZABILITATI
 PRIMAVERII, TARGU-JIU
 Obiectul: 1 Obiect (Grup Devize) 1

Formular C9

Lista cuprinzand consumurile privind transporturile

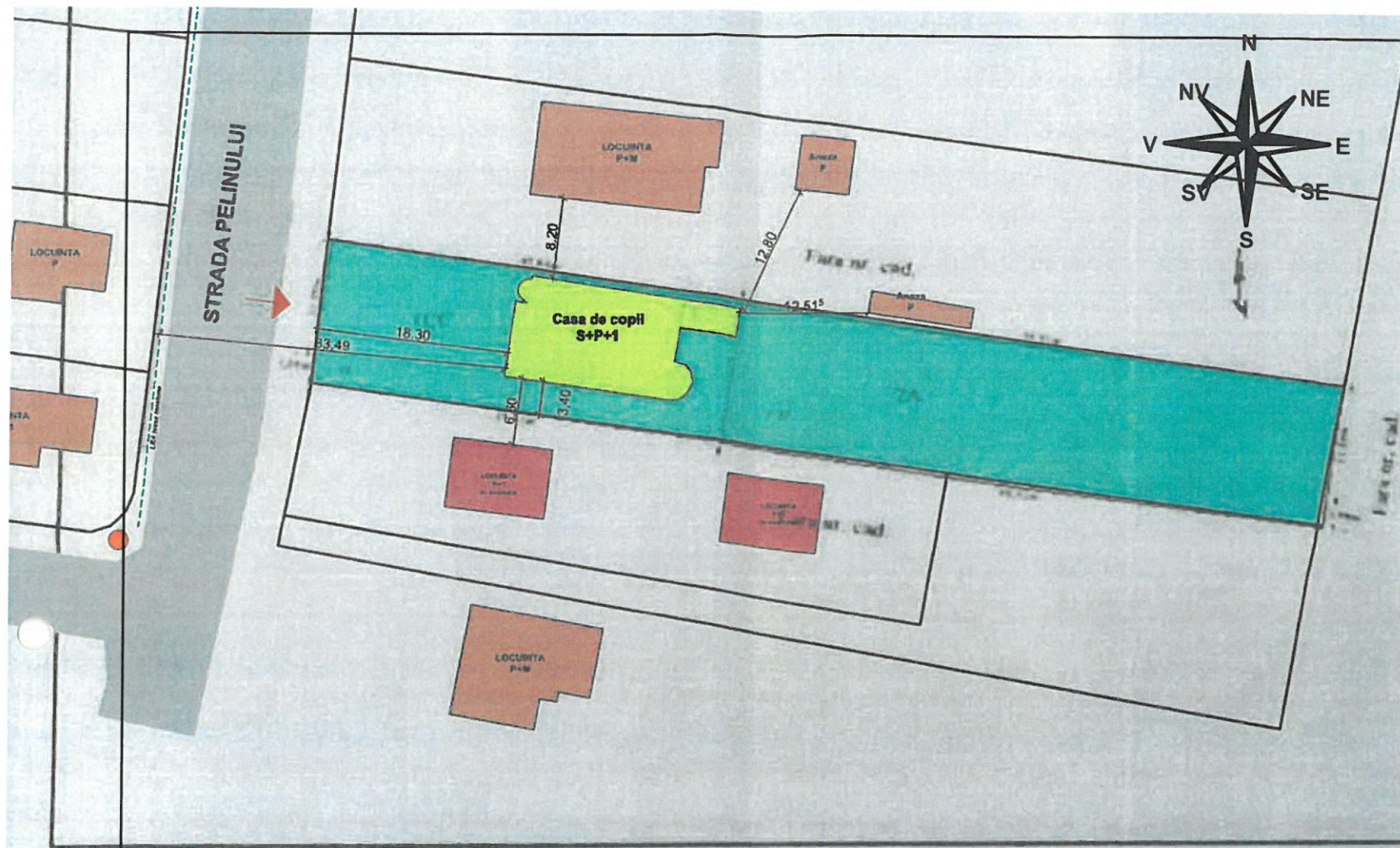
| Nr. | Tipul de transport | Tone transportate | Km parcursi | Ore de functionare | Tariful unitar - Lei\ (Tone*Km) | Valoarea - Lei - |
|------------------------|--------------------|-------------------|-------------|--------------------|---------------------------------|------------------|
| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 = 2 X 3 X 5 |
| TOTAL Transport | | | | | | |

SC DUCPOP CONSTRUCT SRL

Sef proiect

Ofertant





| A. Date referitoare la teren | | | | |
|------------------------------|------------------------|----------------|----------------------|----------|
| Nr. parcelă | Categorie de folosință | Suprafața (mp) | Destinația terenului | Mențiuni |
| 1 | Cc | 600 | TDI | |
| 2 | A | 900 | TDI | |
| 3 | | | | |
| TOTAL | | 1500 | | |

| B. Date referitoare la construcții înscrise în Cartea Funciară | | | |
|--|------------------------|----------------------------------|----------|
| Nr. corp construcție | Destinație construcție | Suprafața construită la sol (mp) | Mențiuni |
| 01 | Cl | 180 | |
| 02 | Ca | 17 | |
| TOTAL | | 197 | |

- LEGENDA:
- LIMITA DE PROPRIETATE IMOBIL CF 35217
 - ZONA CURTI CONSTRUCȚII
 - CASA TIP FAMILIAL CE SE MODERNIZEAZA
 - CLĂDIRI ÎNVECINATE
 - REGIM DE ÎNĂLȚIME

INDICATORI URBANISTICI
 Suprafata teren= 1500 mp
 Suprafata construita existenta=197.00mp
 Suprafata construita propusa=0.00mp
 Suprafata desfasurata existenta=483.88mp
 Suprafata desfasurata propusa=0.00mp
 POT existent=13.13 % . CUT existent=0.32
 POT propus=13.13 % . CUT propus=0.32
 Categoria de importanta a constructiei: D
 Clasa de importanta a constructiei : IV
 Regim de inaltime: S+P+1

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu înregistrările din planul cadastral de carte funciară, valabile în prezent.

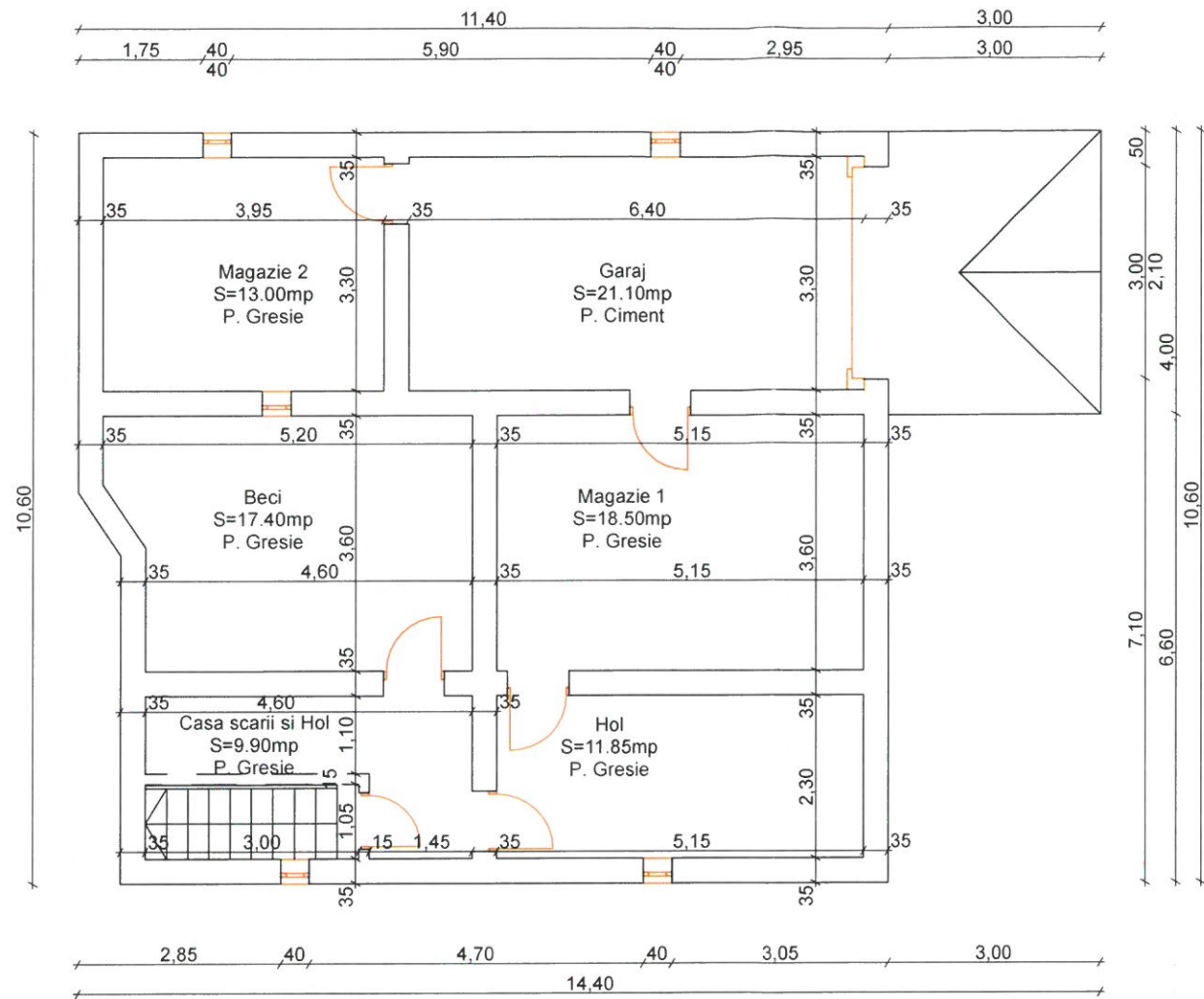
Eliberat la data: **03.07.2009**

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996.

Inspector de cadastru,
Radu Codrut CEPOI

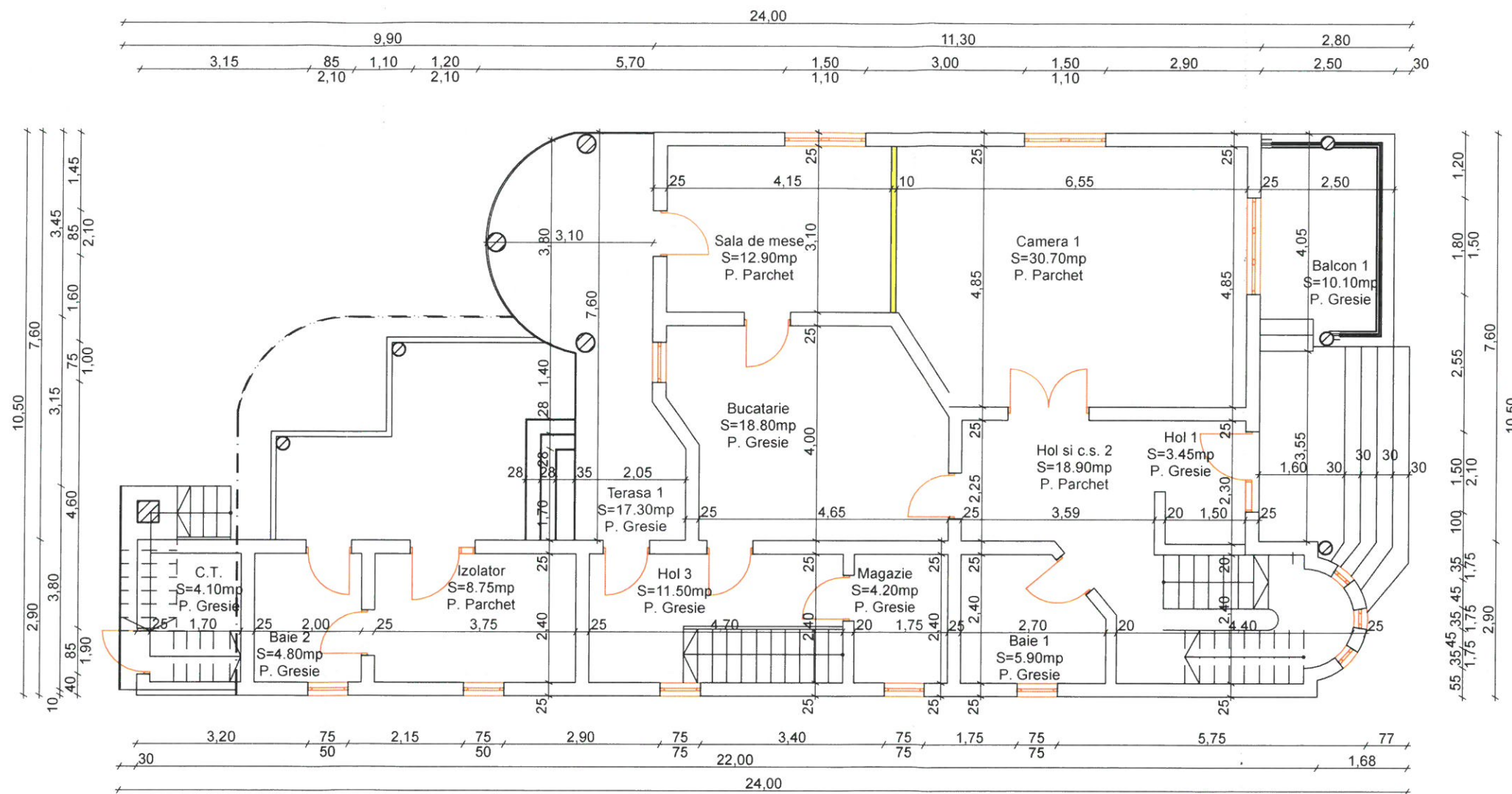
| | | | | | | | |
|----------------------------|--|---|--|-----------|--|-----------------|--|
| -Verificator | | Nume | | Semnătură | | Carința | |
| -Expert | | | | | | | |
| referat/expertiza nr./data | | | | | | | |
| beneficiar: | | DGASPC GORJ prin Dumitrescu Gigi | | | | PR. NR: 55/2024 | |
| proiect: | | INCHIDERE BALCOANE SI SCARA EXTERIOARA LA CASA DE TIP FAMILIAL DESTINATA PROTECTIEI REZIDENTIALE A COPIILOR CU DIZABILITATI PRIMAVERII, TARGU JIU | | | | P.T.h+ D.D.e | |
| planșă: | | PLAN DE SITUATIE | | | | P1 | |
| Specificație | | Nume | | Semnătura | | Scara: 1:500 | |
| Sef proiect | | c.Arh. Olaru Viorel Cosmin | | | | 11. 2024 | |
| Proiectat | | c.Arh. Olaru Viorel Cosmin | | | | | |
| Desenat | | Ing. Popeci Bogdan | | | | | |





ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
5587
Viorel Cosmin
OLARU

| -Verificator -Expert | Nume | Semnătura | Cerința | referat/expertiza nr./data | |
|-------------------------|--|-----------|-----------------|--|--------------------|
| | | | | D.G.A.S.P.C. GORJ prin Dumitrescu Gigi | PR. NR: 55/2024 |
| | | | | INCHIDERE BALCOANE SI SCARA EXTERIOARA LA CASA DE TIP FAMILIAL DESTINATA PROTECTIEI REZIDENTIALE A COPIILOR CU DIZABILITATI PRIMAVERII, TARGU JIU | P.T.h+ D.D.e |
| | | | | PLAN DEMISOL - SITUATIE EXISTENTA - | A1.1 |
| Beneficiar: | SC DUC POP CONSTRUCT SRL C.I.F. 363923710 0768.061.227 0768.574.328 bogdan.popoci@vaco.com | | | PR. NR: 55/2024 | |
| Proiectat: | c.Arh. Olaru Viorel Cosmin | Semnătura | Scara: 1:100 | P.T.h+ D.D.e | |
| Desenat: | Ing. Popoci Bogdan | Semnătura | 11. 2024 | A1.1 | |

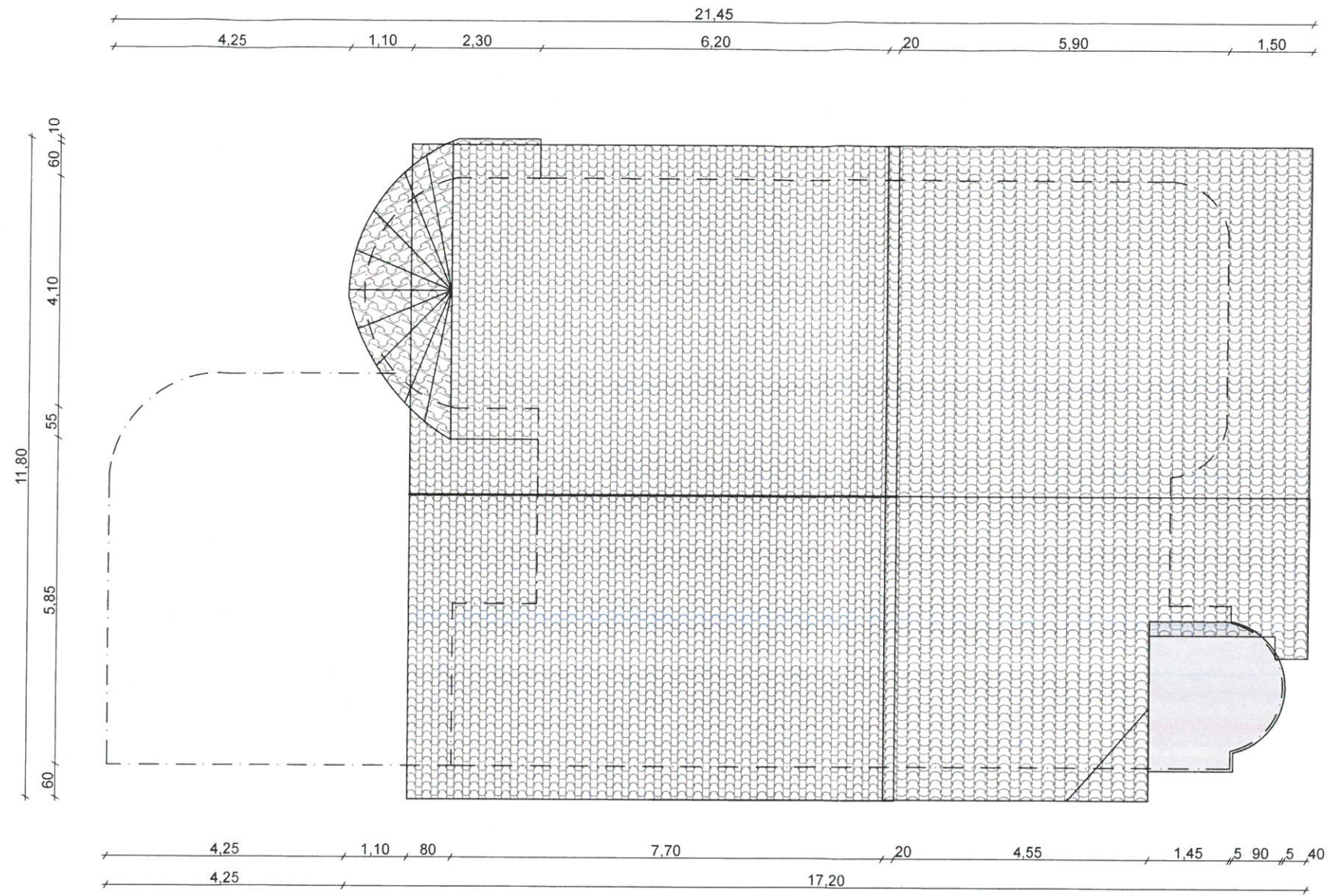


ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
5587
Viorel Cosmin
OLARU

| -Verificator -Expert | Nume | Semnătura | Cerința | referat/expertiza nr./data | |
|-------------------------|------|-----------|---------|--|--------------------|
| | | | | D.G.A.S.P.C. GORJ prin Dumitrescu Gigi | PR. NR: 55/2024 |
| | | | | INCHIDERE BALCOANE SI SCARA EXTERIOARA LA CASA DE TIP FAMILIAL DESTINATA PROTECTIEI REZIDENTIALE A COPIILOR CU DIZABILITATI PRIMAVERII, TARGU JIU | P.T.h+ D.D.e |
| | | | | PLAN PARTER - SITUATIE EXISTENTA - | A1.2 |

SC DUC POP CONSTRUCT SRL
C.I.F. 3639293
0768.061.227 0768.574.328 bogdan.popoci@yahoo.com

| Specificație | Nume | Semnătura | Scara: |
|--------------|----------------------------|--------------------|----------|
| Sef proiect | c.Arh. Olaru Viorel Cosmin | <i>[Signature]</i> | 1:100 |
| Proiectat | c.Arh. Olaru Viorel Cosmin | <i>[Signature]</i> | |
| Desenat | Ing. Popoci Bogdan | <i>[Signature]</i> | 11. 2024 |



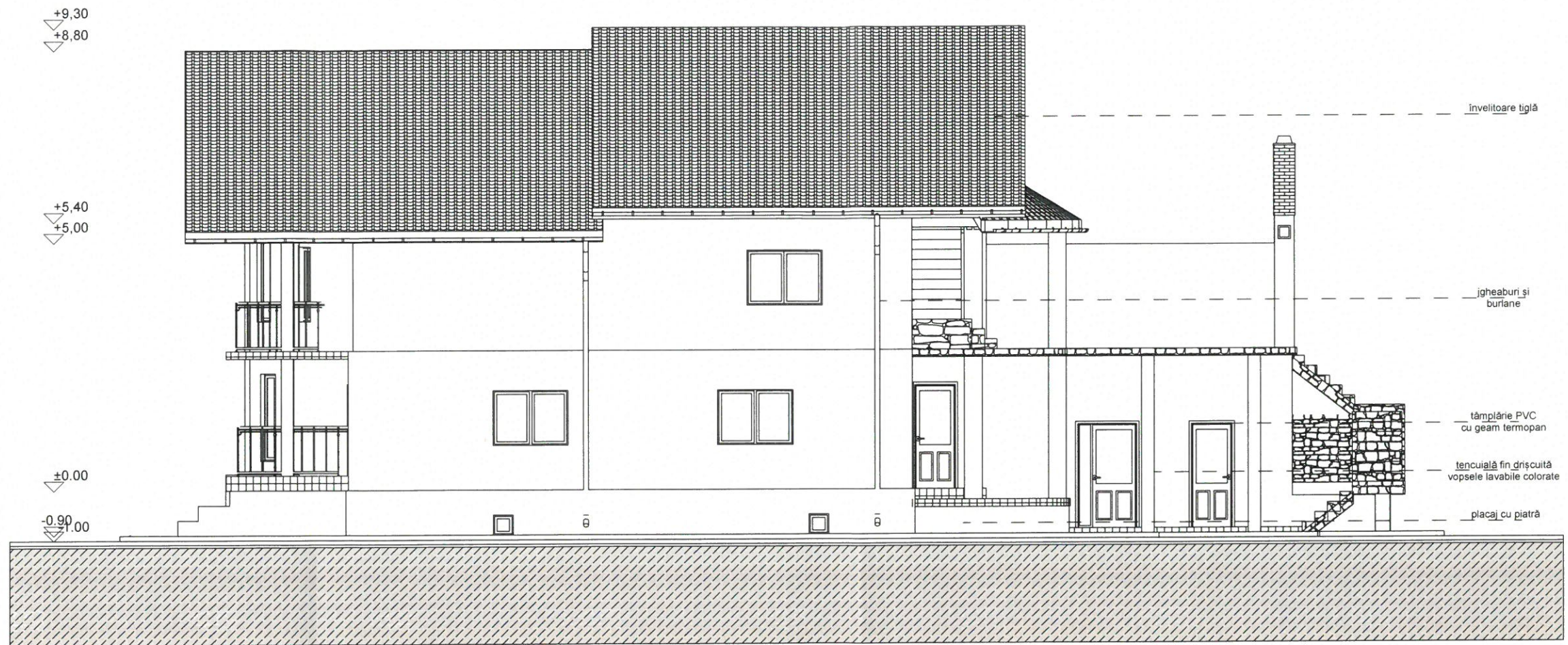
ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
5587
Viorel Cosmin
OLARU
Conducător proiect și desenat

| -Verificator -Expert | Nume | Semnătura | Cerința | referat/expertiza nr./data | | |
|-------------------------|----------------------------|-----------|----------|----------------------------|--|--------------------------|
| | | | | | | |
| | | | | beneficiar: | D.G.A.S.P.C. GORJ prin Dumitrescu Gigi | PR. NR: 55/2024 |
| Specificație | Nume | Semnătura | Scara: | proiect: | INCHIDERE BALCOANE SI SCARA EXTERIOARA LA CASA DE TIP FAMILIAL DESTINATA PROTECTIEI REZIDENTIALE A COPIILOR CU DIZABILITATI PRIMAVERII, TARGU JIU | faza: P.T.h+ D.D.e |
| Sef proiect | c.Arh. Olaru Viorel Cosmin | | 1:100 | | | |
| Proiectat | c.Arh. Olaru Viorel Cosmin | | | | | |
| Desenat | Ing. Popeci Bogdan | | 11. 2024 | plansa: | PLAN INVELITOARE - SITUATIE EXISTENTA - | A1.4 |



ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
5587
Viorel Cosmin
OLARU
Conducător proiectant de semnătură

| -Verificator -Expert | Nume | Semnătura | Cerința | referat/expertiza nr./data |
|-------------------------|----------------------------|-----------|----------|---|
| | | | | proiect: beneficiar: DGASPC GORJ reprezentată de Dumitrescu Gigi PR. NR: 55/2024 |
| Specificație | Nume | Semnătură | Scara: | INCHIDERE BALCOANE SI SCARA EXTERIOARA LA CASA DE TIP FAMILIAL DESTINATA PROTECTIEI REZIDENTIALE A COPIILOR CU DIZABILITATI PRIMAVERII, TARGU JIU P.T.h+ D.D.e proiect nr.: faza planșa: |
| Sef proiect | c.Arh. Olaru Viorel Cosmin | | 1:100 | |
| Proiectat | c.Arh. Olaru Viorel Cosmin | | 11. 2024 | |
| Desenat | Ing. Popeci Bogdan | | | FAȚADĂ VEST - SITUAȚIE EXISTENTĂ- A1.5 |

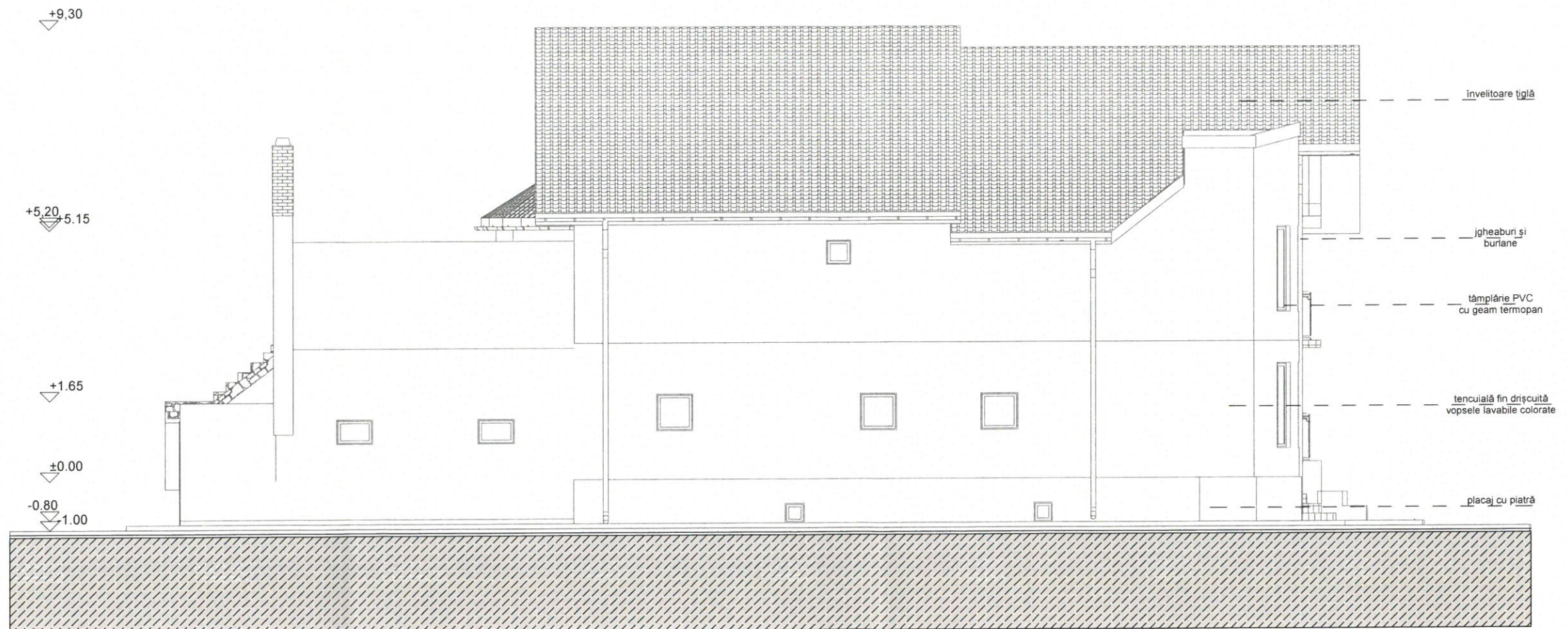


ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMÂNIA
5587
Viorel Cosmin
OLARU
arhitect

| -Verificator -Expert | Nume | Semnătura | Cerința | referat/expertiza nr./data | |
|-------------------------|------|-----------|---------|----------------------------|--|
| | | | | | |
| | | | | beneficiar: | DGASPC GORJ reprezentată de Dumitrescu Gigi |
| | | | | PR. NR: | 55/2024 |
| | | | | proiect: | INCHIDERE BALCOANE SI SCARA EXTERIOARA LA CASA DE TIP FAMILIAL DESTINATA PROTECTIEI REZIDENTIALE A COPIILOR CU DIZABILITATI PRIMAVERII, TARGU JIU |
| | | | | P.T.h+ | D.D.e |
| | | | | plasa: | FAȚADĂ SUD -SITUAȚIE EXISTENTĂ- |
| | | | | A1.6 | |
| | | | | | |

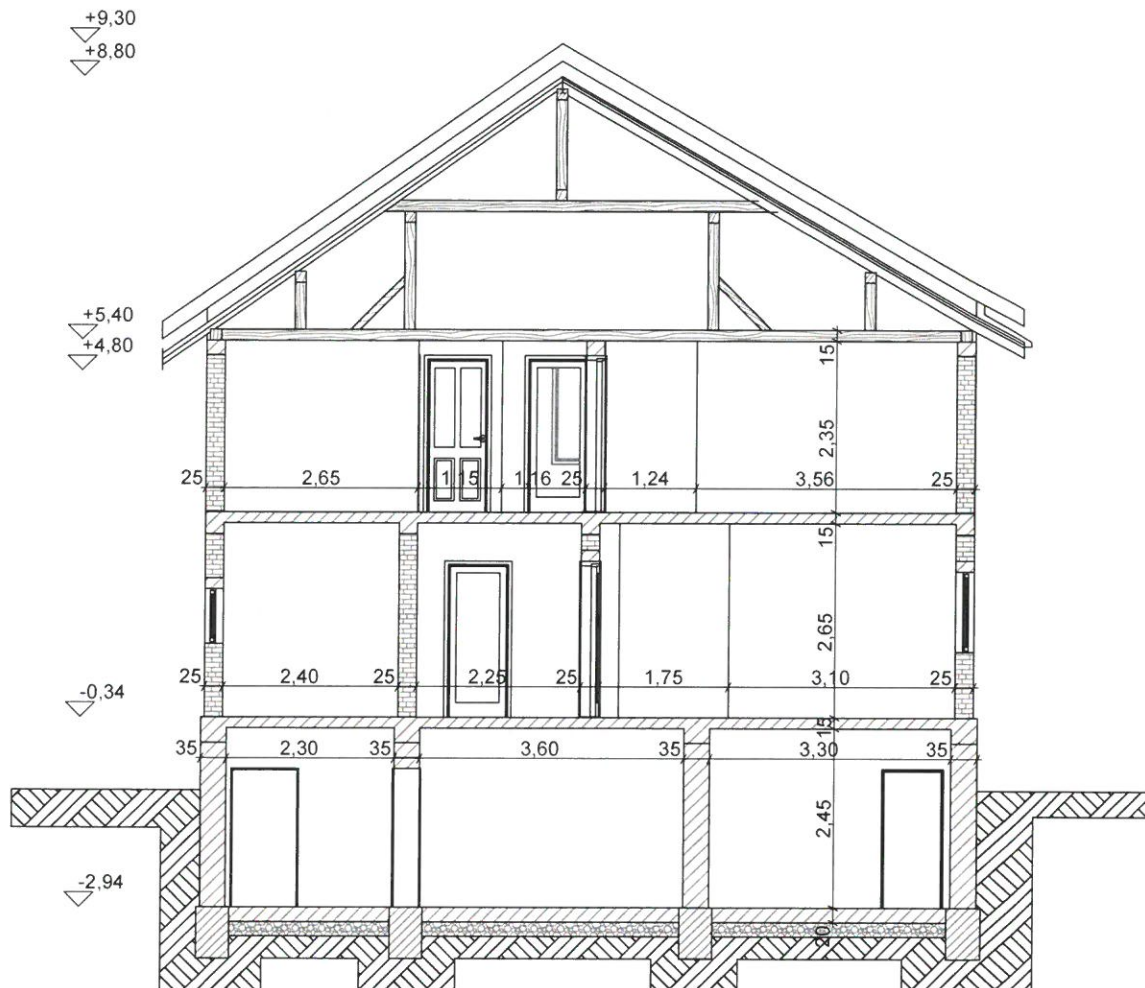
SC DUC POP CONSTRUCT SRL
 0768.061.227 0768.574.328 bogdan.popeci@yahoo.com
 S.C. DUC POP CONSTRUCT SRL
 S.C. DUC POP CONSTRUCT SRL
 S.C. DUC POP CONSTRUCT SRL

| Specificație | Nume | Semnătura | Scara: |
|--------------|----------------------------|-----------|----------|
| Sef proiect | c.Arh. Olaru Viorel Cosmin | | 1:100 |
| Proiectat | c.Arh. Olaru Viorel Cosmin | | 11. 2024 |
| Desenat | Ing. Popeci Bogdan | | |



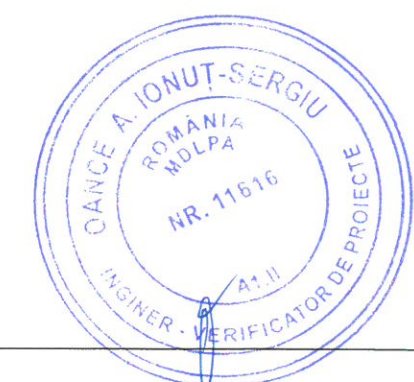
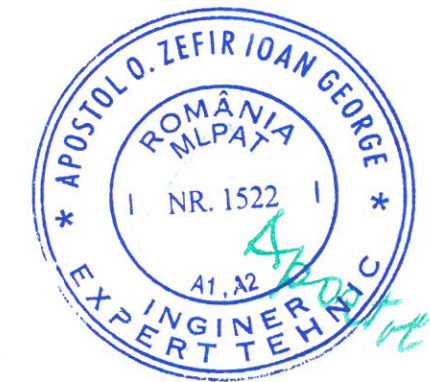
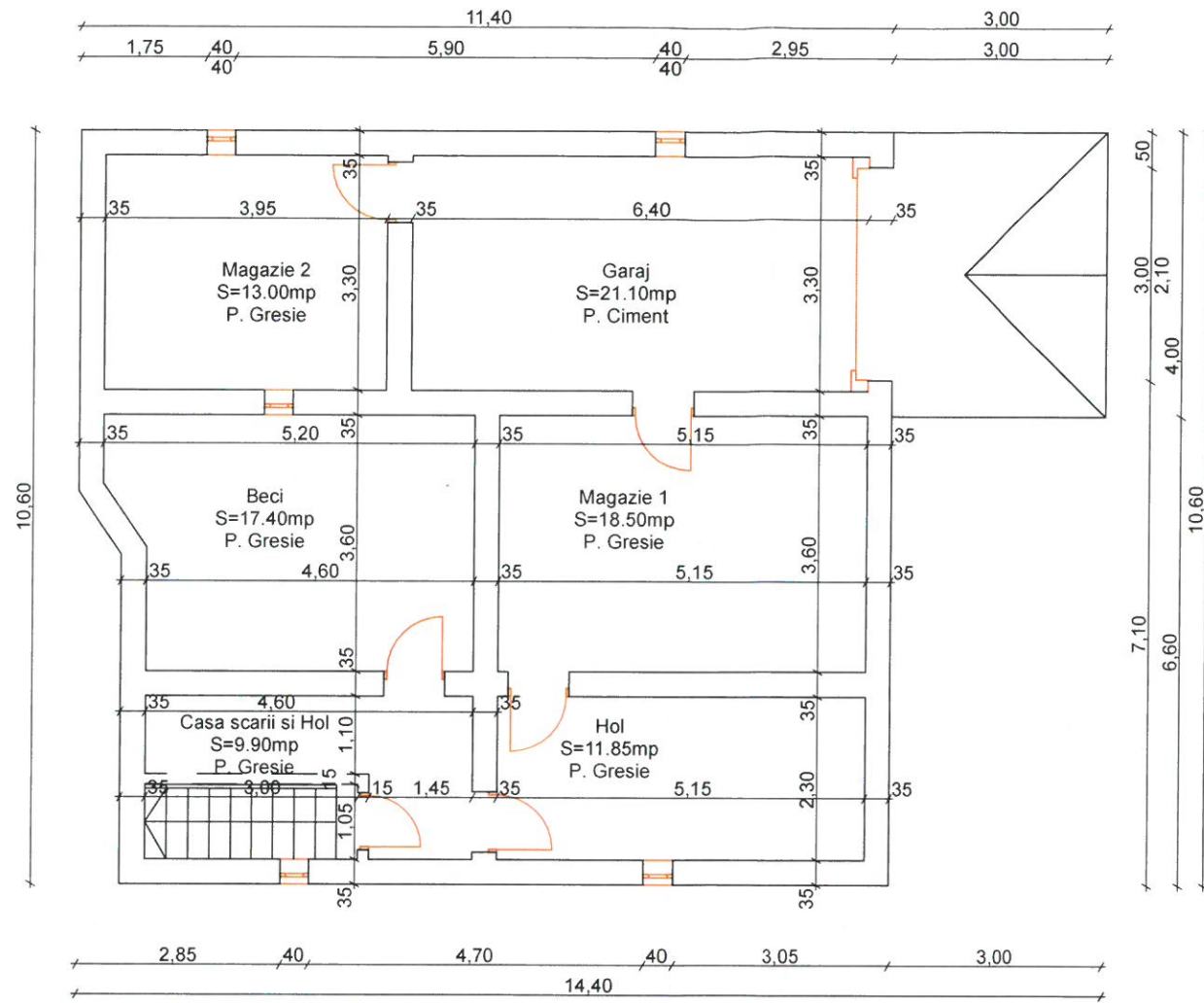
ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
5587
Viorel Cosmin
OLARU

| -Verificator -Expert | Nume | Semnătura | Cerința | referat/expertiza nr./data | | |
|-------------------------|--------------|----------------------------|-----------|----------------------------|--|--------------------|
| | | | | | | |
| | | | | beneficiar: | DGASPC GORJ reprezentată de Dumitrescu Gigi | PR. NR: 55/2024 |
| | Specificație | Nume | Semnătura | proiect: | INCHIDERE BALCOANE SI SCARA EXTERIOARA LA CASA DE TIP FAMILIAL DESTINATA PROTECTIEI REZIDENTIALE A COPIILOR CU DIZABILITATI PRIMAVERII, TARGU JIU | P.T.h+ D.D.e |
| | Sef proiect | c.Arh. Olaru Viorel Cosmin | | planșă: | FAȚADĂ NORD -SITUAȚIE EXISTENTĂ- | A1.8 |
| | Proiectat | c.Arh. Olaru Viorel Cosmin | 11. 2024 | | | |
| | Desenat | Ing. Popeci Bogdan | | | | |



ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
5587
Viorel Cosmin
OLARU
conducător proiect cu drept de răspundere

| | | | | |
|-------------------------|--|-----------|---------|-------------------------------------|
| | | | | |
| -Verificator -Expert | Nume | Semnătura | Cerința | referat/expertiza nr./data |
| | | | | beneficiar: |
| | | | | DGASPC GORJ prin Dumitrescu Gigi |
| | | | | PR. NR: 55/2024 |
| proiect | INCHIDERE BALCOANE SI SCARA EXTERIOARA LA CASA DE TIP FAMILIAL DESTINATA PROTECTIEI REZIDENTIALE A COPIILOR CU DIZABILITATI PRIMAVERII, TARGU JIU | | | proiect nr.: |
| plasa: | SECTIUNE TRANSVERSALA -SITUATIE EXISTENTA- | | | PR. NR: P.T.h+ D.D.e |
| plasa: | A1.9 | | | plasa: |
| plasa: | A1.9 | | | plasa: |

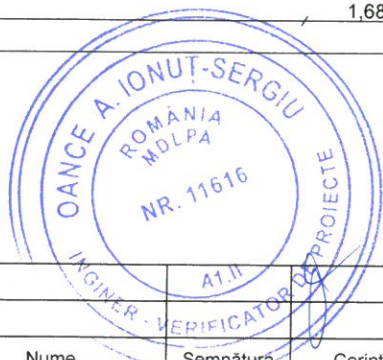
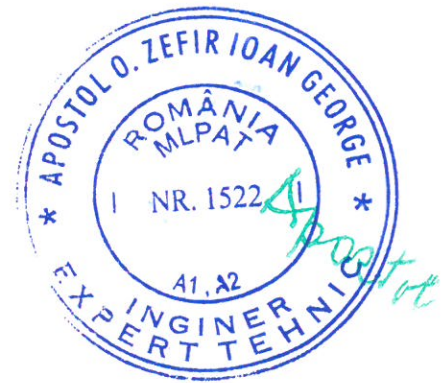
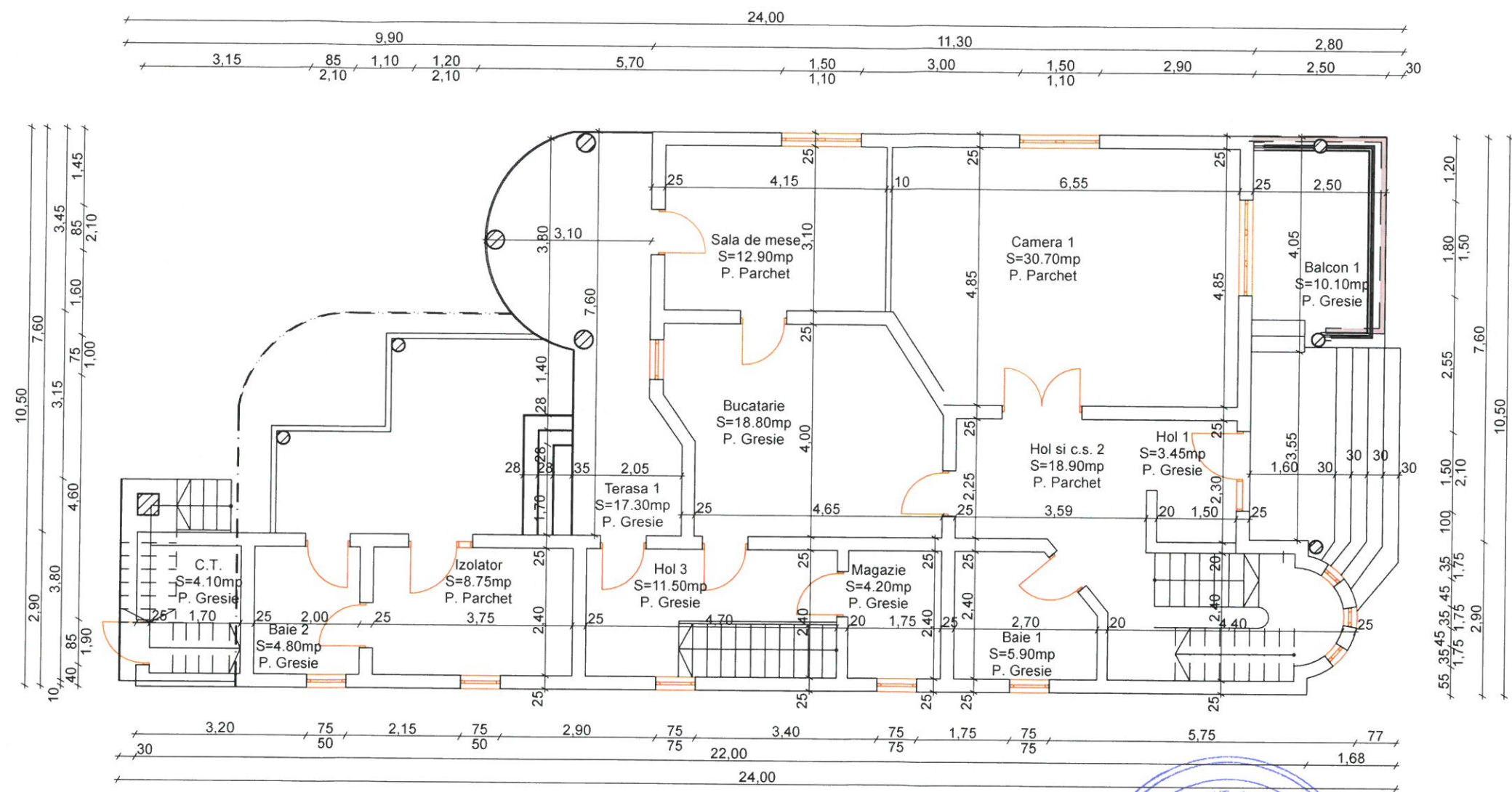


ORDINUL ARHIT. DIN ROMANIA
5587
Viorel Cosmin OLARU
Inceptor proiectat cu drept de semn.

| -Verificator -Expert | Nume | Semnatura | Cerinta | referat/expertiza nr./data | |
|-------------------------|------|-----------|---------|--|--------------------|
| | | | | D.G.A.S.P.C. GORJ prin Dumitrescu Gigi | PR. NR: 55/2024 |
| | | | | INCHIDERE BALCOANE SI SCARA EXTERIOARA LA CASA DE TIP FAMILIAL DESTINATA PROTECTIEI REZIDENTIALE A COPIILOR CU DIZABILITATI PRIMAVERII, TARGU JIU | P.T.h+ D.D.e |
| | | | | PLAN DEMISOL - SITUATIE PROPUSA - | A2.1 |

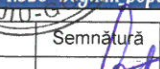
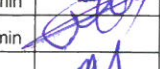

SC DUC POP CONSTRUCT SRL
0768.061.227 0768.574.329 bogdan.popeci@yahoo.com

| Specificatie | Nume | Semnatura | Scara: |
|--------------|----------------------------|--------------------|----------|
| Sef proiect | c.Arh. Olaru Viorel Cosmin | <i>[Signature]</i> | 1:100 |
| Proiectat | c.Arh. Olaru Viorel Cosmin | <i>[Signature]</i> | |
| Desenat | ing. Popeci Bogdan | <i>[Signature]</i> | 11. 2024 |

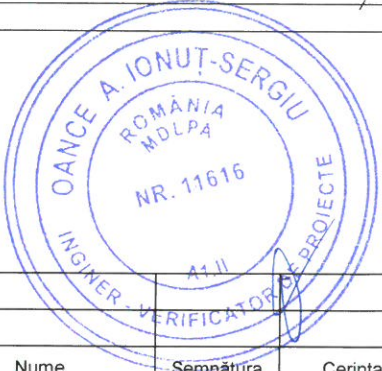
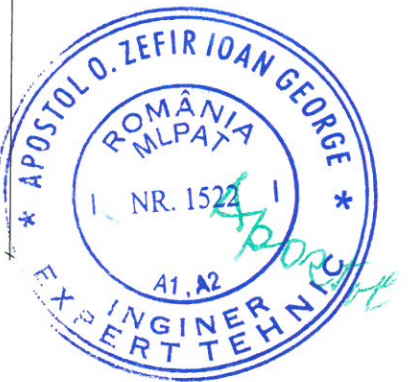
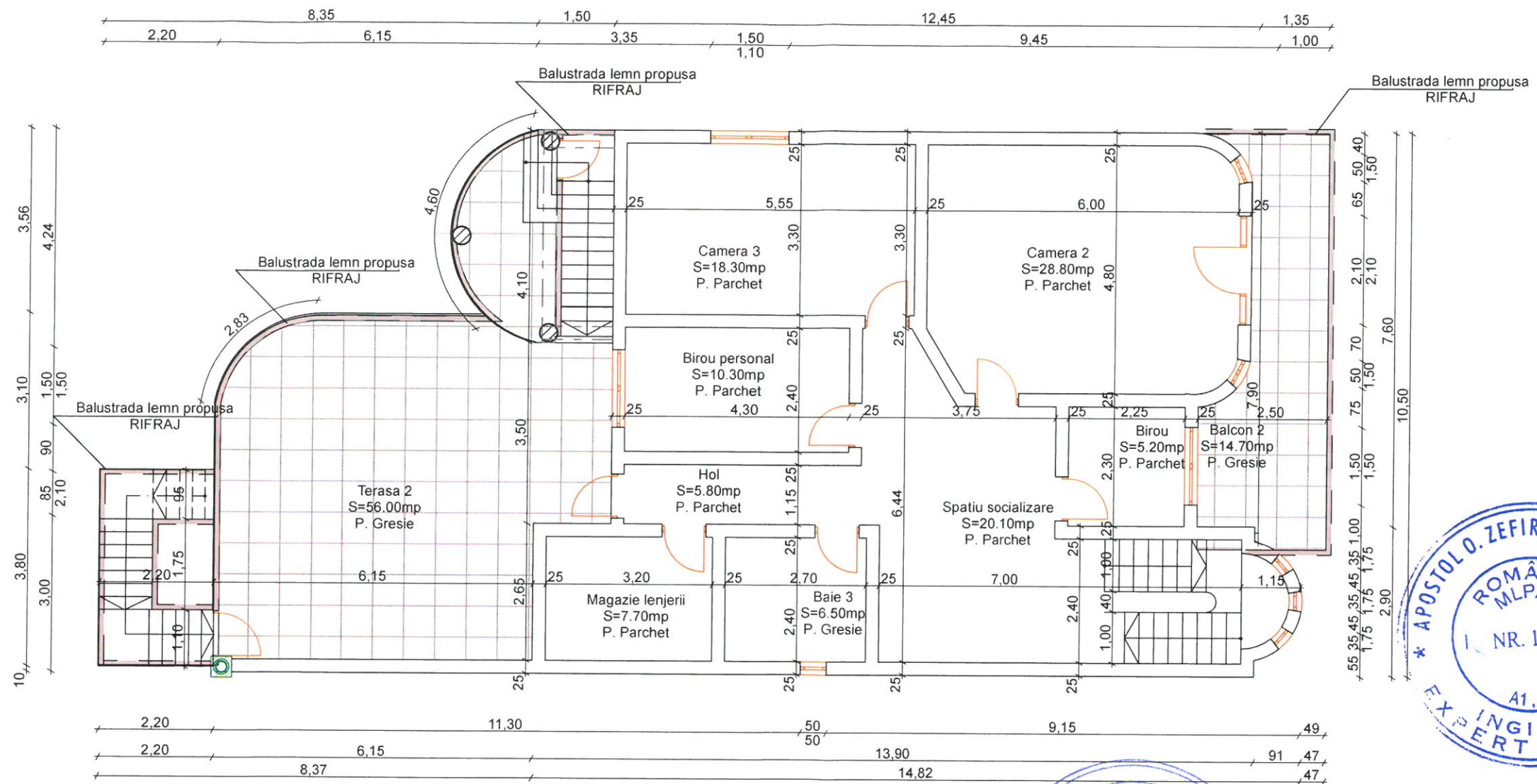


 INCHIDERE PROPUSA (RIFRAJ LEMN BRAD)

 USA ACCES (RIFRAJ LEMN BRAD)

| | | | | | |
|-------------------------|--|---|----------|--|--------------------|
| -Verificator -Expert | Nume | Semnatura | Cerinta | referat/expertiza nr./data | |
| | | | | D.G.A.S.P.C. GORJ prin Dumitrescu Gigi | PR. NR: 55/2024 |
| | | | | INCHIDERE BALCOANE SI SCARA EXTERIOARA LA CASA DE TIP FAMILIAL DESTINATA PROTECTIEI REZIDENTIALE A COPIILOR CU DIZABILITATI PRIMAVERII, TARGU JIU | P.T.h+ D.D.e |
| | | | | PLAN PARTER - SITUATIE PROPUSA - | A2.2 |
| Beneficiar: | D.G.A.S.P.C. GORJ prin Dumitrescu Gigi | | | | proiect nr.: |
| Proiect: | INCHIDERE BALCOANE SI SCARA EXTERIOARA LA CASA DE TIP FAMILIAL DESTINATA PROTECTIEI REZIDENTIALE A COPIILOR CU DIZABILITATI PRIMAVERII, TARGU JIU | | | | faza: |
| Planşa: | PLAN PARTER - SITUATIE PROPUSA - | | | | planşa: |
| Specificație | Nume | Semnatura | Scara: | | |
| Sef proiect | c.Arh. Olaru Viorel Cosmin |  | 1:100 | | |
| Proiectat | c.Arh. Olaru Viorel Cosmin |  | | | |
| Desenat | Ing. Popeci Bogdan |  | 11. 2024 | | |

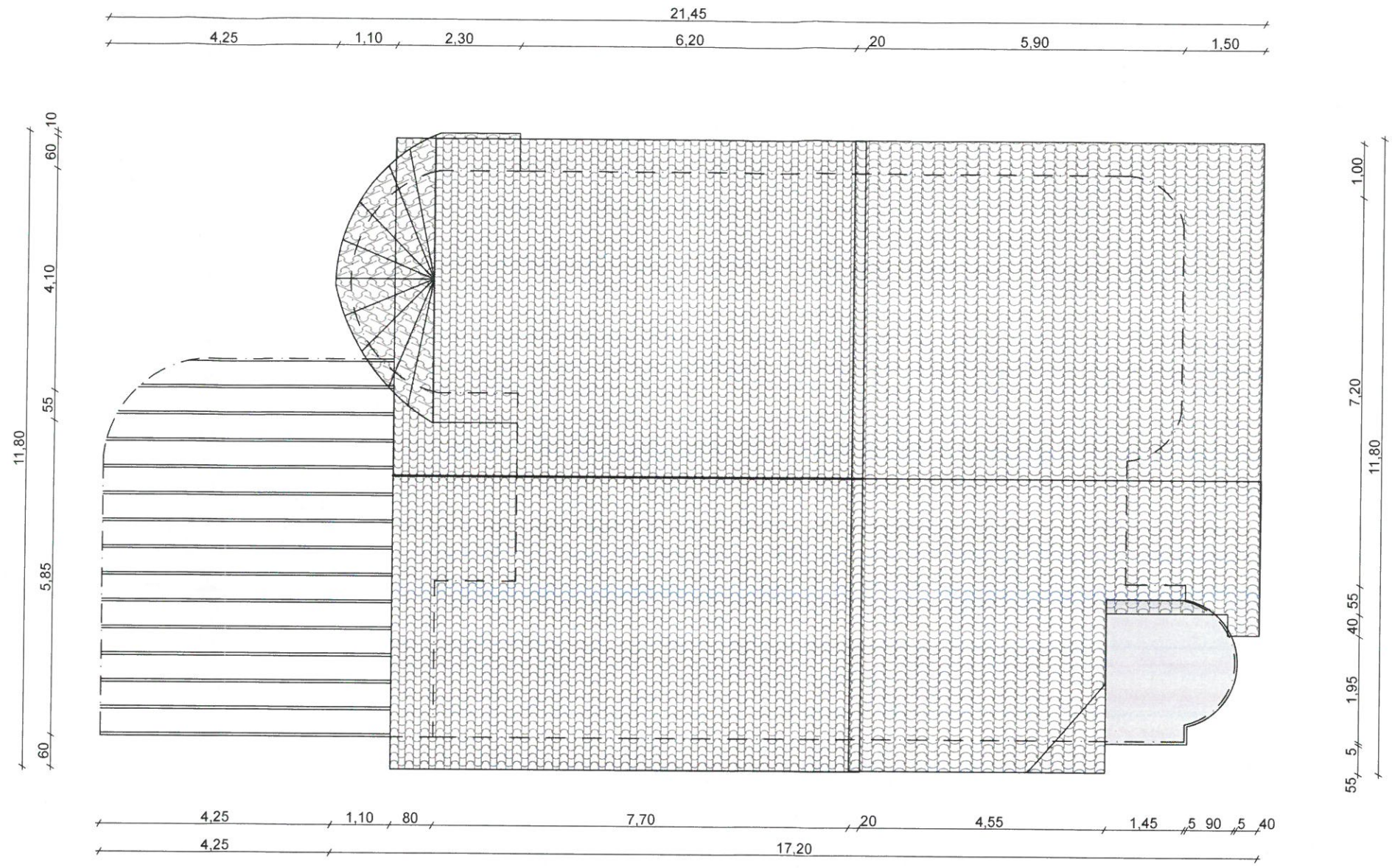




-  INCHIDERE PROPUSA (RIFRAJ LEMN BRAD)
-  USA ACCES (RIFRAJ LEMN BRAD)

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
5587
Viorel Cosmin
OLARU
Conducător proiect / coordonator de servicii

| -Verificator -Expert | Nume | Semnătura | Cerința | referat/expertiza nr./data | |
|-------------------------|---|-----------|----------|--|--------------------|
| | | | | D.G.A.S.P.C. GORJ prin Dumitrescu Gigi | PR. NR: 55/2024 |
| | | | | INCHIDERE BALCOANE SI SCARA EXTERIOARA LA CASA DE TIP FAMILIAL DESTINATA PROTECTIEI REZIDENTIALE A COPIILOR CU DIZABILITATI PRIMAVERII, TARGU JIU | P.T.h+ D.D.e |
| | | | | PLAN ETAJ - SITUATIE PROPUSA - | A2.3 |
| Beneficiar: | SC DUC POP CONSTRUCT SRL | | Scara: | | |
| proiect: | Sef proiect: c.Arh. Olaru Viorel Cosmin | | 1:100 | | |
| planșa: | Proiectat: c.Arh. Olaru Viorel Cosmin | | 11. 2024 | | |
| | Desenat: Ing. Popeci Bogdan | | | | |

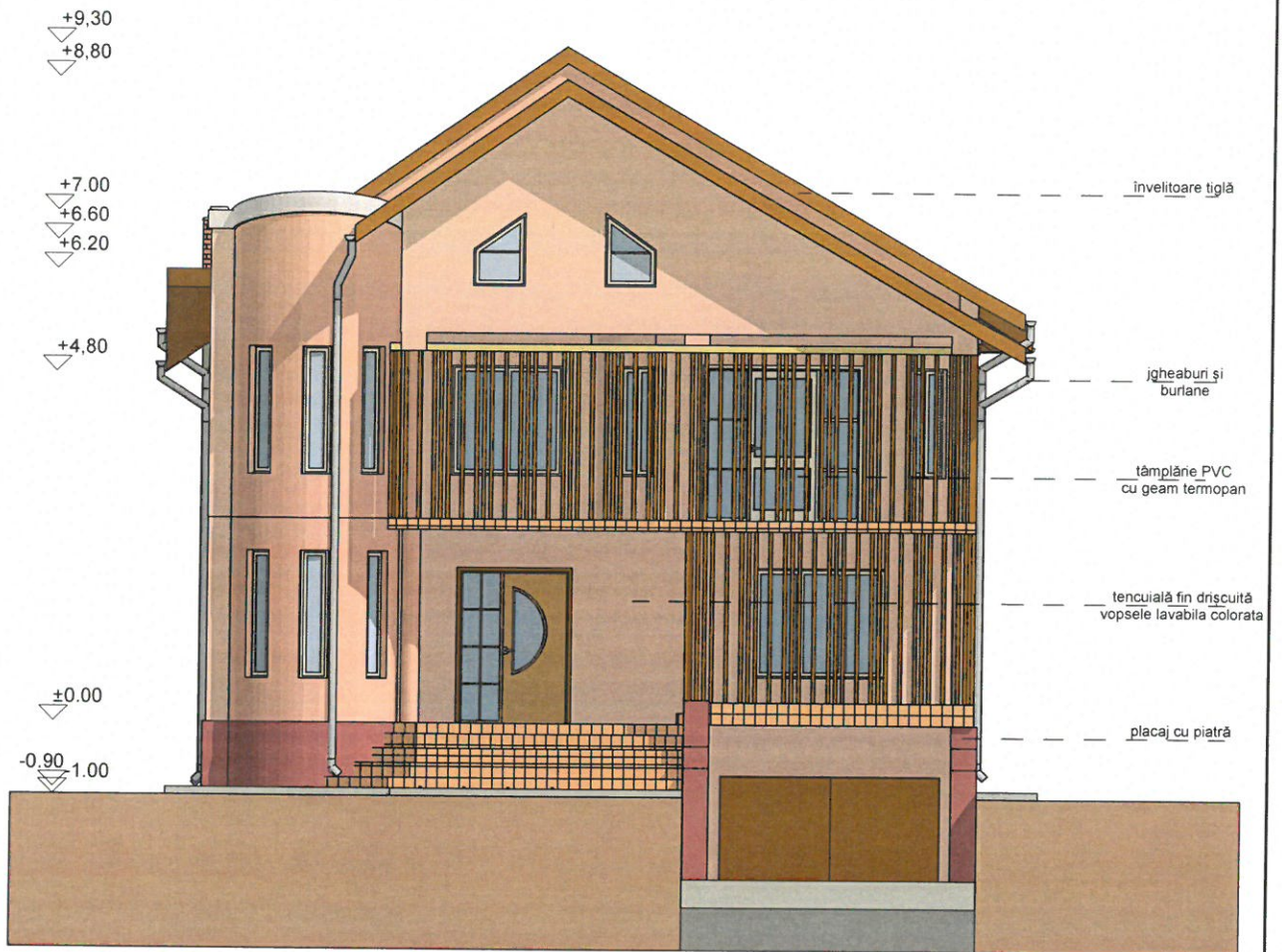


ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
5587
Viorel Cosmin
OLARU
Conducător proiect cu drept de semnătură

| -Verificator -Expert | Nume | Semnătura | Cerința | referat/expertiza nr./data | |
|-------------------------|------|-----------|---------|--|--------------------|
| | | | | D.G.A.S.P.C. GORJ prin Dumitrescu Gigi | PR. NR: 55/2024 |
| | | | | INCHIDERE BALCOANE SI SCARA EXTERIOARA LA CASA DE TIP FAMILIAL DESTINATA PROTECTIEI REZIDENTIALE A COPIILOR CU DIZABILITATI PRIMAVERII, TARGU JIU | P.T.h+ D.D.e |
| | | | | PLAN INVELITOARE - SITUATIE PROPUSA - | A2.4 |

SC DUC POP CONSTRUCT SRL
SOCIETATE COMERCIALA
CUIE. 36322/1
0768.061.227 0768.574.328 bogdan.popeci@yahoo.com

| | | | |
|--------------|----------------------------|--------------------|-----------------|
| Specificație | Nume | Semnătura | Scara: 1:100 |
| Sef proiect | c.Arh. Olaru Viorel Cosmin | <i>[Signature]</i> | |
| Proiectat | c.Arh. Olaru Viorel Cosmin | <i>[Signature]</i> | |
| Desenat | Ing. Popeci Bogdan | <i>[Signature]</i> | 11. 2024 |



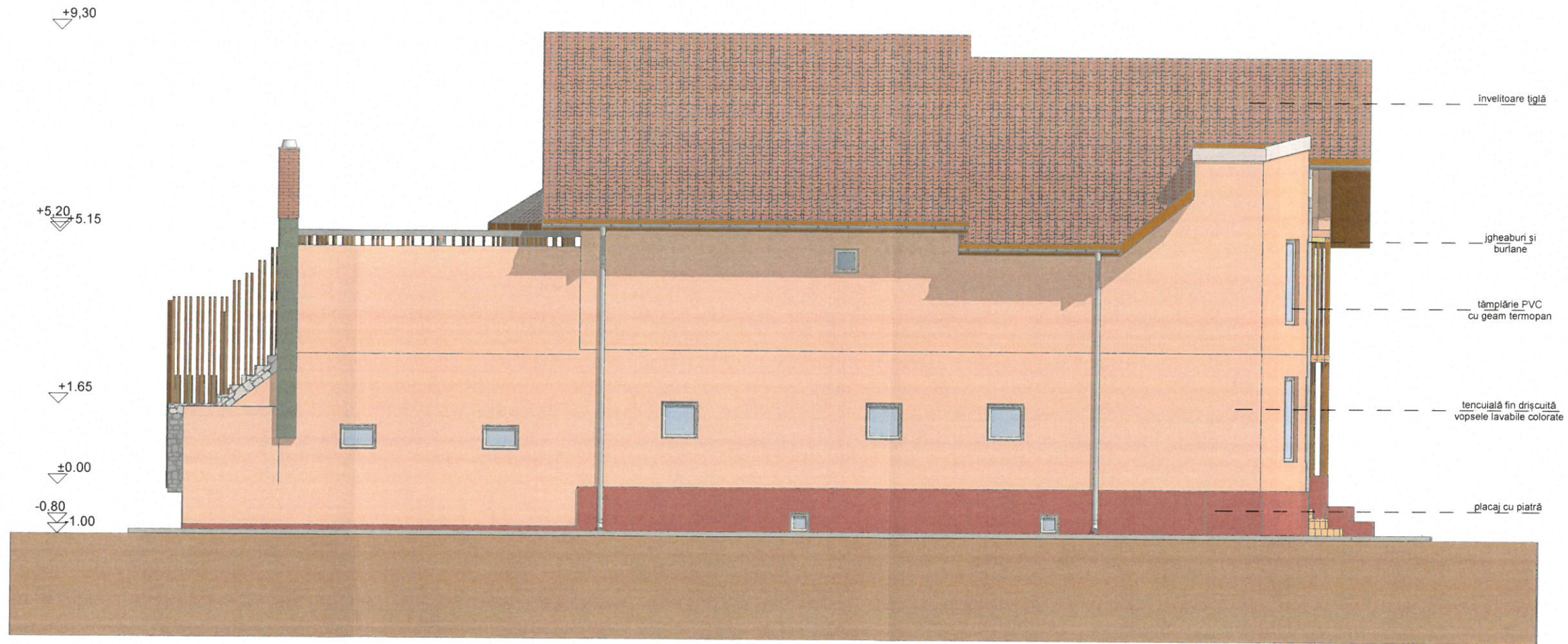
ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
5587
Viorel Cosmin
OLARU

| -Verificator -Expert | Nume | Semnătura | Cerința | referat/expertiza nr./data |
|---|---|----------------------|---|---|
| | | | | beneficiar: DGASPC GORJ reprezentată de Dumitrescu Gigi PR. NR: 55/2024 proiect nr.: |
| proiect: | planșă: | | | faza: P.T.h+ D.D.e planșă: A2.5 |
| Specificație Sef proiect Proiectat Desenat | Nume c.Arh. Olaru Viorel Cosmin c.Arh. Olaru Viorel Cosmin Ing. Popeci Bogdan | Semnătura | Scara: 1:100 11. 2024 | proiect: INCHIDERE BALCOANE SI SCARA EXTERIOARA LA CASA DE TIP FAMILIAL DESTINATA PROTECTIEI REZIDENTIALE A COPIILOR CU DIZABILITATI PRIMAVERII, TARGU JIU planșă: FAȚADĂ VEST - SITUAȚIE PROPUȘA- |



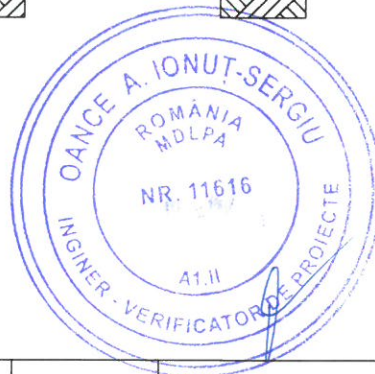
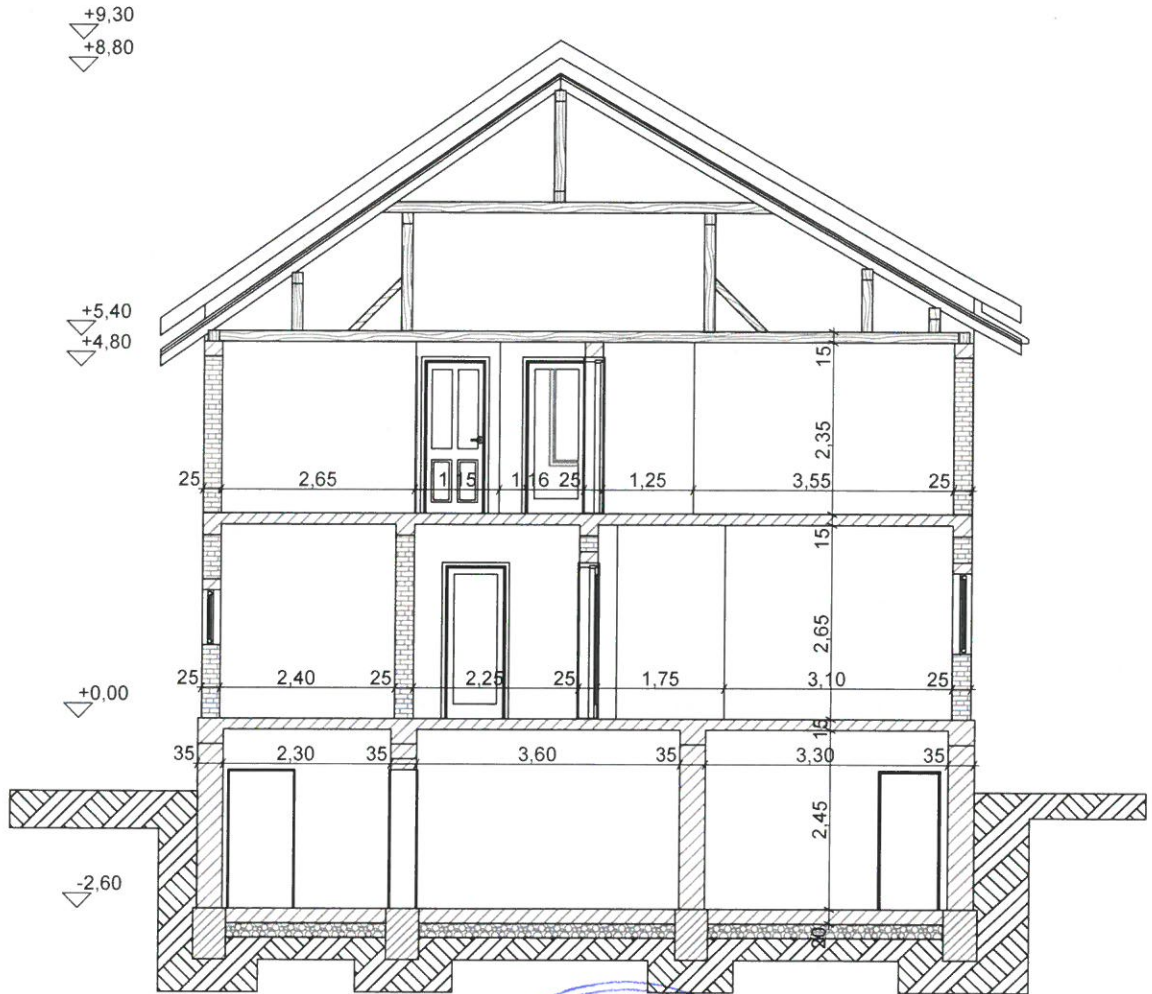
ORDINUL ARHITECTURILOR
DIN ROMANIA
5587
Viorel Cosmin
OLARU
Conducător proiect

| | | | | | | |
|-------------------------|----------------------------|----------------------------------|-----------------|----------------------------|--|--------------------|
| -Verificator -Expert | Nume | Semnătură | Cerința | referat/expertiza nr./data | | |
| | | | | beneficiar: | DGASPC GORJ reprezentată de Dumitrescu Gigi | PR. NR: 55/2024 |
| | | | | proiect: | INCHIDERE BALCOANE SI SCARA EXTERIOARA LA CASA DE TIP FAMILIAL DESTINATA PROTECTIEI REZIDENTIALE A COPIILOR CU DIZABILITATI PRIMAVERII, TARGU JIU | |
| plasa: | plasa: | FAȚADĂ SUD -SITUAȚIE PROPUSA- | | A2.6 | plasa: | |
| Specificație | Nume | Semnătură | Scara: 1:100 | | | |
| Sef proiect | c.Arh. Olaru Viorel Cosmin | | | | | |
| Proiectat | c.Arh. Olaru Viorel Cosmin | | 11. 2024 | | | |
| Desenat | Ing. Popeci Bogdan | | | | | |



ORDINUL ARHITECTURII
DIN ROMANIA
5587
Viorel Cosmin
OLARU
Conducător proiect / expert de șantier

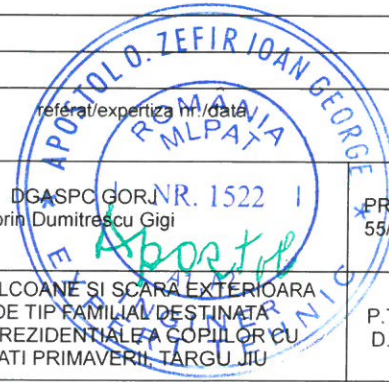
| -Verificator -Expert | Nume | Semnătură | Cerința | referat/expertiza nr./data |
|-------------------------|------|-----------|---------|--|
| | | | | |
| | | | | beneficiar: |
| | | | | DGASPC GORJ reprezentată de Dumitrescu Gigi |
| | | | | PR. NR: 55/2024 |
| | | | | proiect: |
| | | | | INCHIDERE BALCOANE SI SCARA EXTERIOARA LA CASA DE TIP FAMILIAL DESTINATA PROTECTIEI REZIDENTIALE A COPIILOR CU DIZABILITATI PRIMAVERII, TARGU JIU |
| | | | | P.T.h+ D.D.e |
| | | | | faza: |
| | | | | plansa: |
| | | | | FAȚADĂ NORD -SITUAȚIE PROPUSA- |
| | | | | A2.8 |
| | | | | proiect nr.: |
| | | | | |

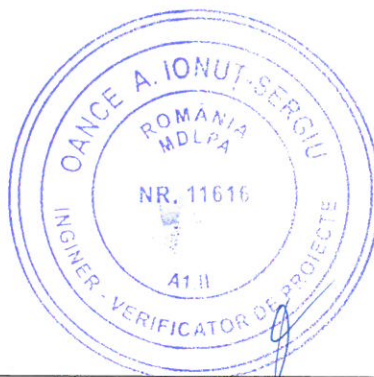
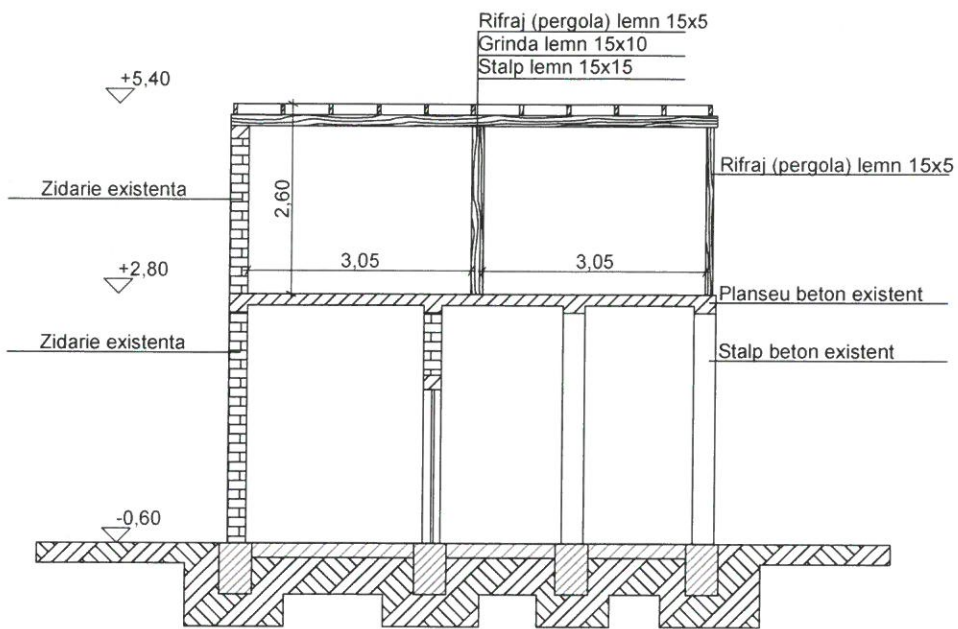


| -Verificator -Expert | Nume | Semnatura | Cerinta | referat/expertiza nr./data | beneficiar: | PR. NR: | proiect nr.: |
|-------------------------|------|-----------|---------|----------------------------|---|--------------|--------------|
| | | | | | DGASPO GORJ prin Dumitrescu Gigi | NR. 1522 / 1 | 55/2024 |
| | | | | | INCHIDERE BALCOANE SI SCARA EXTERIOARA LA CASA DE TIP FAMILIAL DESTINATA PROTECTIEI REZIDENTIALE A COPIILOR CU DIZABILITATI PRIMAVERII, TARGU JIU | P.T.h+ D.D.e | faza: |
| | | | | | SECTIUNE TRANSVERSALA -SITUATIE PROPUSA- | A2.9 | planşa: |

SC DUC POP CONSTRUCT SRL
 0768.061.227 0768.574.328 bogdan.popeci@yahoo.com

| Specificatie | Nume | Semnatura | Scara: |
|--------------|----------------------------|--------------------|----------|
| Sef proiect | c.Arh. Olaru Viorel Cosmin | <i>[Signature]</i> | 1:100 |
| Proiectat | c.Arh. Olaru Viorel Cosmin | <i>[Signature]</i> | 11. 2024 |
| Desenat | Ing. Popeci Bogdan | <i>[Signature]</i> | |





| | | | | |
|-------------------------|----------------------------|-----------|--------------|--|
| | | | | |
| -Verificator -Expert | Nume | Semnatura | Cerinta | referat/expertiza nr./data |
| | | | | beneficiar: DGASPC GORJ prin Dumitrescu Gigi |
| Specificatie | Nume | Semnatura | Scara: 1:100 | proiect nr.: PR. NR. 55/2024 |
| Sef proiect | c.Arh. Olaru Viorel Cosmin | | | faza: P.T.h+ D.D.e |
| Proiectat | c.Arh. Olaru Viorel Cosmin | | 11. 2024 | planşa: A2.10 |
| Desenat | Ing. Popeci Bogdan | | | |
| | | | | planşa: A2.10 |
| | | | | planşa: A2.10 |

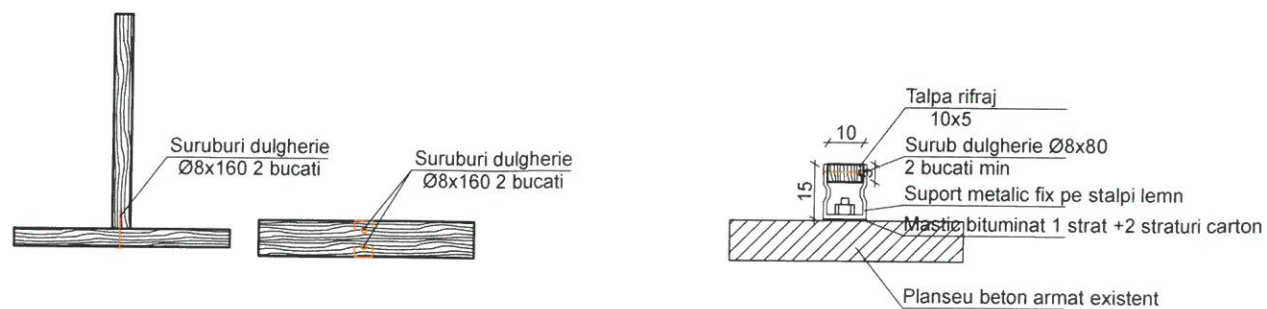
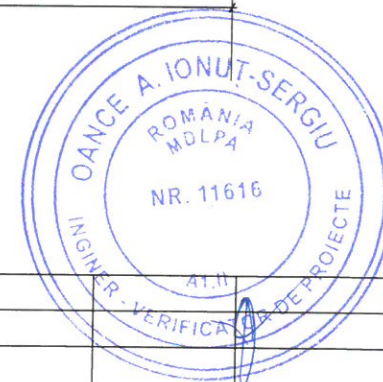
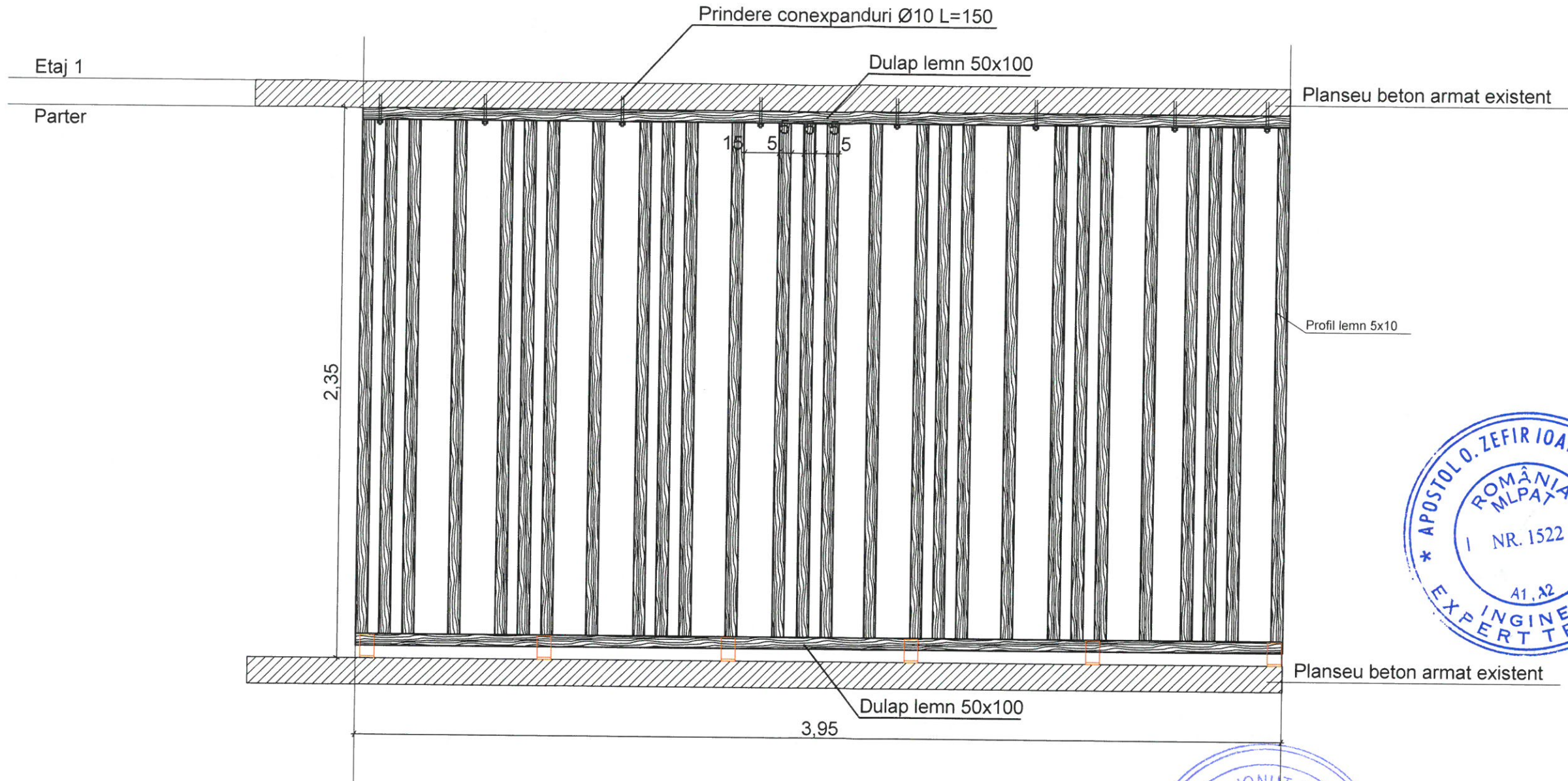
beneficiar: DGASPC GORJ prin Dumitrescu Gigi

proiect nr.: PR. NR. 55/2024

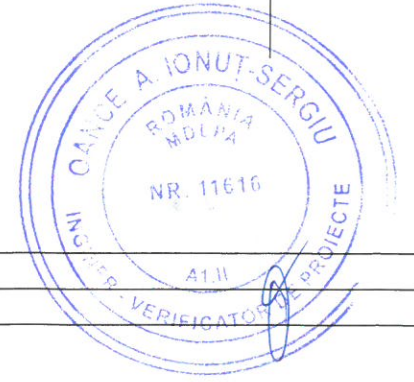
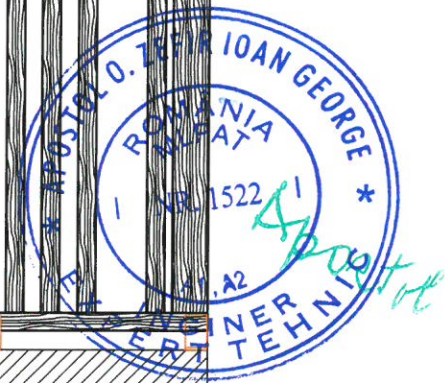
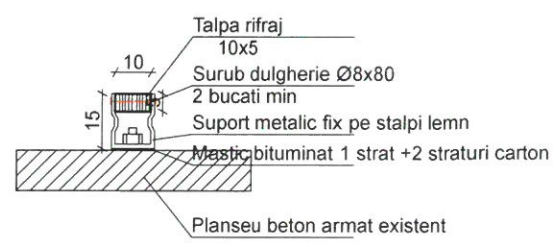
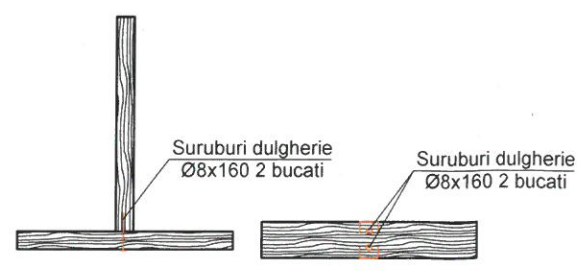
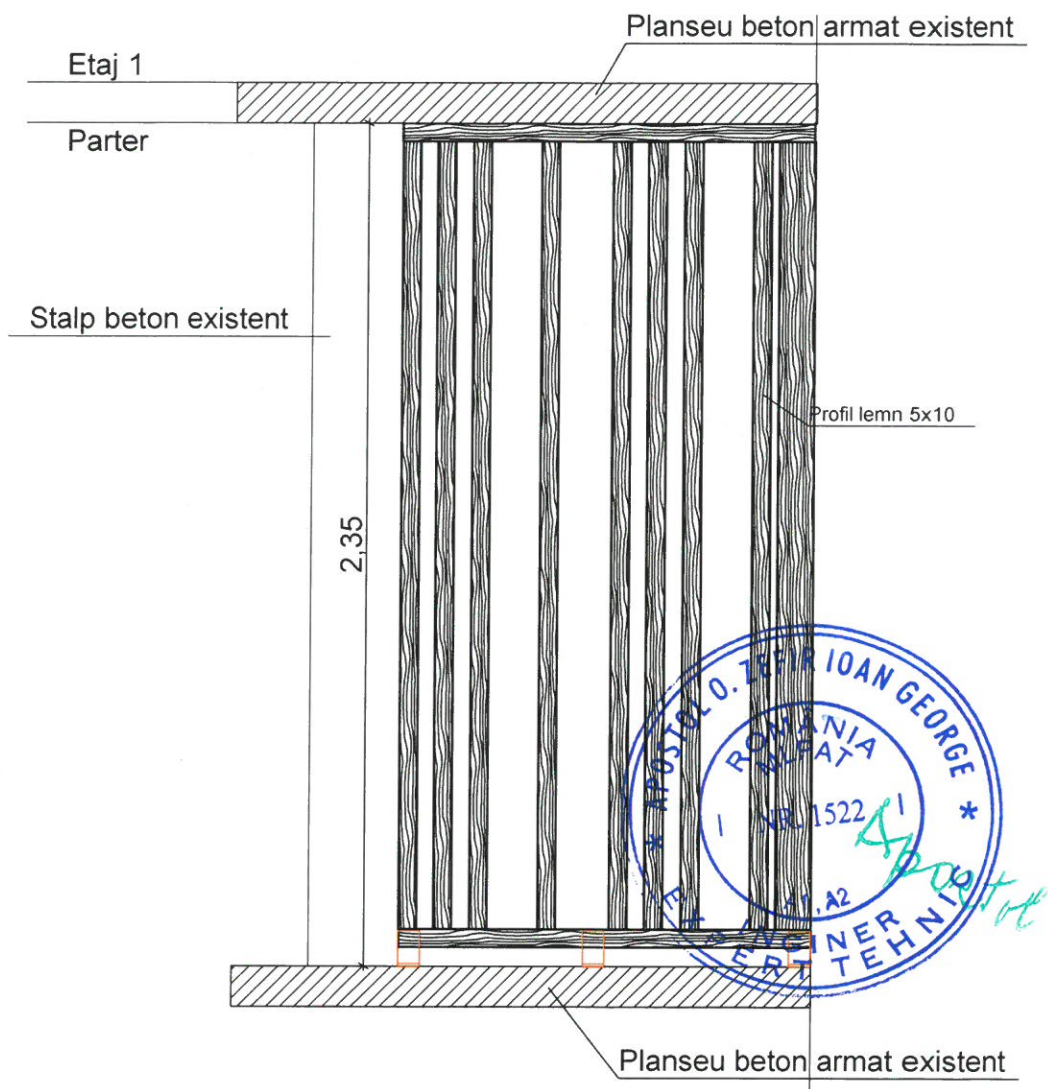
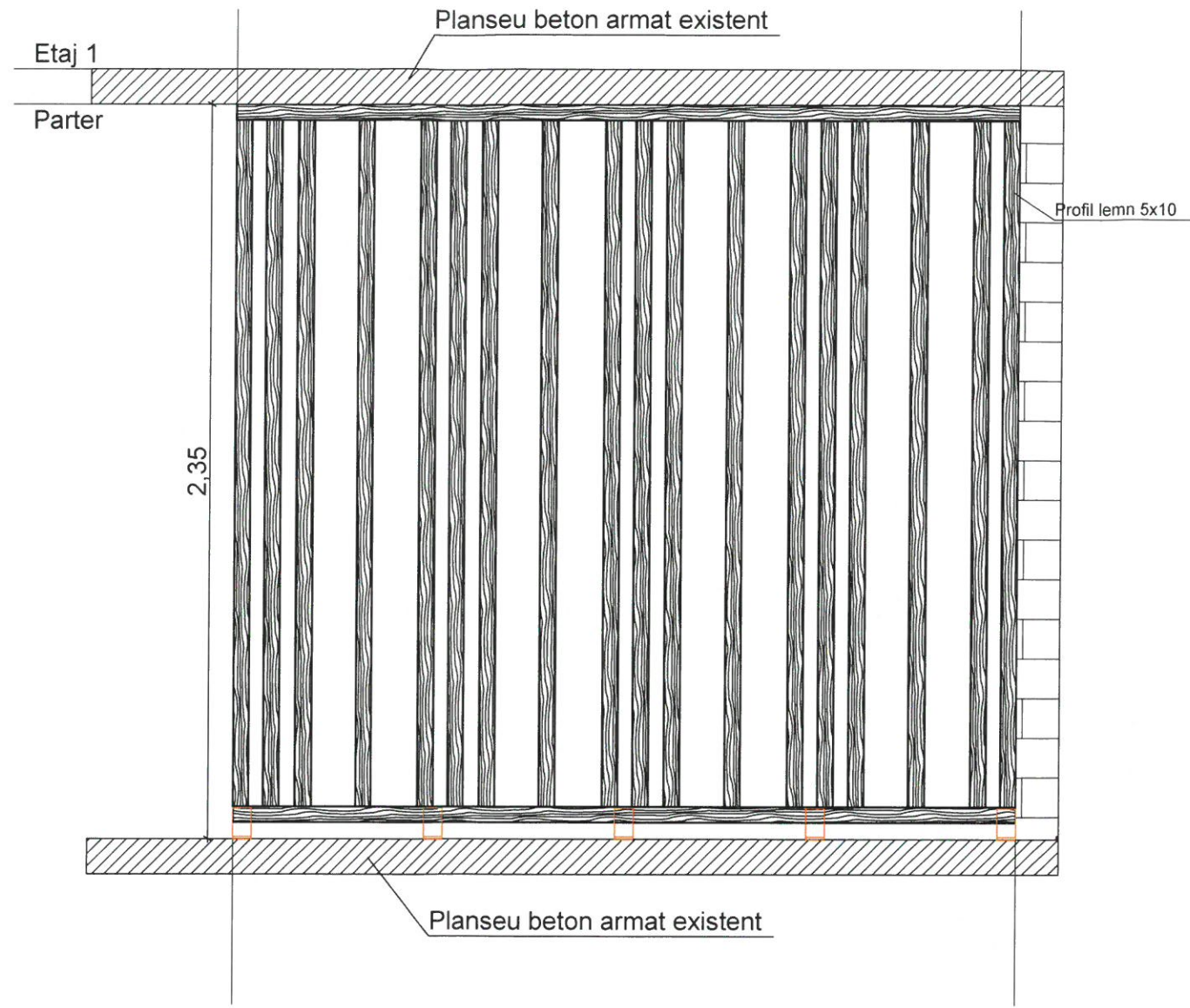
faza: P.T.h+ D.D.e

planşa: A2.10

SECTIUNE TRANSVERSALA
-SITUATIE PROPUSA-

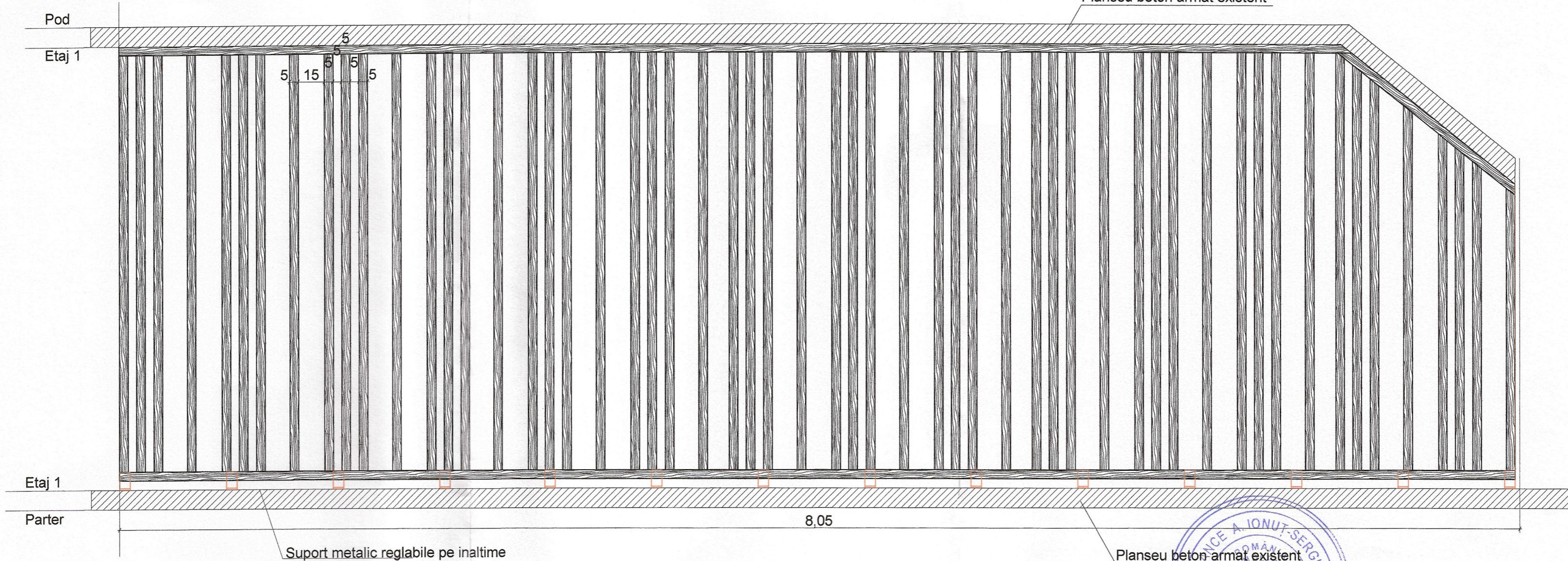


| | | | | | |
|--------------|--------------------------|-------------|--|---|--------------|
| | | beneficiar: | D.G.A.S.P.C. GORJ prin Dumitrescu Gigi | PR. NR: 55/2024 | proiect nr.: |
| | | proiect: | Mun. Tg-Jiu, Str. Pelinului, nr.7, judetul Gorj | | |
| | | planşa: | INCHIDERE BALCOANE SI SCARA EXTERIOARA LA CASA DE TIP FAMILIAL DESTINATA PROTECTIEI REZIDENTIALE A COPIILOR CU DIZABILITATI PRIMAVERII, TARGU JIU | P.T.h+ D.D.e | faza: |
| Specificatie | Nume | Semnatura | Scara: | | |
| Sef proiect | Ing. Olaru Viorel Cosmin | | 1:20 | | |
| Proiectat | Ing. Popeci Bogdan | | | | |
| Desenat | Ing. Popeci Bogdan | | 10. 2024 | | |
| | | | planşa: | BALUSTRADA PROTECTIE BALCON PARTER FATADA VEST | D1 |



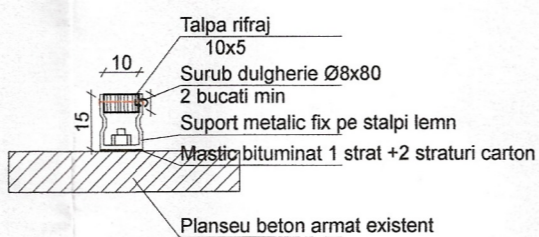
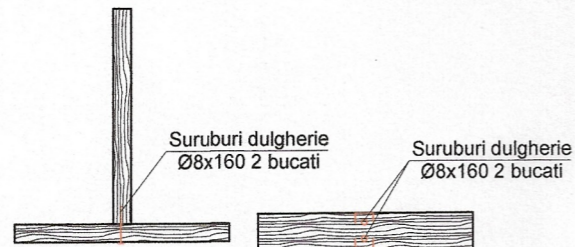
| | | | | | | | |
|---|--|---------------|----------------------------|--|--|------------------------------------|--|
| | | | | beneficiar: D.G.A.S.P.C. GORJ prin Dumitrescu Gigi Mun. Tg-Jiu , Str.Pelinului, nr.7, judetul Gorj | | PR. NR: 55/2024 proiect nr.: | |
| proiect: INCHIDERE BALCOANE SI SCARA EXTERIOARA LA CASA DE TIP FAMILIAL DESTINATA PROTECTIEI REZIDENTIALE A COPIILOR CU DIZABILITATI PRIMAVERII, TARGU JIU | | | | P.T.h+ D.D.e faza: | | plansa: | |
| plansa: BALUSTRADA PROTECTIE BALCON PARTER FATADA VEST | | | | D2 | | planşa: | |
| Specificație Sef proiect Proiectat Desenat | Nume c.Arh. Olaru Viorel Cosmin Ing. Popeci Bogdan Ing. Popeci Bogdan | Semnatura | Scara: 1:20 10. 2024 | | | | |

Planseu beton armat existent



Suport metalic reglabile pe inaltime

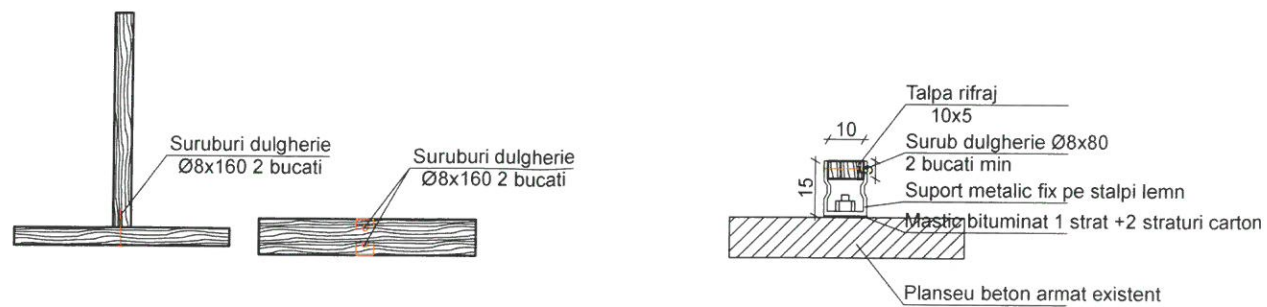
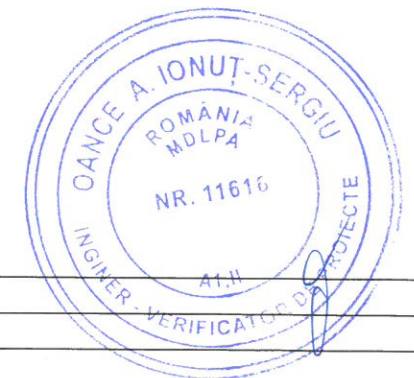
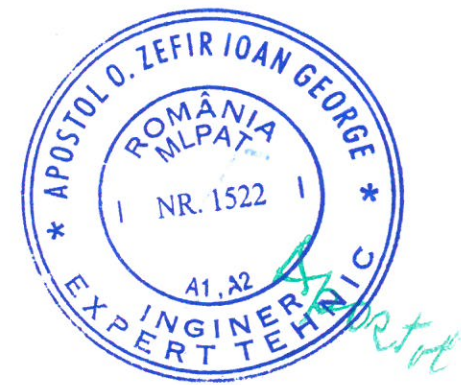
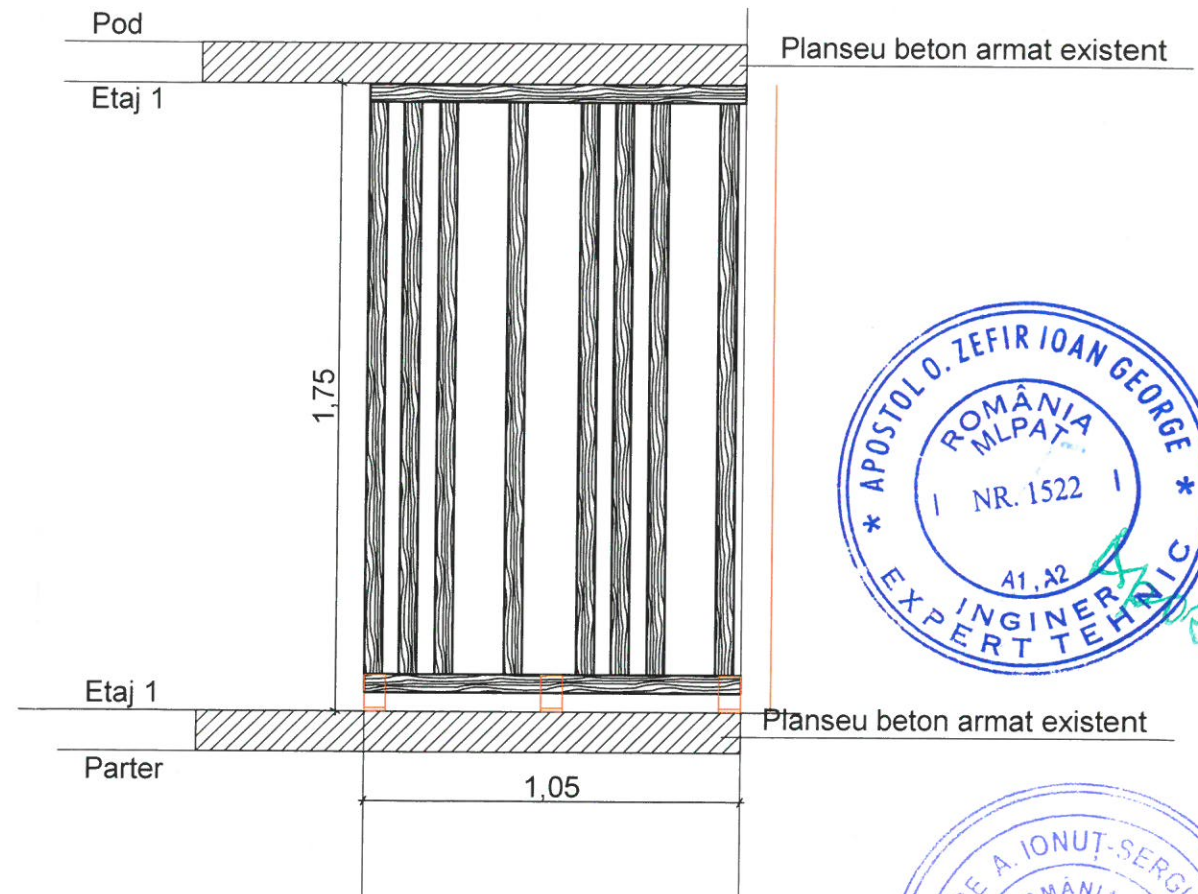
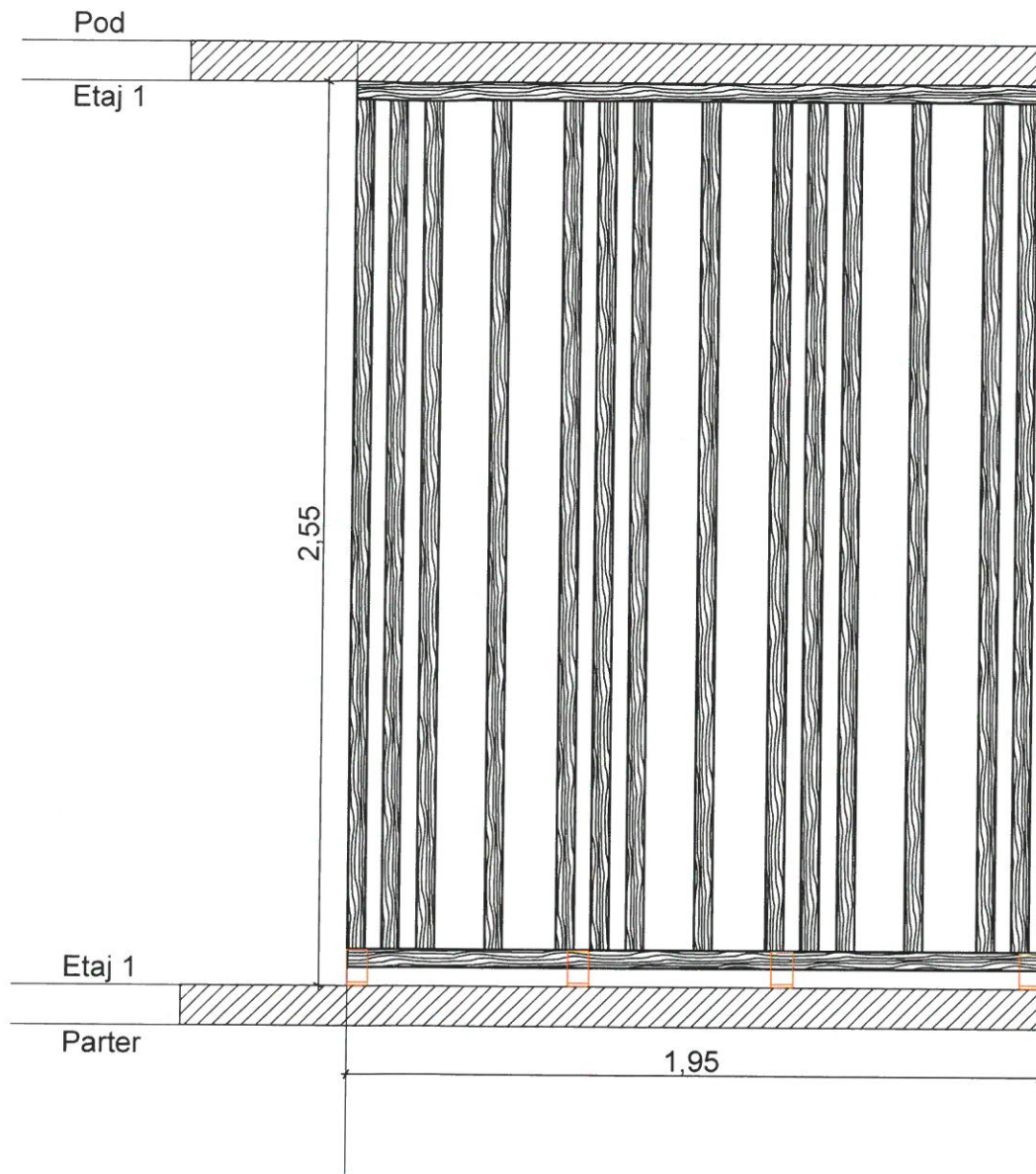
Planseu beton armat existent



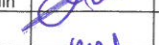



SC DUC POP CONSTRUCT SRL
 0768.061.227 0758.374.328 bogdan.popeci@yahoo.com

| | | |
|--------------|----------------------------|----------|
| Specificație | Numar | Scara: |
| Sef proiect | c.Arh. Olaru Viorel Cosmin | 1:20 |
| Proiectat | Ing. Popeci Bogdan | 10. 2024 |
| Desenat | Ing. Popeci Bogdan | |

| | | |
|-------------|--|--------------------|
| beneficiar: | D.G.A.S.P.C. GORJ prin Dumitrescu Gigi | PR. NR: 55/2024 |
| proiect: | Mun. Tg-Jiu, Str. Pelinului, nr.7, judetul Gorj | faza: |
| planșa: | INCHIDERE BALCOANE SI SCARA EXTERIOARA LA CASA DE TIP FAMILIAL DESTINATA PROTECTIEI REZIDENTIALE A COPIILOR CU DIZABILITATI PRIMAVERII, TARGU JIU | P.T.h+ D.D.e |
| | BALUSTRADA PROTECTIE BALCON ETAJ FATADA VEST | D3 |



| | | | | | | | |
|---|----------------------------|---|----------|-------------|---|--------------------|--------------|
|  | | | | beneficiar: | D.G.A.S.P.C. GORJ prin Dumitrescu Gigi | PR. NR: 55/2024 | proiect nr.: |
| 0768.061.227 0768.574.328 bogdan_popeci@yahoo.com | | | | proiect: | Mun. Tg-Jiu, Str. Pelinului, nr.7, judetul Gorj | | |
| Specificatie | Nume | Semnatura | Scara: | fază: | P.T.h+ D.D.e | D4 | planşa: |
| Sef proiect | c.Arh. Olaru Viorel Cosmin |  | 1:20 | | | | |
| Proiectat | Ing. Popeci Bogdan |  | | | | | |
| Desenat | Ing. Popeci Bogdan |  | 10. 2024 | | | | |
| | | | | planşa: | BALUSTRADA PROTECTIE BALCON ETAJ FATADA VEST | | |

Planseu beton armat existent

Pod

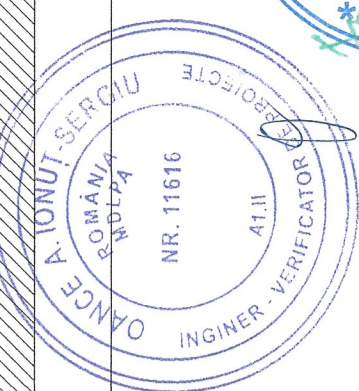
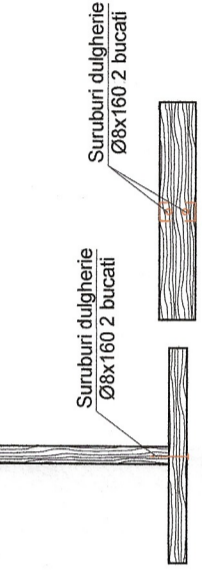
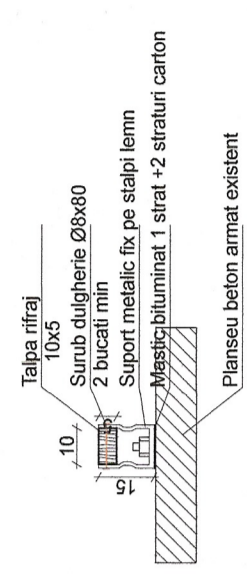
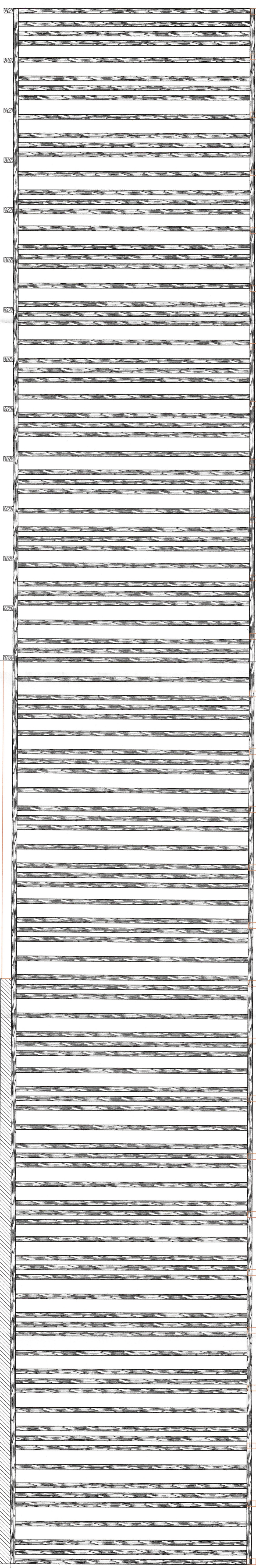
Etaj 1

255

Etaj 1

Parter

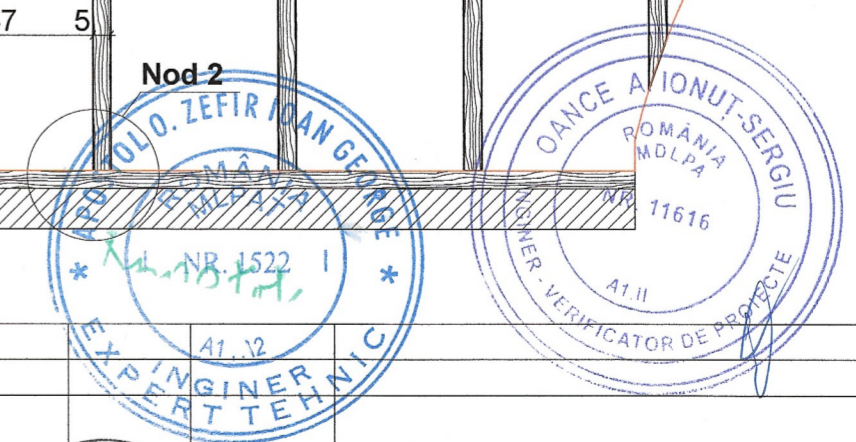
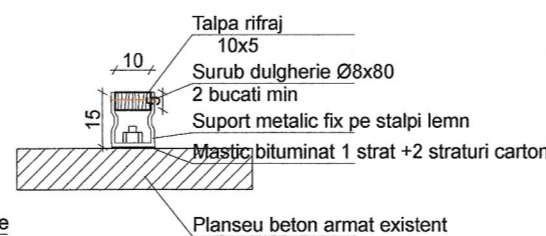
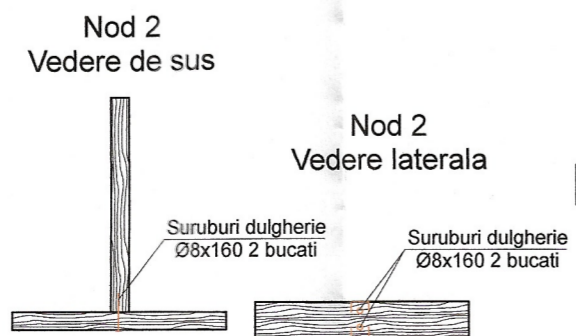
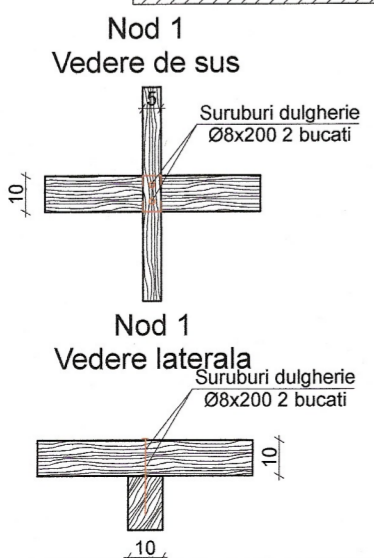
16,10



| | | | |
|--------------|--|-------------|--|
| Proiect nr.: | D.G.A.S.P.C. GORJ prin Dumirescu Gigi | beneficiar: | D.G.A.S.P.C. GORJ prin Dumirescu Gigi |
| PR. NR.: | 56/2024 | proiect: | INCHIDERE BALCOANE SI SCARA EXTERIOARA LA CASA DE TIP FAMILIAL DESTINATA PROTECTIEI REZIDENTIALE A COPIILOR CU DIZABILITATI PRIMAVERRI, TARGU JIU |
| Etaj: | P.T.H. D.D.e | planșă: | BALUSTRADA PROTECTIE TERASA ETAJ 1 FATADA EST |
| Specificatie | Nume | Scara: | 1:20 |
| Sef proiect | Ing. Orlu Viorel Cosmin | Semnatura: | [Signature] |
| Proiectat | Ing. Popescu Bogdan | Desenat | 10. 2024 |
| Desenat | Ing. Popescu Bogdan | | |



SC DUC POP CONSTRUCT SRL
 S.C. DUC POP CONSTRUCT SRL
 0768061227 076833328
inginer.popescu@ducpop.com



| | | | | |
|--|--|--|--|--------------------|
| SC DUC POP CONSTRUCT SRL 0768.061.227 0768.574.328 bogdan_popeci@yahoo.com | | Beneficiar: D.G.A.S.P.C. GORJ prin Dumitrescu Gigi Mun. Tg-Jiu, Str. Pelinului, nr.7, judetul Gorj | | PR. NR: 55/2024 |
| Specificatie: Nume: Sef proiect: c.Arh. Olaru Viorel Cosmin Proiectat: Ing. Popeci Bogdan Desenat: Ing. Popeci Bogdan | | Scara: 1:20 10. 2024 | | fază: P.T.h+ D.D.e |
| Descriere: INCHIDERE BALCOANE SI SCARA EXTERIOARA LA CASA DE TIP FAMILIAL DESTINATA PROTECTIEI REZIDENTIALE A COPIILOR CU DIZABILITATI PRIMAVERII, TARGU JIU | | PLAN PERGOLA PESTE TERASA ETAJ 1 FATADA EST | | D7 |